

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 30 D'ABRIL DE 2009

Membres assistents:

Miquel Enseñat Riutort
Antonio Asensio Campoy
Josep Maria Ferra Terrasa
Maria del Carmen Serra Martinez
Vicenç Vidal Matas
Miquel Bernat Bosch
Maria Francisca Ripoll Morell
Gaspar Sabater Nicolau
Severiano Quevedo Mora
Dolors Nadal Llinas

Membres que excusen la seva assistència:

Aina Maria Salom Soler

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores del dia trenta d'abril de dos mil nou, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Miquel Ensenyat Riutort, i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretaria, la Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a l'acta de la sessió extraordinària de dia 2 d'abril de 2009.

No es presenta cap observació, per la qual cosa l'acta es considera aprovada.

CORRESPONDENCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte de la correspondència haguda des de l'últim ple, registre d'entrada del núm. 819 / 09 al 1638/09. Així com de les disposicions oficials.

DECRETS DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batllia haguts des de l'últim Ple des del núm. 187/09 al 227/09.

La secretaria dóna compta del següent :

DECRET DE BATLIA 200/09

Es sotmet a ratificació el present decret:

Vista la Resolució de la consellera de Comerç, Indústria i Energia de 25 de febrer de 2009, per la qual es convoquen ajudes per als sectors del comerç i dels serveis

He resultat:

1.- Sol·licitar una subvenció per als dos projectes següents:

- Projecte bàsic de millora i condicionament de l'espai urbà d'Esporles per a la racionalització de la seva zona comercial. La subvenció demanada és de 296.999,76 euros d'un pressupost total de 329.999,74 euros.
- Identitat gràfica comercial d'Esporles. La subvenció demanada és de pressupost de 50.232,06 euros d'un pressupost total de 55.813,40 euros.

2.- Habilitar la partida corresponent al pressupost per fer front a la despesa.

3.- Dur al primer ple que es celebri per la seva ratificació.

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor del PAS PSM
- Cinc (5) abstencions del PP

DECRET DE BATLIA 207/09

Es sotmet a ratificació el present decret:

Vist el recurs contenciós administratiu interposat per RANKING LA TIENDA DEL DEPORTE contra l'Ajuntament d'Esporles, procediment abreviat 71/2009, contra la desestimació presumpta de la reclamació prèvia de data 28/06/08 per la qual se'ns reclama la quantitat de 1.837, 62 €, RESOLC:

1) Aprovar, en relació a l'actuació judicial esmentada, conferir poders generals per a plets a favor de:

PROCURADORS DELS TRIBUNALS

A Palma de Mallorca
Francisco Gaya Font
Francisco Tortella Tugores
M^a Cinta Gomez Plasencia
Onofre Perelló Alorda

D'Inca
Bartolomé Company Chacopino
Antonio Serra Llull

De Manacor
Juan Francisco Cerdá Bestart
Angela Servera Soler

De Menorca
M^a Dolores Perez Genovart

LLETRATS

De Palma de Mallorca
Bartolomé Gomila Pujol
Silvia Bonnin i Femenias
Antonia Gomila Romero

De Madrid
Francisco Placer Sánchez
Leopoldo Gandarias Cebrián

Graduat Social
Juan Manuel Albis Morell

Ana Ma^a Hernandez Soler

D'Eivissa
Asunción Garcia Campoy
Vicenta Jiménez Ruiz

De Madrid
Santos de Gandarillas Carmona
Teresa Castro Rodriguez
M^a Isabel Fernandez-criado Bedoya

2) Ratificar aquesta resolució en el proper ple.

Esporles, 8 d'abril de 2009

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor del PAS PSM
- Cinc (5) abstencions del PP

CONVENI GERMANES DE LA CARITAT.- El Sr. Josep Ferra dona lectura a la següent:

PROPOSTA

Per tal de crear recursos socials , assistencials i sanitaris adreçats a cobrir les necessitats de les persones amb menys recursos, per present venc a proposar el ple el següent acord:

Aprovar el següent conveni:

REUNITS

Per una banda, Sor Bàrbara Pascual Ginard amb DNI núm en nom i representació de la Congregació de les germanes de Sant Vicenç de Paul, Institut de Dret Pontifici, CIF Q0700009D, amb domicili al carrer de Reverend Gabriel Bestard, núm. 3, de Palma de Mallorca,

I per altre el Sr. Miquel Ensenyat Riutort, amb DNI núm. 43058368E, batle de l'Ajuntament d'Esporles fent ús de les atribucions de representació municipal que li atorga la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, especialment facultat per a aquest acte per l'acord del Ple de dia .. de de 2009.

EXPOSEN

I.- Que la Congregació de Germanes de la Caritat de San Vicens de Paul resulta ser propietària de la següent finca registral: urbana situada al C/ Costa de Sant Pere, núm. 9, d'Esporles, amb una superfície de solar de 616 m2 i una superfície construïda de 970 m2, en planta baixa i dos plantes pisos. Registrada al registre de la propietat nº 8 de Palma de Mallorca: Tom 1135, llibre 20, foli 218, finca 699 de Esporles. La finca registral compren la parcel·la cadastral núm. 3721803DD6931S0001LW.

II.- Que l'Ajuntament d'Esporles està interessat a adquirir un dret d'ús sobre l'immoble descrit en l'expositiu anterior, amb els pactes i condicions que s'estableixen en el present contracte.

CONVENEN

PRIMER.- La Congregació de Germanes de la Caritat de San Vicenç de Paul fa cessió gratuïta a l'Ajuntament d'Esporles, qui accepta, l'ús de l'immoble descrit en l'apartat I d'aquest contracte. Les Germanes de la Caritat cedeixen l'ús de l'immoble i l'Ajuntament ho adquireix amb la finalitat de destinar-lo per a la creació de recursos socials, assistencials i sanitaris adreçats a cobrir les necessitats de les persones més necessitades i amb menys recursos.

SEGON.- La cessió de l'ús es concerta per un període de TRENTA ANYS, amb efectes des del dia d'avui, pel que finalitzarà el dia de l'any 2.039, sense necessitat de preavís ni requeriment algun, excepte pròrroga expressa i escrita. AL terme del contracte per qualsevol causa, o al de qualsevol pròrroga que hagués, la part cessionària haurà de lliurar la possessió de l'immoble a la cedent, sense que l'ocupació per part d'aquell per un període superior pugui comportar pròrroga alguna. El present contracte no és un arrendament pel que les parts exclouen expressament l'aplicació de la L.A.U. vigent.

TERCER.- L'immoble objecte del present escrit serà destinat exclusivament a la creació de recursos socials, assistencials i sanitaris, per a cobrir les necessitats de les persones més necessitades i amb menys recursos econòmics, sent essencial en dit destí el caràcter social, humanitari i sense ànim de lucre d'aquesta activitat. El no ús de l'immoble d'acord amb la destinació pactada produirà la immediata extinció del contracte i la reversió de l'immoble a la comunitat cedent, sempre i quan no es tracti de causes de força major. Serà obligació de la part cessionària la sol·licitud, tramitació i obtenció de tots els permisos i llicències oficials necessàries per a la realització de l'activitat a realitzar. La no obtenció o suspensió d'aquest permisos no facultarà a la part cessionària a exigir indemnització de danys i perjudicis a la part cedent. Si per qualsevol autoritat administrativa s'imposés la realització d'obres d'adequació de les instal·lacions de l'immoble a la destinació i ús previst en el mateix, vindrà la part cessionària obligada a executar aquestes obres i a satisfer el seu import, havent de prèviament posar-lo en coneixement de la part cedent. Si per algun motiu es procedís al cessament de l'activitat a realitzar en l'immoble, l'entitat cedent podrà instar la resolució del contracte i la cessionària estarà obligada a restituir de forma immediata la possessió del mateix a la cedent.

QUART.- L'entitat cessionària satisfarà a la seva costa el consum d'electricitat, aigua i altres subministraments que es realitzin en l'immoble cedit.

CINQUÈ.- La part cessionària accepta l'immoble, igual que les seves instal·lacions, elements, serveis, en l'estat actual de conservació. Totes les obres i tasques de manteniment, reparació, renovació i fins i tot substitució de les instal·lacions, elements, serveis, propis de

l'immoble, seran a càrrec de la part cessionària, a fi de mantenir-lo en estat de servir per a l'ús convingut.

SISÈ.- Es prohibeix expressament la cessió de l'ús de l'immoble a favor de tercers i la introducció de terceres persones en aquest ús, excepte autorització prèvia i escrita de la part cedent.

Amb caràcter excepcional s'autoritza al Ajuntament d'Esporles a cedir l'edifici al Consorci de Recursos Soci Sanitaris i Assistencials de Mallorca, conforme l'article 109 i següents del RD 1372/1986 de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Bens de les Entitats locals, i l'article 16 de la Llei 39/2006 de 14 de desembre de promoció de l'autonomia personal i atenció a la dependència, perquè es faci càrrec de la construcció i adaptació de la infraestructura, per a la qual s'ha cedit l'ús, com edifici per a usos socials, sanitaris, assistencials. Aquesta cessió serà per un termini màxim de quatre anys. I un cop finalitzades les obres per incorpora aquest centre a la Xarxa Pública d'atenció i Dependència.

Si s'escau, adaptar la planificació urbanística de l'immoble de manera que permetin desenvolupar i executar el projecte. El termini que l'ajuntament destini a aquesta adaptació no es computarà als efectes del que disposa el paràgraf anterior.

SETÈ.- Totes les despeses i responsabilitat de les obres correran exclusivament a càrrec de la part cessionària, Serà de compte de l'entitat cessionària l'obtenció de les llicències legals necessàries per a procedir a la realització de tals obres. La propietat queda totalment exonerada de qualsevol obligació o responsabilitat derivada de l'execució d'aquestes obres. Es procedirà per part de la cessionària a lliurar a la propietat el preceptiu projecte elaborat pel tècnic competent i ajustat a la normativa urbanística aplicable a aquest tipus de centres, amb la documentació annexa al mateix com la corresponent memòria de qualitats. La part cessionària haurà d'informar a la propietat en relació a l'estat i desenvolupament de les obres, que en tot cas haurien d'ajustar-se al projecte elaborat pel tècnic competent. La no realització de les obres inicials en el termini de quatre anys, donarà dret a la part cedent a la resolució del present contracte amb obligació de la part cessionària al lliurament immediat de la possessió, excepte que aquest l'incompliment hagi estat per causes alienes a la cessionari i/o al consorci. Aquestes obres inicials i qualssevol que fossin consentides prèviament per escrit al llarg de la vigència del present contracte quedaran sempre en benefici de l'immoble i la propietat i revertiran en l'immoble, no podent la part cessionària reclamar indemnització alguna en tal concepte. Una vegada hagi transcorregut el període de durada pactat o finalitzi el contracte per qualsevol altra causa, la part cessionària haurà de deixar l'immoble en l'estat de finalització de les obres descrites en el projecte, sense més deterioracions que els derivats del pas del temps i de l'ús habitual de les coses, i això sense necessitat de cap requeriment exprés dirigit a la part cessionària.

Amb excepció de les obres inicials a realitzar en els termes abans expressats, i les pròpies de manteniment, queda prohibida la realització de qualssevol obra sense el previ consentiment escrit de la cedent, sent aquest incompliment causa de resolució del contracte. Encara que s'ha autoritzat la cessió per quatre anys de l'immoble al Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca perquè es faci càrrec de la construcció i adaptació de la infraestructura, l'Ajuntament d'Esporles seguirà tenint enfront de la propietat les responsabilitats i obligacions contingudes en el present contracte enfront de la Congregació de Germanes de la Caritat de San Vicens de Paul.

VUITÈ.- Tots els impostos, inclosos l'Impost de Béns Immobles (I.B.I.), arbitris, taxes i contribucions especials que gravitin sobre l'immoble cedit correran, sense excepció alguna, a càrrec de la part cessionària.

NOVÈ.- Tots les despeses i tota responsabilitat directa o indirecta derivades de l'activitat a desenvolupar en l'immoble seran a càrrec exclusivament de la part cessionària. La part cessionària es compromet que l'activitat a desenvolupar en l'immoble complirà tots els requisits legals, tècnics i administratius, conforme a la normativa aplicable.

DESE.- La part cessionària formalitzarà la seva pròpia assegurança per les instal·lacions i mercaderies i al seu torn s'obliga a contractar un assegurança contra incendis i altres contingències, i responsabilitat civil enfront de tercers, en el qual figurarà com beneficiari del d'incendis i altres contingències la cedent, sense perjudici dels drets que en el seu moment pogués acreditar en la seva qualitat de tercer respecte del de responsabilitat civil. En cas de sinistre la beneficiària només estarà obligada a invertir en la construcció de l'immoble les quantitats percebudes en concepte d'indemnització, sent de compte del cessionari la resta necessària per a la seva completa reconstrucció.

ONZÈ.- L'incompliment de qualsevol de les clàusules que comprèn aquest contracte serà causa de resolució del mateix.

DOTZÈ.- L'ajuntament informarà anualment, mitjançant memòria escrita, de la seva labor i de la situació de les persones acollides en aquest centre a la congregació.

El Sr. Miguel Bernat digué que aquest conveni no tenia res a veure amb l'anterior que era millor i que les coses quedaven més fermades a favor de les germanes de la caritat. Que haurien d'anar en compte amb el que feien a dintre, per que el conveni filava molt prim i un sol pas en fals els treia a fora i tota la despesa que s'hagués fet allà dins es podria perdre.

Sotmesa a votació la proposta, fou aprovada amb el resultat següent

- Cinc (5) vots a favor del PAS PSM
- Cinc (5) abstencions del PP

CONVENI CESSIÓ CONVENT GERÈNCIA RECURSOS SOCIO SANITARIS.- el sr. Josep Ferra dona lectura a la següent :

P R O P O S T A

Per tal de crear recursos socials , assistencials i sanitaris adreçats a cobrir les necessitats de les persones amb menys recursos, per present veng a proposar el ple el següent acord:

Aprovar el següent conveni:

CESSIÓ CONVENT GERÈNCIA RECURSOS SOCIOSANITARIS.- EL Sr. Josep Ferra Terrasa, dóna lectura a la següent

PROPOSTA

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS, PER PART DE L'AJUNTAMENT D'ESPORLES, D'UN IMMOBLE AL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE MALLORCA, PER A LA SEVA REFORMA I ADAPTACIÓ COM A EDIFICIS PER A USOS SOCIO SANITARIS

Reunits

D'una part, l'Honorable Sra. Josefina Santiago, Consellera de Afers Socials del Govern de les Illes Balears, que actua en qualitat de Presidenta de la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca, fent ús de las atribucions que li confereixen los Estatuts d'aquest ens, aprovats per el Consell de Govern de dia 16 de Gener de 2004 (BOIB núm. 15, de 31 de gener)

I de l'altra part, el senyor, batlle de l'Ajuntament de fent ús de les atribucions de representació municipal que li atorga la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, especialment facultat per a aquest acte per l'acord del Ple de dia .. de de 2009.

Ambdues parts, es reconeixen mútuament i recíprocament la capacitat legal necessària per a l'atorgament aquest conveni, i a la representació en què intervenen.

Manifesten

1. La Conselleria de Afers Socials, Promoció i Immigració ha elaborat un mapa de necessitats d'implantació de la xarxa de Centres d'estades diürnes i centres d'estades nocturnes que estableix la necessitat de crear un conjunt d'aquests dins l'àmbit territorial de Mallorca.
2. Que la Congregació de Germanes de Sant Vicenç de Paul, amb CIF Q0700009D., disposa de la següent finca registral: urbana situada al C/ Costa de Sant Pere, núm. 9, d'Esporles, amb una superfície de solar de 616 m2 i una superfície construïda de 970 m2, en planta baixa i dos plantes pisos

La finca resgistral comprèn la parcel.la cadastral núm. 3721803DD6931S0001LW

3. Que l'Ajuntament d'Esporles està disposat i obra amb capacitat per cedir l'ús de l'edifici de 970 m2 abans esmentat, al Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca, amb CIF 0700454 B, amb la finalitat perquè l'adapti com a edifici per a usos socio sanitaris segons acord del plenari municipal de data x/xx/2009.

4. Que el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca, tal com disposen els seus Estatuts -aprovats per Acord del Consell de Govern de dia 16 de gener de 2004- té,

entre els seus objectius la rehabilitació, modificació i/o adaptació d'immobles i altres edificacions per destinar-los a usos socio-sanitaris o assistencials.

5. Que la Junta Rectora del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de Mallorca, en sessió de l' de febrer de 2009, va valorar el solar de referència, que va ser acceptada en adequar-se a les necessitats i complir els requisits tècnics i urbanístics.

Per tot això, subscriuen aquest conveni, que es regeix per les següents

Clàusules

1. L'Ajuntament d'Esporles cedeix al Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de Mallorca l'ús d'un edifici situat al carrer Costa de Sant Pere, núm. 9, per a la reforma i adaptació d'un immoble que es destinarà a edifici per a usos socio-sanitaris i que formarà part de la xarxa d'atenció pública d'atenció a la dependència de les Illes Balears, d'acord amb l'establert en l'article 18 de los Estatuts del Consorci, i als Articles 109 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals, i l'article 16 de la Llei 39/2006 de 14 de desembre de Promoció de l'autonomia personal i atenció a la Dependència.

2. El Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de Mallorca es farà càrrec de la construcció i adaptació de la infraestructura per a la qual s'ha cedit l'ús en el termini màxim de tres anys, amb subjecció a les directrius de la Junta Rectora i de conformitat amb les clàusules d'aquest conveni i amb les disposicions legals vigents, en especial les que es refereixen a la contractació administrativa i en matèria d'affers socials.

3. Si el Consorci incompleix aquestes obligacions en el termini de 4 anys, es considerarà resolta la cessió de conformitat amb el que disposa l'article 111 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, del Reglament de Béns de les Entitats Locals, i es procedirà a la reversió de l'ús del bé a l'Ajuntament d'Esporles.

4. L'Ajuntament d'Esporles es compromet, si s'escau, a adaptar la planificació urbanística de l'immoble de manera que permetin desenvolupar i executar el projecte. El termini que l'Ajuntament destini a aquesta adaptació no es computarà als efectes del que disposa la clàusula segona, en el que fa referència al termini d'execució de les obres.

5. L'edifici per a usos socio-sanitaris tindrà una capacitat de **X i** x places

respectivament. Se concertaran un % places per part de la conselleria d'Affers Socials seguint la Llei de dependència, que en la totalitat seran per a persones dependents.

6. Un cop finalitzades les obres de construcció necessàries, el Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de Mallorca, per acord de la Junta Rectora, retornarà a l'Ajuntament el bé immoble, i l'Ajuntament d'Esporles incorporarà aquest centre a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, d'acord amb l'establert a l'article 21 de los Estatuts del Consorci i articles 61 i 62 de la Llei 6/2001 de 11 d'Abril, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, article 109.2 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, i a l'article 12 i 16 de la Llei 39/2006 de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a la Dependència.

7. Si l'entitat consorciada no destina l'immoble cedit a la seva finalitat, el bé revertirà a l'Ajuntament d'Esporles, d'acord amb l'article 111 del RD 1372/86, de 13 de juny, de Reglament de Béns de les Entitats Locals.

8. Aquest Conveni entrarà en vigor en el moment de la seva signatura i la seva duració serà fins al finalització de l'obra. El règim jurídic d'aquest conveni està regulat per l'article 78 de la Llei 3/2003 de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la CAIB.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, ambdues parts el signen per duplicat i amb un sol efecte.

La Presidenta de la Junta Rectora del

El batle d'Esporles

ConSORCI de Recursos SocioSanitaris i

Assistencials de Mallorca

Josefina Santiago Rodríguez

El Sr. Miguel Bernat digué que entenia que no era el lloc adient per fer la residència, que el seu grup tenien ben clar on volien i per aquest motiu el seu vot seria contrari, que el solar de son Trias on l'ajuntament hi volia construir la piscina, era el lloc més adient. Que l'execució de l'obra era immediata, millor accés per visitants i les ambulàncies etc., més solejat, zona enjardinada i sempre era més econòmic una obra nova que una reforma.

El Sr. Batle digué que el solar que es proposava, ja estava destinat per la piscina al POS 2009.

El Sr. Bernat demana la secretaria si aquest acord necessitava majoria absoluta, després de consultar-ho la Secretaria digué que si.

Aquest punt es retira del ordre del dia

CONVENI BANDA LIRA ESPORLERINA.- El Sr. Josep Maria Ferra Terrasa dona lectura a la següent:

P R O P O S T A

Donat que el conveni que te aquest ajuntament amb la banda de música lira esporlerina, ha exhaurit el seu termini, pel present venc a proposar al ple d'aquest ajuntament el següent acord:

Aprovar el present conveni

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA BANDA DE MÚSICA LIRA ESPORLERINA, L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA I L'AJUNTAMENT D'ESPORLES

REUNITES

D'una part, el Batle de l'Ajuntament d'Esporles, Sr. Miquel Ensenyat i Riutort, en nom i representació d'aquesta entitat, amb domicili social a la Plaça Espanya núm. 1 i C.I.F. P 0702000 A.

I de l'altra, el President de la Banda Lira Esporlerina, el Sr. Antoni Aulí Ginard, en nom i representació d'aquesta entitat, amb domicili social al c/ Ca l'Amet, s/n d'Esporles i C.I.F. G-07.475.809.

EXPOSEN

Que l'Ajuntament d'Esporles disposa d'una escola de música. La majoria dels alumnes són d'Esporles. Aquesta escola no té els instruments necessaris per satisfer la demanda del seu alumnat i la Banda Lira Esporlerina es troba en disposició de deixar-los-hi.

En virtut de l'anterior exposició, acorden de subscriure el present conveni de col·laboració, segons les següents:

CLÀUSULES

Aquest conveni anul·la els anteriors.

CESSIÓ D'INSTRUMENTS

- 1) La Banda es compromet a cedir els seus instruments musicals a l'Escola de Música per poder ser emprats pels seus alumnes. Així mateix, l'Escola de Música cedirà els seus instruments als músics de la Banda.
- 2) L'Ajuntament d'Esporles es compromet a responsabilitzar-se que les cessions d'instruments es facin segons les normes següents:
 - a) La persona que rebi l'instrument en serà responsable en tot moment.
 - b) El receptor de l'instrument farà un dipòsit de 90 euros a mode de fiança, que li seran retornats quan aquest deixi d'emprar l'instrument.
 - c) L'instrument serà cedit per a un termini d'un any prorrogable. Si abans d'aquest termini l'alumne deixa d'assistir a classe o d'emprar l'esmentat instrument, l'ha de retornar a l'instant. En el cas dels músics de la Banda, el retornaran quan deixin de pertànyer a la Banda.
 - d) La persona que rebi l'instrument pagarà una quota anual de 30 euros en concepte de manteniment de l'instrument. En el cas de retornar-lo després de 6 mesos d'haver signat o renovat el termini de cessió, també pagarà la quota. La Banda serà l'encarregada de cobrar les quotes i de fer les reparacions i revisions periòdiques dels instruments.
 - e) L'Ajuntament revisarà que l'instrument es torni en bones condicions i, en el cas que no sigui així, haurà de fer les oportunes gestions perquè es reposin els desperfectes ocasionats.

COL-LABORACIÓ BANDA-ESCOLA DE MÚSICA

- 3) La Banda i l'Escola de Música mantendran una relació de col·laboració permanent.
- 4) Els mestres de l'Escola de Música participaran a les activitats musicals de la Banda quan se'ls requereixi.
- 5) La Banda col·laborarà amb l'Escola de Música quan aquesta ho requereixi.
- 6) La Banda i l'Escola de Música organitzaran, de forma conjunta, el festival anual de "Música a la fresca". A més, ambdues institucions podran organitzar altres activitats relacionades amb la música.
- 7) La Banda i l'Escola de Música compartiran infraestructures i material (informàtic, ofimàtic, fungible...).
- 8) La Banda i l'Escola de Música han de tenir sempre un espai compartit adient a les seves necessitats per realitzar les seves activitats.
- 9) Els músics que cursin estudis a l'Escola de Música tendran dret a demanar una beca d'estudis. El Consell del Patronat d'Escoles Municipals ho decidirà amb uns criteris prèviament aprovats i publicats.

FUNCIONS MUSICALS I COL-LABORACIÓ AMB L'AJUNTAMENT

10) La banda es compromet a realitzar els concerts següents:

- Concert de Nadal
- Santa Cecília
- Concert de Primavera
- Sant Pere (Concert + refresc)
- Sa Rua
- Altres activitats que es puguin conveniar.

11) Organitzar el cicle anual de "Concerts a la fresca".

12) La Banda i l'Ajuntament revisaran anualment un determinat nombre d'activitats musicals que la Banda realitzarà dins el poble d'Esporles.

FINANÇAMENT

13) L'Ajuntament es farà càrrec:

- a. El Patronat d'Escoles Municipals aprovarà i pagarà el sou del director de la Banda de Musica.
- b. Assumirà la despesa anual, de 3000 euros per al finançament de la banda. Aquesta quantitat ha de ser cobrada abans del dia 31 de desembre, prèvia presentació de les factures corresponents.
- c. Del pagament de 6.000 euros en concepte de realització del Festival de Musica a la Fresca. Aquesta quantitat s'haurà de cobrar abans de començar el cicle de concerts, prèvia presentació de la factura corresponent.

14) La Banda de Musica es compromet a no demanar subvencions al Patronat de Cultura i Esports d'aquest Ajuntament, per despeses corrents, només ho podrà fer per activitats extraordinàries que es puguin organitzar durant l'any.

RENOVACIÓ

- 14) La vigència d'aquest conveni serà de dos anys aparti de la firma del present document, i es prorrogarà automàticament per anualitats, llevat que una de les dues parts el denunciï amb un mes d'antelació al termini inicial del conveni o qualsevol de les seves prorrogues.

Com a prova de conformitat, ambdues parts signen el present conveni en dos exemplars i amb un sol efecte al lloc i en la data esmentats a l'encapçalament.

EL BATLE

EL PRESIDENT DE LA
BANDA LIRA ESPORLERINA

Sr. Miquel Ensenyat Riutort

Sr. Antoni Aulí Ginard

El Sr. Miguel Bernat digué que estaria bé que s'inclogués una clàusula que a partir del any 2010, augmentar l'IPC.

Sotmès a votació al conveni amb l'augment de l'IPC a partir del 2010, es aprovat per unanimitat.

MOCIO PP, PAGAMENT PROVEIDORS.- El Sr. Miquel Bernat dona lectura a la següent

MOCIO PAGAMENT A PROVEÏDORS

Que presenta al ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal del Partit Popular.

EXPOSICIO DE MOTIUS

De tots és coneguda la greu situació de crisi econòmica que travessa el món. És evident també que aquesta situació colpeja especialment a Espanya i com a conseqüència a les Illes Balears i a Esporles.

Davant d'aquesta situació el Partit Popular de l'Ajuntament d'Esporles, té l'obligació de posar damunt de la taula un conjunt de mesures que creiem són bàsiques per afrontar la crisi.

Sabem, que un ajuntament com aquest disposa de pocs recursos per poder impulsar mesures de caràcter excepcional i d'un alt nivell de repercussió, però les que aquí exposam Si que estan dins el nostre abast i per tant necessàries per contribuir a recuperar la situació econòmica actual.

Vist que el Govern de les Illes Balears donarà als ajuntament un muntant de entre 203.000 d'euros per pagar els seus deutes.

Per tot això exposat el Grup municipal del Partit Popular proposa que el Ple de l'Ajuntament d'Esporles prengui els següents:

ACORDS

Primer.- Efectuar un pla de xoc de pagament a tots els proveïdors de l'Ajuntament d'Esporles en el termini màxim d'un mes, i presentar-lo a la Comissió de Comptes.

Segon.- Que tots els nous compromisos adquirits amb els proveïdors i creditors tinguin un termini de pagament de màxim 60 dies des de la data de la factura i que aquest fet estigui supervisat molt especialment per Intervenció de l'Ajuntament, i en cas que no es pugui complir en qualche factura es comuniqui a la propera Comissió de Comptes.

Tercer.- Que en el proper Pressupost de l'any 2009 es confeccioni un pla concret d'austeritat i de reducció de les despeses de tots tipus, demostrant al ciutadà que els seus representants son els primers que volen pal·liar les conseqüències de la crisi i disminuir el deutes greus del municipi.

Quart. Que a partir del mes d'abril i durant l'any 2009 es redueixin les dietes per assistència dels regidors amb un 10% i el sou del batle per un import proporcional al dels demes regidors. El Sr. Batle digué que el seu grup votaria en contra.

Sotmesa a votació la moció obté el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor del PP
- Cinc (5) vots en contra del PAS-PSM

Sotmesa a nova votació obté el següent resultat

- Cinc (5) vots a favor del PP
- Cinc (5) vots en contra del PAS-PSM

I per tant no queda aprovada la moció amb el vot de qualitat del Sr. Batle.

BAIXES I DEVOLUCIONS.- El Sr. Josep Maria Ferra Terrasa dona lectura a la següent:

P R O P O S T A

PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució dels imports assenyalats.

Rebut/Ref.	Contribuent	Padró	Import	Motiu devolució
94/2007	Alvarez Sculati Katia	IVTM 2007	64,90	Transf. 21-08-2006
6816/2007	Mir Mesquida Francisca	AIGUA 4Tr.07	7,11	Rebut domiciliat
9302806	Quesada Diaz M. Miriam	IBI 2006	410,96	Acord Agencia Tributària
3709301	Mir Ginard Gabriel	IBI 2008	1326,54	Acord Agència Tributària
8596622	De la Cruz Massanet Pedro	IBI 2007	544,27	Acord Agència Tributària
2354/08	Castro Beltran Fco.	AIGUA	451,60	Fuita aigua
7357/08	Robredo Redondo Jacinto	AIGUA	154,63	Fuita aigua
263/06	Belles Jurado Susana	IVTM	68,97	Baixa per robatori

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

Rebut/Referència	Titular	Concepte	Motiu	Import
0871001434	Nadal Pares Neus	Escola Música	Duplicitat	50,00

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

Rebut/Referència	Titular	Concepte	Motiu	Import
------------------	---------	----------	-------	--------

0871001269	Nadal Pares Neus	Escola Música	Duplicitat	50,00
------------	------------------	---------------	------------	-------

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

MOCIO CREACIO PARKING PER A DISCAPACITATS.- La Sra. Dolors Nadal Llinas dona lectura a la següent

M O C I O

Que presenta al ple de l'ajuntament d'Esporles el grup municipal del Partit Popular.

EXPOSICIO DE MOTIUS

Vist els problemes d'aparcament que hi ha actualment a la zona comercial i d'oci del Passeig.

Vist que a aquesta zona no hi ha cap aparcament reservat a minusvàlids, dificultant encara més l'estacionament a totes aquelles persones que pateixen un problema de mobilitat.

Per tot això exposat el Grup municipal del Partit Popular proposa que el Ple de l'Ajuntament d'Esporles prengui el següent

ACORD

Creació d'una o dues places de pàrking per a minusvàlids a la zona del Passeig del Rei, per exemple C/ Mossèn Alcover, C/ Quarter o C/ Jaume I.

Sotmesa a votació la moció fou aprovada per unanimitat dels assistents.

MOCIO TARGETA CIUTADANA.- El Sr. Severiano Quevado Mora dona lectura a la següent

M O C I O

Que presenta al ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal del Partit Popular

EXPOSICIO DE MOTIUS

Per al Partit Popular és una prioritat incentivar el transport públic i ajudar a les famílies amb el cost econòmic del seu desplaçament.

Vist que l'Ajuntament d'Esporles està subscrit a un conveni intermunicipal amb l'ajuntament de Palma que ens permet utilitzar la targeta ciutadana amb l'empresa Municipal de Transports de Palma.

Vist que els menors de 17 anys residents a Palma gaudeixen de la gratuïtat de les tarifes del transport públic municipal.

Per tot això exposat el Grup municipal del Partit Popular proposa que el Ple de l'Ajuntament d'Esporles prengui els següents:

ACORDS

Modificar aquest conveni signat el 10 d'octubre de 2000 amb l'ajuntament de Palma, per què els menors de 17 anys també puguin gaudir de la gratuïtat del transport públic municipal de Palma.

El Sr. Vicenç Vidal explicar que es feien molts d'esforços per atendre el millor possible la mobilitat, però els costos devindrien per poder gaudir d'aquesta gratuïtat, l'ajuntament no els pot assumir.

Sotmesa a votació la moció obté el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor del PP
- Cinc (5) vots en contra del PAS-PSM

Sotmesa a nova votació obté el següent resultat

- Cinc (5) vots a favor del PP
- Cinc (5) vots en contra del PAS-PSM

I per tant no queda aprovada la moció amb el vot de qualitat del Sr. Batle.

MOCIO RENOUS NOCTURNS.- El Sr. Gaspar Sabater Nicolau dona lectura a la següent

M O C I O

Que presenta al ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal del Partit Popular.

EXPOSICIO DE MOTIUS

Vists els reiterats renous nocturns provocats per alguns col·lectius de joves que es produeixen a algunes determinades zones del poble, sobretot els dies festius i caps de setmanes, impeding el descans del veïns.

Vist que els afectats no podem comptar amb el servei de la policia local ni de la guàrdia civil, ja que no disposen dels efectius suficients per a cobrir hores nocturnes.

Per tot això exposat el Grup municipal del Partit Popular proposa que el Ple de l'Ajuntament d'Esporles prengui el següents:

ACORDS

Instar al batle a prendre les mesures necessàries per garantir el benestar dels veïns de les zones afectades i al mateix temps proporcionar alternatives d'oci per a aquests joves.

El Sr. Batle digué que hi havia alguns menors d'edat que el vespre es dedicaven a fer renou, en monopatins etc. amb un abandono total, i que ja l'educadora de carrer havia començat a posar-se en contacte amb els familiars i en col·laboració amb la dinamitzadora juvenil intentaven pal·liar el problema.

Que la setmana que venia l'ajuntament podria disposar d'un policia turístic, que ajudaria a poder ampliar l'horari de la policia i a més posats en contacte el la guaria civil entenen que també ajudaran en aquesta tasca.

Així mateix el Sr. Ferra digué que amb el tema de joventut s'estaven preparant per demanar distintes subvencions per reforçar el servei de dinamització.

Per altra banda dins el mes de maig es convocarà la comissió de conflicte juvenil tal com quedarem.

Sotmesa a votació la moció fou aprovada per unanimitat dels assistents.

PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Gaspar Sabater dona les gràcies per haver rebut el projecte dels arbres. I demanà que s'arreglés la placeta de Can Campos i que es fes la neteja de's Verger.

El Sr. Severiano Quevedo demana:

- Si es podia arreglar una farola de Ses Rotgetes, situada al solar propietat de l'ajuntament, que estava penjant.
- Com era que a la primera corba de Ses Rotgetes si estava fent una jardinera?.

La Sra. Francisca Ripoll digué que a l'aparcament de ca L'Amet hi havia cotxes que els tapaven les herbes.

El Sr. Miguel Bernat demana:

- Com estava el tema de l'escola i les converses amb l'IBISEC?.
- Torna a demanar pel tema de les retxes grogues de la carretera?.
- Com estava el tema de la Sra. Carol de Benito?.
- Si s'havien autoritzat i si no, s'havien multat les motos que s'aparcaren damunt el passeig?.
- Com era que al registrar les factures no es posava sempre l'import?.
- Que passava amb un registre d'entrada d'unes factures a nom paraescut a Alexander Dimitresco, que no estava clar?..

El Sr. Batle respon:

- Respecta de les motos que no s'havia autoritzat, i no sabia si s'havien multat.
- Amb el tema de l'obra de l'escola que havia parlat amb l'IBISEC i la Sra. Barbara Contesti deia que no pagarien. Que una vegada aclarit el tema l'informaria.
- Informa que la neteja del verger estava inclosa dins el POS camins rurals.

La Sra. Carme Serra, informa que els advocats ja havien fet l'informe de l'expedient de la Sra. Carol de Benito i aquest anava d'acord amb l'actuació que havia fet l'ajuntament fins el moment.

Pel que feia al registre de Alexander... era un error que ja s'ha rectificat

El Sr. Vicenç Vidal informa que la recollida selectiva amb el sistema les borses implantat per l'ajuntament d'Esporles, era pioner i que tant el "telediario" nacional com l'informatiu Balear se'n ferien reso, el primer el dissabte i l'altre el dilluns.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-una hores, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 30 d'abril de 2009.
El batle,

La secretària