

Aquesta tarifa en base a les pròpies condicions de la concessió, aprovades pel Ple de dia 25/10/88, anualment s'anirà augmentant automàticament i acumulablement amb l'I.P.C.

2.3 Tancament carrer.....10 euros/hora

2.4 Reserva estacionament.....0,50/ml/hora

Article 6è. Normes de gestió.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs respectius.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article següent i formular una declaració adjuntant un pla detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins el municipi.

Les sol·licituts per tancament de carrer i reserva d'estacionament s'han de presentar a l'Ajuntament amb una antelació de 48 hores al dia per el qual es demani l'aprofitament de la via pública.

3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'impost ingressat.

5. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, se l'entén prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.

6. La presentació de la baixa té efectes a partir del primer dia del semestre natural següent al de la seva presentació.

La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.

Article 7è. Obligació al pagament.

1. L'Obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada semestre natural.

2. El pagament de la taxa es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments, per ingrès directe a la dipositoria municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent. Aquest ingrès tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa a l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitament que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals en les oficines de la recaptació municipal.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor i s'aplicarà, una vegada feta la publicació definitiva en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Esporles, 7 de setembre de 2005

El batle en funcions,  
Sebastian Coll Jaume

— o —

Num. 16113

Havent-se publicat en el BOIB núm. 117 de dia 06.08.2005, anunci relatiu a l'aprovació provisional de la següent ordenança:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL AMB TAULES, CADIRES, TRIBUNES, CADAFALS I ALTRES ELEMENTS ANÀLEGS, AMB FINALITAT LUCRA-

TIVA.

Article 1r. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, cadafals i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització o l'aprofitament especial constituït per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, cadafals i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa.

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les que se'n beneficiïn de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 3r. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'acord amb l'article 23 de la Llei 39/88, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, les que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular.

Article 4t. Responsables.

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a les quals es refereixen els articles 38 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en el supòsit i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Quantia.

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa segons la superfície ocupada pels aprofitaments, expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes de la taxa són les següents:

2.1 Zona cèntrica del clos urbà . . . . . 9,50 euros/m2/any  
(Zones lliandants de la carretera entre la Plaça d'Espanya i Jaume I, dels carrers Joan Riutort, Coliseu, Pl. Espanya, Plaça Constitució i Passeig del Rei)

2.2 Zona Vila Nova i resta clos urbà . . . . . 7,50 euros/m2/any

Article 6è. Normes de gestió.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles per anys naturals.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ al qual es refereix l'article següent i formular una declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'instal·laran. A més, hi han d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins el municipi.

3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran

sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'impost ingressat.

5. No es podrà fer ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ al qual es refereix aquest article 7.2.a) següent i fins que els interessats no hagin obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que s'escaiguin.

6. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, se l'entén prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.

7. La presentació de la baixa té efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat a l'epígraf de la tarifa corresponent, sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contrari. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.

8. Les autoritzacions tendran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.

Article 7è. Obligació al pagament.

1. L'Obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estant autoritzats i prorrogats, el primer dia del període natural de temps assenyalat a l'epígraf de la tarifa corresponent.

2. El pagament de la taxa es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la dipositoria municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa a l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitament que ja estan autoritzades i prorrogades, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals en les oficines de recaptació municipal.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor i s'aplicarà a partir del dia 1 de Gener de 2006, una vegada feta la publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Esporles, 7 de setembre de 2005  
El batle en funcions,  
Sebastian Coll Jaume

— o —

## Ajuntament de Felanitx

Num. 15993

Atès que no ha pogut tenir efecte la notificació als titulars de vehicles abandonats a la via pública i posteriorment portat al dipòsit municipal, d'acord amb l'article 59.4 i 61 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, amb el present anunci es comunica a les persones relacionades el seu contingut:

‘Per la present es comunica als titulars més avall ressenyats, que el vehicle de la seva propietat (el qual també consta a la relació), es troba dipositat en el lloc assenyalat per l'Ajuntament per aquest fi, a les dependències de la Policia Local de Felanitx (dipòsit municipal de vehicles).

Atès que ha transcorregut el termini reglamentari des de que dit vehicle va ésser retirat de la via pública i dipositat al lloc indicat sense que el titular l'hagi recollit, en compliment de l'art. 2º de la Llei 11/99, de 21 d'abril sobre modificacions en matèria de Trànsit, Circulació de vehicles a Motor i Seguretat Vial, se'l requereix perquè, en un termini de 15 dies comptats a partir del dia de la

publicació del present anunci en el BOIB, retiri l'esmentat vehicle del dipòsit en el qual es troba, amb l'advertència que en cas contrari es procedirà al seu tractament com a residu sòlid urbà.

Titular	Població	Marca-Model	Matricula	NºExp
Carlos García García	Cala d'Or	Opel Corsa	IB-2638-AM	42/2005
Andreas Meckert	Cala d'Or	Renault Express	IB-0986-AM	43/2005
Belaid Al Hamzaqui	Inca	Ford Escord	IB-9337-BZ	44/2005
Walfried Neugebauer	Portocolom	Opel Corsa	IB-9522-AT	45/2005
Maria del Rosario Arias Arguello	Valencia	Toyota M2	V-4876-GH	46/2005
Sebastian Vidal Barceló	Felanitx	Renault 4	PM-4183-AN	49/2005

Felanitx, 5 de setembre de 2005  
La batlessa, Catalina Soler Torres

— o —

## Ajuntament de Lluçmajor

Num. 16003

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión celebrada el pasado día 29 de junio de 2005, acordó aprobar inicialmente y en el supuesto de que no se produzcan alegaciones en el periodo de información pública, también definitivamente, el establecimiento de la ordenanza fiscal reguladora de la cesión del diez por ciento del aprovechamiento atípico y, publicado anuncio en el BOIB número 112 de fecha 28/07/05, no se ha formulado ninguna reclamación contra el mencionado acuerdo, durante el plazo de exposición por espacio de 30 días, por lo que el acuerdo de aprobación es definitivo, de tal manera que el texto íntegro de la ordenanza quedará redactado como sigue:

Ordenanza reguladora de la cesión del diez por ciento del aprovechamiento atípico

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.

A fin de igualar, en cierta forma, su régimen de cargas a las que son propias de las actividades desarrolladas en otras clases de suelo, la Ley 6/1997 de Suelo Rústico de las Islas Baleares determina que las actividades distintas a las consustanciales al suelo rústico conllevan la atribución de un aprovechamiento atípico, parte del cual pertenece a la Administración municipal y debe ser adquirido por los interesados a fin de hacer participar a la comunidad de las plusvalías que su atribución genera.

Así el artículo 17 de la mencionada Ley señala:

‘1. Las actividades que resulten declaradas de interés general tendrán la consideración de actividades que conllevan un aprovechamiento atípico del suelo rústico, salvo cuando se refieran a actividades públicas o a equipamientos sin finalidad de lucro.

2. Dicho aprovechamiento se otorgará en el momento de la concesión de la licencia municipal correspondiente y sólo el 90 % resultará atribuible al titular de la parcela. El porcentaje restante corresponderá a la Administración municipal y deberá ser necesariamente adquirido por el interesado una vez concedida la autorización y previo al inicio de cualquier actuación.

3. La valoración del 10 % del aprovechamiento atípico atribuible a la Administración municipal, se cuantificará en base al incremento de valor que los terrenos experimenten como consecuencia de la declaración de interés general, en la forma que reglamentariamente se disponga; las cantidades ingresadas por este concepto deberán destinarse, en el porcentaje que se determine, a fines consecuentes con el objeto de esta Ley.’

El aprovechamiento atípico se considera una carga inherente a los suelos rústicos en los cuales se autoriza la realización de una actividad atípica sobre los mismos y debe ser necesariamente adquirido por el interesado una vez concedida la autorización y previo al inicio de cualquier actuación. Dicha carga se establece con la entrada en vigor de la Ley 6/1997 de Suelo Rústico de las Islas Baleares. La presente ordenanza tiene por objeto la determinación, en forma reglamentaria, de la valoración, gestión y liquidación del aprovechamiento atípico. A tal efecto se establecen explícitamente las condiciones en que debe ser satisfecha esta carga impuesta ex lege a los interesados que hayan obtenido la declaración de interés general de una actividad a realizar sobre un suelo rústico, desde el momento de la entrada en vigor de la Ley, gravando el aprovechamiento atípico obtenido por esta declaración.

Artículo 1. Aprovechamiento atípico en suelo rústico.

De acuerdo con el artículo 17 de la Ley 6/1997 del Suelo Rústico, cuan-