ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA

CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 26 DE MARÇ DE 2024

Membres assistents

Josep Maria Ferra Terrasa

Maria Roig Comas

Maria Nadal Vila

Yvette Yanira Matas Moranta

Manuel Benássar Gutiérrez de la Concha

María Magdalena Alorda Salom

Antonio Bordoy Fernández

Maria Ines Font Cuesta

Carlos Arrondo Nadal

Jaime Terrasa Sampol

Rafel Mir Canyelles

No assisteixen:

Jaime Rojas Fornés

María Andrea Busquets Pons

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les denou hores i trenta minuts de dia 26 de març de 2024, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la presidència del Sr. batlle Josep Maria Ferra Terrassa, i amb l’assistència dels senyors regidors que es relacionen a l’encapçalament, amb l’objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l’ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a secretària accidental la Sra. Maria Frontera Carbonell.

**1.- APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.-** El president pregunta si qualque membre de la Corporació ha de fer qualque observació a l’acta de la sessió ordinària de 29 de febrer de 2024.

No es presenta cap observació i sotmesa a votació fou aprovada per unanimitat dels assistents.

**2.- EXPEDIENT 1702/2023. APROVACIÓ COMPTE GENERAL 2022.-** La regidora Yvette Matas, dona lectura a la següent:

**PROVISIÓ D'ALCALDIA**

Vist que la Intervenció va procedir a la formació del Compte General d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici econòmic 2022, juntament amb tota la seva documentació anexa al mateix, segons la legislació vigent.

Vist que la Intervenció va procedir a emetre el corresponent informe en relació a l'aprovació del Compte General.

Vist que amb posterioritat, la Comissió Especial de Comptes d'aquesta entitat, en sessió celebrada en data 9 de maig de 2023 va emetre, el corresponent informe preceptiu en relació al Compte General d'aquesta corporació relatiu a l'exercici 2022.

Vist que mitjançant anunci publicat en el boib núm-20 de data 10 de febrer de 2023 el Compte General va ser objecte d'exposició al públic durant el termini de quinze dies més vuit, durant els quals, les persones interessades van poder presentar reclamacions, objeccions o observacions.

Vist que de conformitat amb el contingut de la certificació lliurada per Secretaria de la Corporació, durant el termini d'exposició al públic d'aquest Compte, no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple el següent

**ACORD**

**PRIMER.** Aprovarel Compte General de l'Exercici 2022.

**SEGON.** Remetre el Compte General aprovat juntament amb tota la documentació que la integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes de les Illes Balears*,* tal com s'estableix en l'article 212 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, en compliment dels mandats de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i altra normativa concordant, al Ministeri d'Hisenda».

Sotmesa a votació la proposta s’aprova amb el següent resultat de la votació:

* 9 vots a favor, PAS-MES i PSOE
* 2 abstencions PP

**3.- EXPEDIENT 326/2024. APROVAR INCOAR EL PROCEDIMENT PER ACORDAR, SI ESCAU, LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS PER COMPLIMENT DEFECTUÓS DEL CONTRACTE AL CONTRACTISTA FCC MEDIO AMBIENTE S.A.-** La regidora Maria Nadal, dona lectura a la següent:

##### PROPOSTA DE BATLIA

Vist que aquest Ajuntament va rebre informe de data 06/03/2023, emès per Gram Sostenibilitat, empresa supervisora del compliment del contracte de servei de recollida de fems en el qual descrivia diversos incompliments en el servei de recollida de fems, que suposen el compliment defectuós per part del contractista de l'objecte del contracte.

Vist l'informe de Secretaria de data 13/03/2024, en relació amb la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la imposició de penalitats al contractista,

RESOLC

**PRIMER.** Incoar el procediment per acordar, si escau, la imposició de penalitats per compliment defectuós del contracte al contractista FCC Medio Ambiente S.A

**SEGON.** Donar audiència al contractista per un termini de  *quinze dies* des de la notificació d'aquesta resolució, i a l'avalista o assegurador per aquest termini, a l'efecte de que presentin les al·legacions i els documents que considerin convenients.

**TERCER.** Sol·licitar informe dels Serveis Tècnics sobre les al·legacions presentades.

**QUART.** Sol·licitar, així mateix, que es realitzi informe de Tresoreria en relació amb les garanties prestades.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

**4.- EXPEDIENT 379/2024. APROVAR INICIALMENT ORDENANÇA REGULADORA DE LA TARIFA DE SERVEIS PISCINA MUNICIPAL.-** El regidor Carlos Arrondo, dona lectura a la proposta incorporant en el mateix punt la moció conjunta presentada pel Grup Socialista i el Grup Popular per la modificació de l’ordenança reguladora de la tarifa de serveis de piscina municipal.

**PROPOSTA DE BATLIA**

Considerant que amb data 19/03/2024 es va incoar expedient per a l'establiment i ordenació de tarifes servei piscina.

Considerant que amb data 19/03/2024 es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació i el procediment a seguir.

Considerant que amb data 19/03/2024 es va elaborar pel Tècnic Municipal la Memòria economicofinancera i s'ha redactat el corresponent Acord regulador.

Realitzada la tramitació legalment establerta i revisada per Tresoreria, es proposa al Ple l'adopció del següent,

**ACORD**

**PRIMER.** Aprovar ordenança reguladora de la tarifa de serveis piscina municipal.

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TARIFA DEL SERVEI DE PISCINA**

**Article 1er. Concepte.**

De conformitat amb el previst a l'article núm. 127, en relació amb l'article 41 i següents, ambdós del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la tarifa per a la prestació dels servei de piscina municipal.

**Article 2n.- Fet imposable.**

Constitueix el fet imposable de la tarifa l'aprofitament especial d’instal·lacions i la prestació del servei de piscina que s'especifica en aquesta ordenança.

**Article 3r.- Subjectes passius.**

Són subjectes passius d'acord amb l'art. 43 del RDL 2/2004, de 5 de març, els que utilitzin les esmentades instal·lacions i facin ús del servei de piscina.

**Article 4t. Quantia.**

La quantia de la tarifa regulada en aquesta Ordenança serà la següent:

Entrades residents de 4 a 12 anys: 1,50 €/dia

Entrades residents majors de 12 anys: 2,00 €/dia

Entrades no residents de 4 a 12 anys: 5,00 €/dia

Entrades no residents majors de 12 anys: 10,00 €/dia

Abonament mensual per residents de 4 a 12 anys: 19,50 €/mes

Abonament mensual per residents majors de 12 anys: 26,00 €/mes

Abonament mensual per no residents de 4 a 12 anys: 65,00 €/mes

Abonament mensual per no residents majors de 12 anys: 130,00 €/mes

Per abonaments de mesos no complets, es calcularà la part proporcional del mes, en funció dels dies del mes que interessa.

**Article 5è. Obligació i lloc de pagament**

L’obligació de contribuir neix per l’entrada a las instal·lacions de propietat municipal per fer ús del servei de piscina municipal.

Estan obligats a pagar aquesta tarifa regulada en aquesta ordenança qui es beneficiï de l’entrada i ús del servei a què es refereix l'article anterior.

El pagament de la tarifa s’efectuarà en el moment d'entrar al recinte i abans de fer ús del servei que es refereix l'apartat 2 de l'article anterior.

El pagament es farà a les instal·lacions de la piscina, al personal designat a l’efecte o a l’empresa concessionària del servei.

**Disposició derogatòria**

Queda derogat el text referent a la piscina municipal de l'Ordenança Fiscal Reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis de la piscina, pistes poliesportives cobertes, pistes poliesportives descobertes, pista de tenis, camp de futbol i refugi Hort de Son Trias, publicada al BOIB número 105 del 9 d’agost de 2022.

**Disposició Final**

La present ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Bolletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, romanent en vigor fins la seva modificació o derogació express

**SEGON**.- Publicar el present Acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província* a l'efecte del seu general coneixement.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament *[http://esporles.eadministracio.cat].*

**Moció**

“Motivo

Esta moción viene motivada, para que se implemente la Ley 40/2023 de 18 de noviembre, de protección a las familias numerosas, en las tarifas para el uso de la piscina pública que se pretenden aprobar en el pleno de día 26-03-2024, ya que la propuesta por el equipo de gobierno no contempla la bonificación de tarifas a las familias numerosas, articulo 12.b de la Ley 40/2023 de 18 de noviembre

Propuesta

1) Se entenderá por familia numerosa para la bonificación de los precios, de uso de la piscina pública de Esporles, la indicada en el artículo 2 de la LEY 40/2023 de 18 de noviembre

2) Se procederá a una bonificación, de la tarifa de uso de la piscina, del 100 por cien a las familias numerosas de régimen especial; el 50 por cien a las familias numerosas de régimen ordinari

El regidor explica que l’equip de govern incorpora un nou punt a l’ordenança de bonificacions, perquè les famílies amb necessitats poden acudir a serveis socials per obtenir una bonificació de les cuotes.

**Article 5è. Bonificacions**

En compliment de la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a las Famílies Nombroses, aquestes gaudiran de les següents bonificacions respecte de la tarifa regulada en aquesta Ordenança:

Famílies nombroses de categoria general:

10% dels preus establerts com a abonaments mensuals a l’article 4 de la present ordenança

Famílies nombroses de categoria especial:

15% dels preus establerts com a abonaments mensuals a l’article 4 de la present ordenança

El Sr. Bennassar explica que tant al seu partit com al PSOE ja varen considerar el tema de serveis socials i les semblava força més costos que bonificar els abonaments. Que troba que manca un estudi sobre els nombre de famílies del poble que podrien beneficiar-se i de l’import que això pot suposar. Que fer aquests descomptes implica deixar les quotes com l’any passat. A més assenyala que d’aquesta manera s’incompleix la llei 40/2023.

Sotmesa a votació s’aprova amb el següent resultat:

* 7 a favor del PAS-MES
* 4 abstencions del PSOE i PP

L’ordenança queda redactada de la següent manera:

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TARIFA DEL SERVEI DE PISCINA**

**Article 1er. Concepte.**

De conformitat amb el previst a l'article núm. 127, en relació amb l'article 41 i següents, ambdós del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la tarifa per a la prestació dels servei de piscina municipal.

**Article 2n.- Fet imposable.**

Constitueix el fet imposable de la tarifa l'aprofitament especial d’instal·lacions i la prestació del servei de piscina que s'especifica en aquesta ordenança.

**Article 3r.- Subjectes passius.**

Són subjectes passius d'acord amb l'art. 43 del RDL 2/2004, de 5 de març, els que utilitzin les esmentades instal·lacions i facin ús del servei de piscina.

**Article 4t. Quantia.**

La quantia de la tarifa regulada en aquesta Ordenança serà la següent:

Entrades residents de 4 a 12 anys: 1,50 €/dia

Entrades residents majors de 12 anys: 2,00 €/dia

Entrades no residents de 4 a 12 anys: 5,00 €/dia

Entrades no residents majors de 12 anys: 10,00 €/dia

Abonament mensual per residents de 4 a 12 anys: 19,50 €/mes

Abonament mensual per residents majors de 12 anys: 26,00 €/mes

Abonament mensual per no residents de 4 a 12 anys: 65,00 €/mes

Abonament mensual per no residents majors de 12 anys: 130,00 €/mes

Per abonaments de mesos no complets, es calcularà la part proporcional del mes, en funció dels dies del mes que interessa.

**Article 5è. Bonificacions**

En compliment de la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a las Famílies Nombroses, aquestes gaudiran de les següents bonificacions respecte de la tarifa regulada en aquesta Ordenança:

Famílies nombroses de categoria general:

10% dels preus establerts com a abonaments mensuals a l’article 4 de la present ordenança

Famílies nombroses de categoria especial:

15% dels preus establerts com a abonaments mensuals a l’article 4 de la present ordenança

**Article 6è. Obligació i lloc de pagament**

L’obligació de contribuir neix per l’entrada a las instal·lacions de propietat municipal per fer ús del servei de piscina municipal.

Estan obligats a pagar aquesta tarifa regulada en aquesta ordenança qui es beneficiï de l’entrada i ús del servei a què es refereix l'article anterior.

El pagament de la tarifa s’efectuarà en el moment d'entrar al recinte i abans de fer ús del servei que es refereix l'apartat 2 de l'article anterior.

El pagament es farà a les instal·lacions de la piscina, al personal designat a l’efecte o a l’empresa concessionària del servei.

**Disposició derogatòria**

Queda derogat el text referent a la piscina municipal de l'Ordenança Fiscal Reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis de la piscina, pistes poliesportives cobertes, pistes poliesportives descobertes, pista de tenis, camp de futbol i refugi Hort de Son Trias, publicada al BOIB número 105 del 9 d’agost de 2022.

**Disposició Final**

La present ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Bolletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, romanent en vigor fins la seva modificació o derogació express

**5.- EXPEDIENT 348/2024. DONAR COMPTE APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2023.-**  La regidora Yvette Matas, dona lectura a la següent:

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**

Vist que, amb data 8 / de març / 2024, es va incoar procediment per aprovar la liquidació del Pressupost de l'exercici 2023.

Vist que es va emetre informe Jurídic sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que va ser emès informe d'Intervenció, de conformitat amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que es va emetre Informe del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera.

Vist que es va emetre informe-proposta de resolució per part de Secretaria-Interventora

De conformitat amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària.

**RESOLC**

**PRIMER.** Aprovar la liquidació del Pressupost General de  2023 que s'adjunta com a Annexos a l’expedient.

**SEGON.** Donar compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb quant estableixen els articles 193.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

**TERCER.** Ordenar la remissió de còpia d'aquesta Liquidació als òrgans competents, tant de la Delegació d'Hisenda com de la Comunitat Autònoma, i això abans de concloure el mes de març de l'exercici següent al qual correspongui.

La Corporació és dona per assabentada.

**6.- EXPEDIENT 408/2024. MOCIÓ PP A FAVOR DE L'EQUILIBRI ENTRE INGRESSOS I DESPESES DE L'ESCOLA DE MÚSICA.-** El Portaveu del Partit Popular Sr. Manuel Bennasar Gutiérrez de la Concha, dona lectura a la següent:

**M O C I O**

**EXPOSICION DE MOTIVOS**

En el pleno anterior de 29 de febrero de 2024, se procedió a aprobar los presupuestos de 2024, con el voto contrario del grupo popular, incluso habiendo presentado enmiendas donde se indicaba, la pérdida de unos 200.000€ en la escuela de música, ya que los ingresos son de 103.000€ y los costes suponen 304.290,00€, sin contar con una subvención del GOIB de 19.000€

Lo que no se puede pretender una vez aprobados los presupuestos, es aumentar impuestos y tasas cuando en los presupuestos aprobados ya existen déficit en las partidas

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular presenta esta MOCIÓN, proponiendo los siguientes puntos de acuerdo:

1- Que se proceda a equilibrar los gastos y los ingresos de la escuela de música, para evitar las pérdidas que se dan en el presupuesto aprobado

2- Que cuando se equilibren las cuentas de la escuela de música, se destine ese dinero a la subvención de las entidades deportivas y su fomento que en el presupuesto de 2024 solo disponen para todas las entidades de 8.000,00€

3- Que no se suban las tasas e impuestos, hasta que no se equilibre el presupuesto de gastos e ingresos en la escuela de música, ya que una gestión incorrecta no debe ser sufragada por todos los ciudadanos.

**7.- EXPEDIENT 409/2024. MOCIÓ PP A FAVOR D'UN PLA ANUAL DE TREBALL DE MANTENIMENT I LA REPARACIÓ DE DEFICIÈNCIES CENTRE COTONER AMB MITJANS PROPIS.-** El Portaveu del Partit Popular Sr. Manuel Bennasar Gutiérrez de la Concha, dona lectura a la següent:

**MOCION**  
  
**EXPOSICION DE MOTIVOS**

En el pleno anterior de 29 de febrero de 2024, se procedió a aprobar los presupuestos de 2024, con el voto contrario del grupo popular, incluso habiendo presentado enmiendas tanto a la totalidad como parciales al presupuesto, se presentó en dicho pleno una enmienda la 2, sobre la partida presupuestaria 150, en la que se instaba al ayuntamiento a reparar las deficiencias por humedades existentes en el centro Cotoner con medios propios así mismo en la enmienda 7 a los presupuestos entendíamos que hay que hacer un plan de trabajo anual de la brigada, ya que entendemos como grupo que existe una plantilla sobre dimensionada, parece que sus resultados no son correctos

Por todo el anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular presenta esta MOCIÓN, proponiendo los siguientes puntos de acuerdo:

1- Que se asuma con medios propios (la brigada de obras) la reparación de las deficiencias existentes en el centro Cotoner, que son filtraciones de agua de lluvia

2- Que se realice un plan anual de los trabajos de mantenimiento, que debe efectuar la brigada de obras del ayuntamiento de Esporles y que este plan deba ser aprobado por el pleno del ayuntamiento de Esporles

**8.- EXPEDIENT 410/2024. MOCIÓ DEL PP PER DEMANAR A LES ADMINISTRACIONS QUE COMPRIN ALIMENTS PRODUÏTS A MALLORCA D'ACORD AMB CRITERIS OBJECTIUS DE BAIXES EMISSIONS DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE.-** El Portaveu del Partit Popular Sr. Manuel Bennasar Gutiérrez de la Concha, dona lectura a la següent:

*MOCIÓ PER DEMANAR A LES ADMINISTRACIONS QUE COMPRIN ALIMENTS PRODUÏTS A MALLORCA D'ACORD AMB CRITERIS OBJECTIUS DE BAIXES EMISSIONS DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE.*

Mallorca és, sense cap casta de dubte, un poble d'arrels pageses. Des de fa moltes generacions la terra es cultiva per alimentar les persones que viuen en aquestes contrades. A Mallorca sense la pagesia mai no hi havia hagut aliments, però això, malauradament, ha canviat.

La globalització i el mercat únic europeu ens han dut a un trànsit permanent d'aliments que venen de fora en una lluita constant per abaixar els preus en detriment de la qualitat dels aliments. És innegable que una fruita acabada de collir conserva millor les propietats organolèptiques que aquella que s'ha collit verda i ha creuat la mar durant setmanes dins un contenidor frigorífic d'un vaixell. Les taronges de Mallorca són millors que les de Sud-àfrica. Per posar només un exemple. I, per cert, només s'han tractat amb productes fitosanitaris autoritzats per les normatives més estrictes del món. Les de Sud-àfrica, en canvi, s’han cultivat utilitzant productes fitosanitaris que aquí estan prohibits.

En aquest sentit, a més l'Estudi de Valoració de l'Empremta de Carboni que va realitzar l'any 2023 l'Institut de Recerca i Formació Agroalimentària i Pesquera de les Illes Balears (IRFAP) demostra que el consum de producte local redueix en un 55% les emissions de CO2 a l'atmosfera. Per tant, la taronja de Mallorca és més bona, però a més cuida més el planeta. Són precisament la cura del planeta i les bones pràctiques ambientals factors que el mercat no valora i la pagesia mallorquina acaben competint amb molt de producte de fora amb uns costos un 30% superiors. I és en aquest punt on l'Administració Pública pot ajudar donant exemple fent que tota la seva compra d'aliments premiï aquestes baixes emissions de CO2.

La Llei de Contractació del Sector Públic contempla els seus articles 145.2, 148.2 i 202 que aquests factors poden ser tinguts en compte. Igualment, la Llei Orgànica 7/2021 de Canvi Climàtic i Transició Energètica també ho contempla. La Llei 10/2019 de Canvi Climàtic de les Illes Balears al seu article 68 també estableix mesures de contractació pública.

Per tot això:

El Ple, a proposta del grup o grups municipals acorda:

**PRIMER** – Instar a l’Ajuntament de Esporles a incorporar en les contractacions públiques de subministrament de productes alimentaris els criteris de sostenibilitat ambiental i de baixes emissions de gasos d’efecte hivernacle.

**SEGON** – Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell de Mallorca que també revisin les seves polítiques de compra pública per potenciar el producte local.

**9.- EXPEDIENT 411/2024. MOCIÓ PSIB-PSOE A FAVOR DE LA IMPLEMENTACIÓ DE LA LIMITACIÓ DE PREUS DE LLOGUER D'ACORD A LA LLEI ESTATAL DE DRET A L'HABITATGE.-**

**MOCIÓ RELATIVA A LA IMPLEMENTACIÓ DE LA LIMITACIÓ DE PREUS DE LLOGUER D’ACORD A LA LLEI ESTATAL DE DRET A L’HABITATGE**

L'article 47 de la Constitució espanyola reconeix el dret dels espanyols a gaudir d'un habitatge digne i adequat, i trasllada el mandat a tots els poders públics per donar contingut a aquest dret. Tots els experts i agents especialitzats en matèria d'habitatge, totes les forces polítiques i totes les Administracions coincideixen en que un dels instruments més eficaços per avançar en aquesta direcció és el de la promoció d'un parc d'habitatge social.

La ciutadania de les Illes Balears és conscient de fins a quin punt el preu dels lloguers es troba desbocat. La bombolla de preus creada a moltes regions d’Espanya fa gairebé impossible l'accés a l'habitatge a gran part de la població, un fet que es torna encara més sagnant a comunitats turístiques, com la nostra.

El Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana ha presentat l'Índex de Preus de Referència, un nou instrument que té com a principal objectiu controlar l'increment dels preus del lloguer. Aquesta eina no respon a criteris polítics, sinó tècnics i empíricament demostrables i que s’aplica de forma homogènia amb independència del lloc de residència. Es pot consultar en el següent enllaç: <https://serpavi.mivau.gob.es/>

L'índex operarà en aquelles Comunitats que sol·licitin ser declarades com a zones de mercat residencial tensat, segons el que s'estableix en la llei 12/2023 pel dret a l'habitatge. Es tracta d'oferir més transparència i coneixement del mercat de lloguer d'habitatge, i amb això afavorir l'increment de l'oferta d'habitatge a preus assequibles, aportant a més un element clau de seguretat jurídica en les relacions entre arrendador i arrendatari.

Aquest índex, a més, consisteix en fer que les dades públiques estiguin al servei de l'interès general, permetent conèixer el rang de valors de lloguer d'un habitatge com a referència per a la fixació de la renda en els nous contractes d'arrendament.

Pel que fa a les seves característiques, és important destacar les següents:

* L'índex operarà en aquelles Comunitats que sol·licitin ser declarades com a zones de mercat residencial tensionat, segons el que s'estableix en la Llei 12/2023 pel dret a l'habitatge. El Ministeri publicarà de manera trimestral una resolució en la qual es recollirà la relació de zones de mercat residencial tensionat que hagin estat declarades d'acord amb aquest procediment. En aquesta resolució es recollirà el període de vigència i particularitats que puguin establir-se per a cada zona, i que puguin afectar la regulació dels contractes, com per exemple la definició del concepte de gran forquilla d'habitatge que aplica en cada zona.
* Per a les zones de mercat residencial tensionat, el valor superior del rang que determinarà l'índex marcarà el límit de renda màxim a exigir en els nous contractes de lloguer, de manera obligatòria, sempre que estem abans dues situacions: quan l'arrendador sigui una gran tenidor i quan es tracti d'un nou contracte de lloguer d'un habitatge que no hagi estat arrendat en els últims cinc anys.
* Si l'habitatge objecte de lloguer no es troba en una zona de mercat residencial tensat, l'índex no podrà aplicar-se de manera obligatòria, de manera que la renda podrà pactar-se lliurement entre les parts, si bé en aquest cas l'índex tindrà caràcter informatiu.
* L'índex és una eina excepcional per a aquells municipis on s'està produint una alta tensió en el mercat del lloguer. Amb ell se cerca evitar moviments especulatius dels preus dels lloguers, oferint un preu de mercat en funció de criteris tècnics. Es tracta d'oferir més transparència i coneixement del mercat del lloguer d'habitatge, i amb això afavorir l'increment de l'oferta d'habitatge a preus assequibles, aportant a més un element clau de seguretat jurídica en les relacions entre arrendador i arrendatari.

Els valors de l'índex s'obtenen sobre la base de la informació facilitada per l'Agència Tributària, relativa al contingut de les declaracions de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, d'immobles d'ús residencial en arrendament, i mitjançant uns elements de correcció i ponderació desenvolupats en el context d'un Grup Tècnic coordinat per la Direcció General d'Habitatge i Sòl. En aquest Grup han participat representants de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, de la Direcció General del Cadastre del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, de l'Institut Nacional d'Estadística, de la Secretaria General d'Assumptes Econòmics i G20 de Presidència del Govern, del Banc d'Espanya, del Col·legi de Registradors, de l'Associació Espanyola d'Anàlisi de Valor i del Consell General d'Economistes.

Podem concloure, doncs, que l'habitatge és el principal problema que sofreix aquesta Comunitat, i el nostre municipi no és una excepció. Atès que el govern d'Espanya ha posat mitjans per a poder evitar la pujada abusiva de preus de lloguer, per això és de summa urgència que aquest Consistori insti el Govern de les Illes Balears al fet que utilitzi les eines previstes en el nostre marc i ordenament jurídic per a abordar i mitigar aquesta problemàtica.

El Ple d’aquest Ajuntament té l'obligació de vetllar pel benestar de la seva ciutadania, d'impulsar polítiques que millorin la seva vida i aplicar totes aquelles que, venint d'Administracions superiors, puguin ser-li d'ajuda. Un clar exemple és, en aquest cas, la mesura impulsada des del Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana. Les famílies del municipi poden beneficiar-se de manera clara i és una mesura que no perjudica en absolut cap propietari o propietària que vulgui llogar el seu habitatge o que la tingui llogada en aquests moments.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista a l’Ajuntament d’Esporles presenta la següent moció:

1. El Ple de l’Ajuntament d’Esporles insta al Govern de les Illes Balears a què, en exercici de les seves competències en matèria d'Habitatge, tal com permet la Llei estatal 12/2023 de 24 de maig pel Dret a l’Habitatge, declari la totalitat de la nostra Comunitat Autònoma de les Illes Balears com a zona tensada perquè la ciutadania del nostre municipi es pugui beneficiar de l'aplicació de l'Índex de Preus de Referència en els preus de lloguer.

**10.- EXPEDIENT 416/2024. MOCIÓ DEL GRUP PAS-MES PER ESPORLES PEL RECONEIXEMENT DEL POBLE SAHRAUÍ.-** El batle, Josep Maria Ferra Terrassa, dona lectura a la següent:

**MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PAS-MÉS PER ESPORLES PEL RECONEIXEMENT DEL POBLE SAHRAUÍ**

El Sàhara Occidental és un país ocupat il·legalment pel Marroc que ha estat declarat per les Nacions Unides com a Territori No Autònom pendent de descolonització.

El 27 de febrer del 1976 fou proclamada la independència de la República Àrab Sahrauí Democràtica (RASD), promulgant una constitució sobre un territori ocupat pel Marroc des de la marxa verda. Des d'aleshores, el Sàhara Occidental és un territori administrat de facto pel Marroc. Les diferents resolucions de l'ONU reconeixen el dret del poble sahrauí a la seva autodeterminació mitjançant referèndum com a darrera passa del procés de descolonització, ja que aquesta situació respecte al Sàhara es considera com una descolonització inacabada que persisteix des de fa dècades. Als territoris ocupats pel govern marroquí existeix tot una política de repressió i de persecució de tots aquells sahrauís que defensen l'autodeterminació del poble sahrauí. Aquesta persecució genera situacions d'empresonament injust, per això des de l'Ajuntament d’ Esporles expressem la nostra solidaritat amb tots els presos polítics i, especialment als de Gdeim Izik, per les seves condemnes injustes imposades a través d'un procés il·legal i sense garanties i exigim el seu immediat alliberament i donam el nostre suport a les famílies per la seva lluita per la justícia amb garanties suficients dels drets humans.

Ara quaranta-vuit anys després de la declaració de la República Àrab Sahrauí Democràtica hem de fer un reconeixement explícit de la situació en la qual es troba i hem deixat clar que és el Front Polisari l'únic i legítim representant del poble sahrauí, com ha reconegut l'ONU i la comunitat internacional. Per tant, la presència marroquina al Sàhara Occidental és il·legal i no pot tenir efectes jurídics o polítics que malbaratin el dret del poble sahrauí a l'autodeterminació i independència.

Amb motiu de la commemoració del 48è aniversari, L'Ajuntament d’Esporles vol continuar expressant el seu suport al poble sahrauí, per tot això el grup municipal presentam la següent moció:

1. L'Ajuntament d’Esporles constata que el Sàhara Occidental és un territori no autònom sotmès al Dret Internacional que mai ha pertangut al Regne del Marroc i, per això, li exigim que cessi l'ocupació il·legal del Sàhara occidental i permeti l'exercici del dret del poble sahrauí a l'autodeterminació.

2. L'Ajuntament d’Esporles encara considera de referència l'Acte de l'Audiència Nacional que es pronuncia sobre Espanya com "potència administradora" del Sàhara Occidental.

3. L'Ajuntament d’Esporles exigeix el Regne del Marroc que es produeixi l'immediat alliberament dels presos polítics i de consciència sahrauís i cessin les violacions de drets humans a les presons que controla, garantint la integritat física i psíquica dels presos. Així com traslladar la solidaritat amb les seves famílies.

4. L'Ajuntament d’Esporles reitera el nostre afecte i solidaritat als presos de Gdim Izik que van rebre injustes condemnes en un procés il·legal i sense garanties i exigim el seu immediat alliberament i acompanya a les seves famílies en la seva lluita per la justícia i la seva llibertat.

5. L'Ajuntament d’Esporles denuncia l'espoli dels recursos naturals, tot i les sentències, al Sàhara Occidental per part del Govern del Marroc i exigeix a les empreses que operen a la zona el respecte al dret internacional i als drets de la població sahrauí. Instant als interessats (empreses i països) a entaular negociacions amb els legítims representants del Poble Sahrauí (Front Polisari).

6. L'Ajuntament d’Esporles considera que, a la vista de la greu situació que es viu al Sàhara Occidental, la MINURSO ampliï les seves funcions i comeses al Sàhara Occidental. Per això instem Nacions Unides a què doti a la Missió de la potestat per a la vigilància i salvaguarda dels drets humans de la població sahrauí en els territoris ocupats.

7. L'Ajuntament d’Esporles exigeix la Unió Europea que faci efectiva la clàusula de respecte als drets humans establits en l'Acord Preferencial amb el Regne del Marroc.

8. L'Ajuntament d’Esporles vol reforçar la cooperació política amb la Unió Nacional de Dones Sahrauís (UNMS) pel paper fonamental i decisiu que desenvolupen en els campaments de la població refugiada. I alhora fer una crida en relació amb la seva situació d'invisibilitat, de les víctimes de la violació dels drets humans. Amb especial referència a les dones desaparegudes en els territoris ocupats.

9. L'Ajuntament d’Esporles insta les institucions públiques de l'Estat Espanyol a continuar i incrementar el suport solidari i humanitari tant a la població refugiada als campaments de Tindouf com als habitants sahrauís dels territoris ocupats.

10. L'Ajuntament d’Esporles alerta el Govern Espanyol perquè adopti un posicionament ferm i explícit davant els reiterats intents del Govern del Regne del Marroc per estendre el seu àmbit de competència a les aigües pròximes a les Canàries, que reflecteix un clar interès expansionista que pot acabar generant més problemes i inestabilitat a la regió.

11. L'Ajuntament d’Esporles insta Nacions Unides a promoure sense més dilació la solució justa i definitiva del conflicte del Sàhara Occidental, solució que implica portar a la pràctica el dret d'autodeterminació del poble sahrauí mitjançant la celebració del referèndum. I instar el Consell de Drets Humans de l'ONU a Ginebra que nomeni un Relator de Drets Humans per al Sàhara Occidental.

12. L'Ajuntament d’Esporles insta a avançar en l'atorgament d'un estatus diplomàtic a la Representació del Front Polisari a Espanya, com a únic i legítim representant del poble sahrauí, així reconegut per l'ONU. Així mateix, s'avanci amb el reconeixement de la RASD.

13. L'Ajuntament d’Esporles insta els àmbits universitaris, judicials i politicoadministratius a continuar treballat per l'aclariment de les actuacions contra els drets humans ocorregudes al Sàhara Occidental.

14. L'Ajuntament d’Esporles expressa el seu agraïment a les associacions, federacions i col·lectius solidaris i socials que treballen dia a dia units per l'amistat amb el poble sahrauí i l'únic fi és aconseguir un futur en llibertat pel poble germà. En aquest sentit, considerem encomiable la feina de l'Associació Internacional de Juristes.

15. L'Ajuntament d’Esporles valora la importància fonamental del programa d'acollida de nines i nins "Vacances en Pau", màxim exponent de la solidaritat i de les relacions d'afecte i proximitat entre les famílies sahrauís i mallorquines.

**11.- EXPEDIENT 417/2024. MOCIÓ DEL GRUP PAS-MES PER ESPORLES EN DEFENSA DEL MANTENIMENT DEL 31 DE DESEMBRE COM A DIADA DE MALLORCA.-** El batle, Josep Maria Ferra Terrassa, dona lectura a la següent:

El Consell de Mallorca ha plantejat canviar la Diada de Mallorca, celebrada el 31 de desembre, data de la conquesta de Mallorca pel rei Jaume I, pel 12 de setembre, data de la successió del rei Jaume I de Mallorca pel rei Jaume II de Mallorca, en què aquest monarca, com tots els altres que el succeïren fins al segle XVIII, jurà els privilegis i franqueses que el seu pare va atorgar, el 1230, al Regne de Mallorca acabat de constituir.

El dia de la conquesta, que commemoren a Menorca i a Eivissa amb les diades respectives, representa el naixement dels nostres pobles amb la identitat que els ha caracteritzat des del segle XIII, així com la constitució del Regne de Mallorca i les institucions municipals que posteriorment s’anaren concretant.

Històricament, al llarg d’aquests segles d’existència del Regne de Mallorca (1230-1715), la ciutat i les viles de Mallorca han celebrat la data del 31 de desembre, Festa de l’Estendard, com la commemoració que ens representava a nosaltres mateixos com a mallorquins i mallorquines amb voluntat de ser fidels a les nostres arrels i projectar-les amb orgull cap al futur.

La celebració per tota l’illa del 31 de desembre sempre ha estat lligada al nostre autogovern, i només quan aquest ha estat qüestionat, com ho fou amb els decrets de Nova Planta, que aboliren les nostres institucions en el segle XVIII, o altres polítiques regressives posteriors que qüestionen la nostra llengua, cultura i tradicions, aquesta diada de mallorquinitat ha perdut oficialitat i s’ha reduït a una festivitat local de Palma.

La part forana no pot ser exclosa del dia més gran de la història de Mallorca. La nostra gent, la ciutadania i la societat civil dels nostres pobles han recuperat aquests darrers anys la celebració de la diada del 31 de desembre i la tornen a viure i celebrar com antany. Codi Validació: A92D36FEN4TJTZ9EDNMYECSM2 Verificació: https://esporles.eadministracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

Les institucions no podem donar l’esquena al poble que surt al carrer per recordar el seu passat i reivindicar la seva voluntat de permanència de cara al futur. Les institucions no poden establir dates sense una rellevància determinant per contradir allò que la tradició ja ha fixat i el poble reviu.

Per tot això, es proposa al Ple l’adopció de l’acord següent:

L’Ajuntament d’Esporles insta el Consell de Mallorca que no dugui a terme l’aprovació definitiva de l’acord de dia 14 de desembre de 2023 del Ple del Consell de canvi de data de la diada insular i mantengui la tradicional celebració del 31 de desembre com a diada oficial de Mallorca.

**12.- EXPEDIENT 418/2024. MOCIÓ DEL GRUP PAS-MES PER ESPORLES: MANIFEST DIA INTERNACIONAL DE LA DONA.-** El batle, Josep Maria Ferra Terrassa, dona lectura a la següent:

**MOCIÓ MANIFEST DIA INTERNACIONAL DE LA DONA.**

**8M ESPORLES 2024**

A proposta del grup municipal del PAS-MÉS per Esporles a l’Ajuntament d’Esporles es sotmet a la consideració del PLE la següent

**MOCIÓ**

El 8 de març és el dia internacional de la dona. Els seus orígens es remunten al 1857, durant les vagues de les obreres tèxtils nord-americanes.

L'any 1975, L'Organització de les Nacions Unides va proclamar el 8 de març el Dia Internacional pels Drets de la Dona. Des de llavors, és un dia per a celebrar els avenços que hem aconseguit al llarg de la història i també de reivindicació per a una igualtat real entres dones i homes.

Enguany, volem visibilitzar el paper de les dones grans amb el lema: «Per les dones grans, per les grans dones». Volem abordar el problema de la desigualtat de gènere prestant especial atenció a les dones que s'enfronten a diverses formes de discriminació, com és el cas d’aquest col·lectiu.

Les dones majors són un gran pilar de la nostra societat i hem de comptar amb elles, amb la seva opinió i experiència, per avançar, les hem de fer visibles i partícips. Les hem d’escoltar i dissenyar mesures i eines específiques per garantir-ne els drets i la dignitat.

És important reconèixer que no fer valer les tasques de cures que han exercit al llarg de la seva vida i que continuen exercint, ha derivat en pensions mínimes o no contributives per falta de reconeixement de la seva feina.

Volem recordar també la bretxa salarial, que tot i que s’ha reduït, és del 12.2 % entre qui té 45 i 55 anys.

Cal saber que les dones poden enfrontar-se a situacions greus d’aïllament social. Segons l’INE,el 72 % de les persones majors que viuen soles són dones. I és aquí a on l’Associació de Gent Gran d’Esporles compleix un paper extraordinari, fent front a les situacions de soledat.

Per aquests motius i per altres, encara avui, queden molts d’àmbits de lluita per assolir una plena igualtat, tant en els camps socials, polítics, culturals, educatius i econòmics.

A Esporles, com en els darrers anys, commemoram el 8 de març amb activitats i reivindicació per recordar que cal seguir treballant per la plena igualtat.

Per tot això, el Ple adopta el següents

**ACORDS**

**Primer.-** L’Ajuntament d’Esporles es compromet a donar suport als grups de dones del nostre poble.

**Segon.-** L’Ajuntament d’Esporles es compromet a treballar per tal que la igualtat de dones i homes sigui una realitat.

**Tercer.-** L’Ajuntament d’Esporles es compromet a donar visibilitat a les contribucions de les dones del nostre municipi.

**Quart.-** L’Ajuntament d’Esporles es compromet a Impulsar la conciliació i la corresponsabilitat en les tasques de cura i donar-hi suport, posant a l’abast els recursos municipals.

**Cinquè.-** L’Ajuntament d’Esporles es compromet a reconèixer la feina que du a terme l’Associació de Gent Gran d’Esporles i a col·laborar amb el compliment dels seus objectius.

**13.- EXPEDIENT 412/2024. URGENT.- MOCIÓ VOX PER SOL·LICITAR LA COMPRA D'UN VEHICLE PER A LA POLICIA LOCAL**

**14.- EXPEDIENT 414/2024.URGENT MOCIÓ VOX SOL·LICITANT L'AMPLIACIÓ DE PERSONAL A POLICIA LOCAL**

**15.- EXPEDIENT 413/2024.URGENT: MOCIÓ VOX A FAVOR D'HABILITAR UNA ZONA INFANTIL A ESPORLES**

**16.- EXPEDIENT 415/2024. URGENT. MOCIÓ VOX SOL·LICITANT LA COL·LOCACIÓ D'UN MIRALL DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ AL VIAL I**

**17.- EXPEDIENT 1813/2022. CONTRACTACIONS.-** El batle, Josep Maria Ferra Terrassa, dona lectura a la següent:

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA**

A la vista de la Resolució de batlia núm. 281/2023, de dia 05/05/2023, acord d’insuficiència de mitjans per a la prestació de serveis.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm.** | **Observacions** |
| Informe de Secretaria | 18/04/2023 |  |
| Resolució d'inici | 19/04/2023 | Decret 283/2022 |
| Plec prescripcions tècniques | 20/04/2023 |  |
| Plec de clàusules administratives | 21/04/2023 |  |
| Informe-proposta de Secretaria | 24/04/2023 |  |
| Informe de fiscalització prèvia | 24/04/2023 |  |
| Resolució de l'òrgan de contractació | 09/05/2023 |  |
| Anunci de licitació en el perfil de contractant | 10/11/2023 |  |
| Anunci de licitació en el *DOUE* | 13/11/2023 |  |
| Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «A» i Sobre C | 12/01/2024 |  |
| *Acta de la mesa de contractació valoració sobre C i obertura sobre B* | 07/03/2024 |  |
| Acta de la mesa de contractació valoració sobre B i proposta d'adjudicació | 13/03/2024 |  |
| Resolució de l'òrgan de contractació | 14/03/2024 | Decret 170/2024 |
| Requeriment al licitador | 15/03/2024 | 2024-S-RE-335 |

  A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tipus de contracte: Prestació de Serveis | | | |
| Objecte del contracte: Gestión integral y administración del Centro de estancias diurnas del Ayuntamiento de Esporles | | | |
| Procediment de contractació: Obert | | Tipus de Tramitació: ordinària | |
| Valor estimat del contracte: 1.059.933,56 € | | | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs:1.059.933,56 € | | IVA%:4% | |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs:1059933,56 € + 42397,34 € IMPTO. (4%) = 1102330,90 € | | | |
| Durada de l'execució: 01/01/2024 | | Durada màxima:5 anys | |
| **Codi** | **Nom** | |  |
| 85312100 | Servicios de centros de día. | |  |
| 85312000 | Servicios de asistencia social sin alojamiento. | |  |

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta duta a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

*Soller Invest, S.L. B 07962285, per un import de 953.940,20 € més 4% d’IVA*

**SEGON.** Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l’oferta presentada pel citat adjudicatari:

- Se aumentará el servicio 5 horas por semana del personal auxiliar de clínica o técnico sociosanitario.

- Dotación al servicio de un trabajador social 14 horas por semana.

- Personal de peluquería, se ofrecerá el servicio de peluquería a los usuarios del centro con cargo a estos. Mediante 1 servicio mensual

- Personal de podología, se ofrecerá el servicio de podología a los usuarios del centro con cargo a estos. Mediante 1 servicio mensual

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent per import de 115,744,72 €, (111.293,02 € sense IVA) per les quotes dels mesos de juny a desembre, ambdós inclosos.

**QUART.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**SISÈ.** Designar com a responsable del contracte a Montserrat Monmany Tornero

**SETÈ.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional per ells prestada.

**VUITÈ.** Notificar a SOLLER INVEST, SL adjudicatari del contracte, la present Resolució.

**NOVÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**DÈCIM.** Publicar anunci de formalització del contracte en el «Diari Oficial de la Unió Europea» a tot tardar 10 dies després de la formalització del contracte.

**ONZÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**DOTZÈ.** Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

**18.- EXPEDIENT 439/2024. MOCIÓ CONJUNT GRUP SOCIALISTA I GRUP POPULAR PER LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TARIFA DE SERVEIS PISCINA MUNICIPAL**

**19.- EXPEDIENT 449/2024. MOCIO MES PER MALLORCA. MOCIÓ ÀREA RECREATIVA DE SON TRIES.-** El batle, Josep Maria Ferra Terrassa, dona lectura a la següent:

**Moció Àrea Recreativa de Son Tries**

A proposta del grup municipal del PAS-MÉS per Esporles a l’Ajuntament d’Esporles es sotmet a la consideració del PLE la següent

**MOCIÓ**

L'àrea recreativa de Son Tries d’Esporles és un espai que forma part de la Xarxa d’àrees recreatives del Govern de les Illes Balears i que és gestionat per l’Institut Balear de la Natura (IBANAT).

En els darrers anys hem vist com l’afluència de públic d'aquesta àrea ha augmentat significativament.

La població, especialment arrel del confinament provocat pel COVID-19, ha modificat les seves costums i més gent decideix passar el seu temps lliure i de socialització a la natura i espais exteriors. Les àrees recreatives són un bon espai on poder gaudir de l’esbarjo en un entorn de natura i per això resulten molt atractives com a zona de trobada, especialment els caps de setmana.

L’àrea recreativa de Son Tries d’Esporles, per la seva situació privilegiada al paratge de la Serra de Tramuntana i a una curta distància de Palma, sempre ha estat molt demandada pels usuaris d’aquests tipus d’espais. Aquesta demanda també s’ha vist incrementada notablement aquest darrer any des del tancament de l'àrea recreativa de Caubet, a Sa Coma de Bunyola, arrel de uns desperfectes ocasionats per la tempesta Juliette del març de 2023.

Aquesta afluència desmesurada, juntament amb els comportaments incívics d’alguns dels usuaris, està posant en perill tot l’ecosistema de la zona i provocant molèsties tant als veïnats d’Esporles com als usuaris respectuosos amb la natura.

Cada cap de setmana es produeixen una sèrie de conductes que cal erradicar com són:

* L'abandonament de residus a la natura.
* L’utilització d’equips de música.
* L’encesa de focs fora dels llocs habilitats amb el conseqüent risc d’incendi.
* Les deposicions humanes fora de l’espai habilitat.
* L’aparcament de vehicles en zones on l’estacionament està prohibit dificultant la circulació, tant dins la mateixa àrea recreativa, com a la carretera d’es Verger.

Tots aquests fets estan obligant a l’Ajuntament d’Esporles, malgrat no és la seva competència, a reforçar la seguretat els caps de setmana amb la policia local realitzant rondes de vigilància.

Per tot això, el Ple adopta el següents

**ACORDS**

**Primer.-** L’Ajuntament d’Esporles insta, en el marc de les seves atribucions, el Govern de les Illes Balears i a l’Institut Balear de la Natura (IBANAT) a posar en marxa una sèrie de mesures amb l’objectiu de que l’àrea recreativa de Son Tries torni ser un espai d’esbarjo a la natura sense fer malbé l’ecosistema de la zona:

* Controlar l’aforament de persones i vehicles a la zona.
* Perseguir i sancionar l’abandonament de residus.
* Perseguir i sancionar l’encesa de focs fora de les torradores habilitades.
* Habilitar els inodors necessaris per evitar que la gent realitzi les seves deposicions a la natura i mantenir correctament la seva neteja.
* Perseguir i sancionar la utilització d’aparells de música a volums elevats.
* Perseguir i sancionar totes aquelles accions que posin en perill la flora i la fauna de la zona.

**Segon.-** L’Ajuntament d’Esporles insta, en el marc de les seves atribucions, el Govern de les Illes Balears i a l’Institut Balear de la Natura (IBANAT) a reobrir l’àrea recreativa de Caubet, a Sa Coma de Bunyola, amb l’objectiu de reduir l’afluència de públic de l’àrea recreativa de Son Tries .

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada amb el següent resultat:

* Vuit (8) vots a favor de PAS-MÉS i VOX
* Dues (2) abstencions del PP
* Dos (2) vots en contra del PSOE

[Un cop examinats els punts assenyalats a l’ordre del dia, essent les vint-i-una hores i trenta minuts el Sr. batle aixecà la sessió, i per fer-hi constar el que s’hi ha tractat, jo la secretària en don fe, i amb el seu Vist-i-plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l’encapçalament.](http://www.atib.es/)

[La secretària accidental Vist i plau](http://www.atib.es/)

[El batle](http://www.atib.es/)