

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 2016

Membres assistents:

Maria Ramon Salas
Dolors Nadal Llinàs
Severiano Quevedo Mora
Julio Dalmau de Mata
Albert Salido Malberti
Pere Josep Palou Mas
Marta Neus Lopez Cortés
Miquel Bernat Bosch
Joan Ferra Terrassa

Membres que excusen la seva assistència:

Francisca A. Torres de la Fuente
Vicenç Vidal Matas

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les deu hores i trenta minuts de dia 29 de setembre de 2016, es reuneix a la sala d'actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència de la Sra. Batllessa Maria Ramon Salas, i amb l'assistència dels senyors regidors que es relacionen a l'encapçalament, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretari el Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre.

ACTA ANTERIOR.- La Presidenta pregunta si qualche membre de la corporació ha de fer qualche observació a l'acta de la sessió ordinària de dia 28 de juliol de 2016.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dona compte de la correspondència haguda des de l'últim ple, registre d'entrada del núm. 3021 al 3521/2016. Així com es donen a conèixer les disposicions oficials més rellevants hagudes des de l'últim ple.

DECRETS DE BATLIA.- El Secretari, dona compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple del núm. 307 al 402 /2016.

PROPOSTA DE LIMITACIÓ DE BAIXES TEMPORALS.- La Batlessa dóna lectura a la següent:

PROPOSTA DE BATLIA

D'acord amb l'article 9 del Reial Decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de fonament de la competitivitat, es produeix una modificació del règim retributiu del personal al servei de les Administracions Públiques durant la situació d'incapacitat temporal.

Es produeix una revisió dels complements o de la prestació per incapacitat laboral temporal existent, en funció del règim de Seguretat Social al qual estiguin adscrits els empleats públics. Amb això es persegueix una doble finalitat: per un costat reduir l'absentisme en els casos de baixa de curta durada, reduint la necessitat d'incorporar personal dels borsins d'interins, i per altre, obtenir un estalvi de la despesa pública.

Aquesta revisió, que tindrà una vigència temporal mentre durin les actuals circumstàncies econòmiques, serà d'aplicació pel conjunt dels empleats públics i suposarà, en el cas de **contingències comuns**, que:

-Durant els tres primers dies, la prestació reconeguda o el complement arribarà com a màxim el 50% de les retribucions.

-Del quart fins el vigèsim dia, la prestació reconeguda serà del 75%.

-Del dia vigèsim primer fins l'alta, la prestació reconeguda serà del 100%.

En el cas de **contingències professionals** es mantindrà el 100% de les retribucions, així com en situacions com l'hospitalització o intervencions quirúrgiques i altres que pugessin tenir un tracte diferenciat.

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents, **PROPOSA** l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Aprovar el complement i la màxima prestació que permet el RD 20/2012 respecte a les baixes dels empleats públics per contingències professionals.

Segon.- Publicar el present acord al BOIB.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

PROPOSTA DE COMPROMÍS DE DOTAR DE CLAVEGUERAM A LES ZONES URBANES QUE NO DISPOSIN DE XARXA DE SANEJAMENT.- La Batlessa, Sra. Maria Ramon Salas, dóna lectura a la següent:

PROPOSTA DE BATLIA

En data 23 de juny de 2016 finalitza la moratòria establerta per la Llei 7/2012, de 13 de juny, de mesures urgents per l'ordenació urbanística sostenible, pels solars que no disposin dels serveis mínims, entre ells, el de clavegueram.

La Disposició final quinta de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació d'impacte ambiental, modifica la Disposició transitòria quarta de la Llei 2/2014, de 05 de març, d'ordenació i ús del sòl, quedant de la següent forma:

“1. En los suelos urbanos de uso predominantemente residencial existentes en la fecha que la Ley de evaluación ambiental de las Illes Balears entre en vigor y que no dispongan de red de saneamiento y para los que no resulte procedente la categoría de asentamiento en el medio rural ni la aplicación de lo previsto en la disposición adicional octava de esta ley, se pueden otorgar licencias de edificación de nueva planta para uso residencial, así como los correspondientes finales de obra, licencias de primera ocupación y cédulas de habitabilidad de acuerdo con la normativa aplicable, siempre que concurren los siguientes requisitos:

a) Que no sean edificios plurifamiliares.

b) Que dispongan de un sistema de recogida de aguas residuales homologado que garantice su tratamiento adecuado.

c) Que los promotores garanticen, de cualquier forma admitida en derecho, la ejecución de las obras para la conexión a la red de saneamiento, una vez que esta esté efectivamente implantada y en funcionamiento.

d) Que el ayuntamiento, mediante un acuerdo plenario, haya expresado su compromiso de:

i. Dotar de alcantarillado a estas zonas urbanas que no dispongan de red de saneamiento.

ii. O, en su caso, en zonas urbanas en las que esté inviable la dotación de alcantarillado, modificar el planeamiento general del municipio, de conformidad con lo indicado en la disposición adicional octava de esta ley.

e) Que la licencia se otorgue dentro de los plazos indicados en los puntos 2 y 3 de esta disposición.

En cumplimiento del requisito previsto en el apartado 1.b) anterior se acreditará que el interesado ha realizado una comunicación previa en la que se indicará detalladamente el sistema homologado de tratamiento ante la administración competente en recursos hídricos a fin y efecto de que controle los posibles impactos sobre el medio ambiente.

En cumplimiento del requisito previsto al apartado 1.d) anterior, el acuerdo del pleno será eficaz a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de las Illes Balears.

2. Para poder hacer efectiva la posibilidad de otorgar estas licencias de edificación en el caso del supuesto indicado en el punto 1.d).i, se establecen los siguientes plazos:

a) Se establece un plazo máximo de un año desde la aprobación de la Ley de evaluación ambiental de las Illes Balears.

Si durante este plazo el ayuntamiento correspondiente no hubiera aprobado el correspondiente proyecto de urbanización, de dotación de servicios o de obras ordinarias – según sea el caso- para implantar la red de saneamiento en la zona donde se demanda la licencia y las conexiones al sistema general de depuración, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

Cuando el proceso de aprobación del proyecto indicado requiera de un informe preceptivo y/o vinculante o autorización de otra administración, el plazo máximo establecido quedará interrumpido. Con este fin no computará en este plazo el periodo comprendido entre la fecha de solicitud del informe a la administración correspondiente y la fecha de entrada al ayuntamiento del citado documento.

Sin embargo, el plazo no quedará interrumpido en los periodos que excedan del legalmente previsto en que el ayuntamiento no cumplimente los requerimientos o las peticiones de documentación realizados por la administración que tiene que informar o autorizar.

b) *En las zonas en que se hubiera cumplimentado lo indicado en el apartado 2.a) anterior, se establece un plazo añadido de dos años desde la aprobación del correspondiente proyecto.*

Si durante este plazo el ayuntamiento correspondiente no hubiera adjudicado las obras correspondientes al proyecto anteriormente referido, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

c) *En las zonas en que se hubiera cumplimentado lo indicado en el apartado 2.b) anterior, se establece otro plazo añadido de dos años desde la adjudicación de las referidas obras.*

Si durante este plazo el ayuntamiento correspondiente no hubiera ejecutado dichas obras, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

d) *En las zonas en que se hubiera cumplimentado lo indicado en el apartado 2.c) anterior, se establece un último plazo de un año desde el acta de recepción de las referidas obras.*

Si durante este plazo la administración responsable, el ayuntamiento y/o el Gobierno, no ha puesto en funcionamiento el sistema de depuración, distribución y emisión de las aguas depuradas de forma adecuada, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

3. *Para poder hacer efectiva la posibilidad de otorgar estas licencias de edificación en el caso del supuesto indicado en el punto 1.d).ii, se establecen los siguientes plazos:*

a) *Se establece un plazo máximo de un año desde la aprobación de la Ley de evaluación ambiental de las Illes Balears.*

Si durante este plazo el ayuntamiento correspondiente no hubiera aprobado inicialmente la modificación del planeamiento general, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

b) *En las zonas en que se hubiera cumplimentado lo indicado en el apartado 3.a) anterior, se establece un plazo añadido de dos años desde la aprobación inicial de la modificación del planeamiento general.*

Si durante este plazo el ayuntamiento no hubiera obtenido la aprobación definitiva de la modificación del planeamiento general, la exención que permite otorgar licencias, según lo establecido en el punto 1 anterior, quedará automáticamente sin vigor.

Cuando el proceso de aprobación requiera de informes de otras administraciones, el plazo máximo establecido quedará interrumpido. Con este fin, no computará en este plazo el periodo comprendido entre la fecha de solicitud de los informes a las administraciones correspondientes y la fecha de entrada en el ayuntamiento del último de los citados documentos.

4. *Aunque la exención quede sin vigor por el transcurso de los plazos establecidos, las licencias ya otorgadas podrán obtener los correspondientes finales de obra, licencias de primera ocupación y cédulas de habitabilidad.»*

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a l'Ajuntament ple l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Compromís de dotar de clavegueram a les zones urbanes que no disposin de xarxa de sanejament de conformitat amb la disposició addicional vuitena d'aquesta llei.

Segon.- Publicar dit acord al BOIB.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

PROPOSTA SOL·LICITUD SUBVENCIÓ.- La Batlessa, Sra. Maria Ramon Salas dona lectura a la següent proposta d'urgència (aprovada dita urgència per unanimitat dels assistents):

PROPOSTA DE BATLIA

El Departament de d'Economia i Hisenda del Consell Insular de Mallorca publicà, el dia 11 d'agost de 2016, la CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIIONS PER A ESDEVENIMENTS SOCIALS, CULTURALS I ESPORTIUS DESTINATS A LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ LOCAL I/O DELS VALORS TURÍSTICS DE L'ILLA DE MALLORCA PER A L'ANY 2016.

L'objectiu d'aquesta convocatòria és fomentar i donar suport a projectes i activitats d'iniciativa pública i privada considerades d'interès públic local en l'àmbit del comerç i del producte local, així com a l'organització d'esdeveniments culturals i esportius de gran repercussió i interès turístic.

La Fira Dolça és per Esporles la fita més important al calendari que permet la promoció del teixit empresarial local i la difusió del patrimoni i l'activitat del municipi. A més, obre el poble als visitants i promociona els comerços, les empreses, els espais, les entitats i l'agenda esporlerina, mostrant tot el potencial del municipi i possibilitant la participació de la ciutadania.

La Fira Dolça constitueix la mostra més important de la rebosteria tradicional i artesana de Mallorca, a la qual s'hi afegeixen la innovació i les darreres tendències en gastronomia del dolç a l'illa. Per tot això, esdevé també una plataforma per a la difusió i promoció de tota l'empresa mallorquina dedicada a aquest àmbit, així com de les organitzacions i entitats relacionades.

Per tot això, d'acord amb les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament Ple l'adopció del present ACORD:

Primer.- Aprovar la sol·licitud per acollir-se a la CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIIONS PER A ESDEVENIMENTS SOCIALS, CULTURALS I ESPORTIUS DESTINATS A LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ LOCAL I/O DELS VALORS TURÍSTICS DE L'ILLA DE MALLORCA PER A L'ANY 2016 del Consell de Mallorca.

Segon.- Sol·licitar la quantitat de 8.714,26€, corresponents a les despeses subvencionables de la XI Fira Dolça celebrada el dia 4 d'octubre de 2015.

Tercer.- Comunicar dit acord al Consell de Mallorca.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

MOCIO PP CONVENI AMB L'EMT.- El Sr. Severiano Quevedo dóna lectura a la següent moció d'urgència (aprovada per unanimitat dels assistents):

MOCIO DEL PARTIT POPULAR D'ESPORLES

A la legislatura anterior l'actual equip de govern com una de les mesures davant la situació de crisi econòmica va optar per a la supressió del conveni amb la EMT, el que suposava la retirada als Esporlerins de la targeta ciutadana.

Vista la liquidació del pressupost de 2015 que presenta un compte de resultats amb un superàvit de +/-500.00 euros i vist els beneficis que suposava poder gaudir d'aquesta targeta els esporlerins.

El Partit Popular d'Esporles presenta la següent PROPOSTA:

Instar a l'Equip de Govern a iniciar els tràmits necessaris amb l'EMT per poder renovar i o negociar un conveni que permeti a tots els esporlerins poder tornar a gaudir dels beneficis de la targeta ciutadana.

Per part de la Sra. Batlessa es va comentar que això tindria un cost aproximat de 15.000 euros anuals; que el Govern està fent feina per implementar la targeta única però això suposa canviar tots els lectors. Recordà també que el superàvit no es pot destinar a aquesta finalitat d'acord amb la D. Addicional 16a del TRLHL.

Sotmesa a votació la moció fou aprovada per unanimitat dels assistents.

PRECS I PREGUNTES.-

Per part del regidor del grup municipal PSIB-PSOE , Sr. Juli Dalmau, es varen fer el següents precs i preguntes:

1.- Que es sancioni i es faci una major vigilància sobre les persones que deixen els ferms a les papereres del poble. Contestà el Sr. Albert Salido dient que ja es fan seguiments però que Esporles té la particularitat dels senderistes i molta gent està de pas a el que replicà el Sr. Juli Dalmau dient que les queixes que els hi ha arribat és que són gent d'Esporles.

La Sra. Batlessa convida a les 10 hores del dia 02 d'octubre de 2016 a la plaça de l'Ajuntament a tots els regidors per la Fira Dolça.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les 20 hores i quinze minuts, la Sra. Batlessa aixecà la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo el Secretari en donc fe, i amb el seu vist-i-plau estenc la present acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 29 de setembre de 2016.

El Secretari,

Vist i plau
La Batlessa

