

ARQUITECTO

C/ Martí Rubí, 100
Sa Cabaneta
07141- Marratxí
T/F 971 603 627
arquitecte@santiagofiol.com

Santiago Fiol Colomar

PROMOTOR



Ajuntament d'Esporles

FASE

Proyecto básico y de ejecución
Integrado de actividad y obra

PROYECTO

Proyecto integrado de
actividad y obra de
reforma, ampliación y mejora
de la accesibilidad de la
Escuela Municipal de Música y Danza

SITUACIÓN

C/ Ca l'Amet, s/n
07190 - Esporles

FECHA

Septiembre 2018

DOCUMENTO

CUADROS DE PRECIOS

DOCUMENTO

CUADRO N° 1. PRECIOS UNITARIOS

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|----------|
| 1.1 | <p>m2 Protección pavimentos cartón</p> <p>Suministro y colocación de lámina de cartón multicapa, con alma intermedia ondulada, de 4mm de espesor mínimo, en protección de pavimentos existentes durante la duración de las obras, incluso encintado de juntas y posterior retirado del mismo. Incluso protección de sanitarios en baños y elementos fijos en aulas y retirada del cartón y limpieza de la obra a su finalización.</p> <p>UN EURO CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</p> | 1,26 € |
| 1.2 | <p>pa Levantado instalaciones</p> <p>Partida alzada para levantado de instalaciones en zonas afectadas por la reforma, incluyendo elementos suspendidos de falso techo, conducciones varias de fontanería, saneamiento, griferías, aire acondicionado, luminarias, electricidad y datos incluso elementos de fijación y/o suspensión, con aprovechamiento de elementos susceptibles de ser reutilizados, con embalaje y custodia en obra de los mismos, retirada y carga de elementos desechados, sin incluir transporte de escombros a vertedero autorizado. Incluso parcheado de agujeros con mortero de cemento y andamiaje y medios de elevación necesarios. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS C...</p> | 547,36 € |
| 1.3 | <p>m2 Demolición falso techo desmontable</p> <p>Demolición de falso techo desmontable formado por placas ligeras de material diverso incluso retirada de elementos de sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas, alambres o estopadas de cuelgue, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>TRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS</p> | 3,07 € |
| 1.4 | <p>m2 Demolición falso techo continuo</p> <p>Demolición de falso techo continuo formado por placas de escayola, placas de cartón yeso o yeso tendido sobre cañizo, incluso sustentación a base de perfiles primarios y secundarios, metálicos o de madera, suspendidos con varillas de cuelgue, alambre o estopada, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 3,45 € |
| 1.5 | <p>u Levantado carpintería con aprovechamiento</p> <p>Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento de elementos reutilizables, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.</p> <p>ONCE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 11,38 € |
| 1.6 | <p>m2 Levantado fiolas</p> <p>Levantado del revestimiento pétreo de peldaños, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</p> <p>CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS</p> | 5,80 € |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Ud | Descripción | Precio |
|---------|---|---------|
| 1.7 m2 | <p>Levantado pavimento madera</p> <p>Demolición de pavimento flotante de madera o material sintético, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>TRES EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS</p> | 3,83 € |
| 1.8 m | <p>Levantado rodapié</p> <p>Levantado de rodapié de terrazo o madera, incluido parcheado y saneado de paredes perimetrales y la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>UN EURO CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS</p> | 1,71 € |
| 1.9 u | <p>Levantado inodoro s/recuperación</p> <p>Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</p> <p>TRECE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 13,88 € |
| 1.10 u | <p>Levantado plato ducha s/recuperación</p> <p>Levantado de plato ducha y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</p> <p>VEINTIUN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS</p> | 21,22 € |
| 1.11 u | <p>Levantado lavabo s/recuperación</p> <p>Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</p> <p>CATORCE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 14,75 € |
| 1.12 m2 | <p>Demolición de alicatados</p> <p>Demolición de alicatados y aplacados, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.</p> <p>DIEZ EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS</p> | 10,43 € |
| 1.13 m2 | <p>Demolición tabique 10 cm</p> <p>Demolición de fábrica de ladrillo hueco o cartón yeso de 10cm de espesor manualmente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS</p> | 5,08 € |
| 1.14 m2 | <p>Demolición fábrica e15cm man</p> <p>Demolición de fábrica de bloque de hormigón o cerámica de 15cm de espesor manualmente, incluso corte a radial de la zona a conservar, la retirada de aislamiento, dinteles y vierteaguas, con retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>OCHO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS</p> | 8,22 € |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Ud | Descripción | Precio |
|---------|---|----------|
| 1.15 u | <p>Talado de árbol Ø30-60cm</p> <p>Talado de árbol de entre 30 y 60cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.</p> <p>SETENTA Y OCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</p> | 78,18 € |
| 1.16 pa | <p>Demolición jardinera exterior</p> <p>Partida alzada para demolición de jardinera exterior a base de bloques o ladrillos cerámicos, según planos, incluso retirada de tierra vegetal y poda de elementos vegetales, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS</p> | 273,15 € |
| 1.17 m2 | <p>Demolición mecánica solera/pav exterior</p> <p>Demolición de solera, pavimento de mortero de cemento, baldosa hidráulica, aglomerado asfáltico u hormigón en masa incluida la retirada de escombros a acopio intermedio. Incluso carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> <p>SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</p> | 7,23 € |
| 1.18 pa | <p>Demolición escalones exterior</p> <p>Partida alzada para demolición de escalera exterior bajo rampa, a base de bloques o ladrillos cerámicos, bordillo y pavimento de piñolet, hasta dejarla enrasada con rampa existente, incluso recrecido inferior de paramento vertical de cierre, retirada de tierra vegetal, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero.</p> <p>CUATROCIENTOS DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE C...</p> | 417,57 € |
| 1.19 u | <p>Demolición arqueta / imbornal</p> <p>Desmontaje del marco y la tapa de registro de imbornal, incluso transporte de materiales a lugar de acopio para su posterior reutilización.</p> <p>DIEZ EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p> | 10,49 € |
| 1.20 m3 | <p>Triaje de residuos</p> <p>Triaje y separación de todos los residuos generados en la obra y vertido en contenedor específico según lo establecido en el Plan de gestión de residuos redactado por la empresa constructora (no incluye transporte).</p> <p>CINCO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 5,75 € |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Ud | Descripción | Precio |
|------|---|---------|
| 1.21 | <p>m3 Transporte escombros 15km c/crg</p> <p>Transporte de residuos de construcción y demolición mezclados de densidad media 1.50 t/m3, los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada por la Consell Insular de Mallorca, con camión volquete o contenedor, a una distancia de 15 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como el Plan Director Sectorial para la Gestión de Residuos de Construcción-Demolición aprobada por el Consell Insular de Mallorca el 29 de julio de 2002. INCLUYE TASA GESTIÓN DE RESIDUOS MAC INSULAR.</p> <p>OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p> | 89,49 € |

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|---------|
| 2.1 | <p>m3 Excavación a cielo abierto</p> <p>Excavación a cielo abierto en tierras para desmonte de terreno realizada con medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte.</p> <p>SEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 6,45 € |
| 2.2 | <p>m3 Excavación pozo cimentación entb mmec</p> <p>Excavación de pozo entibado en terreno de tránsito realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte.</p> <p>VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> | 21,86 € |
| 2.3 | <p>m3 Excavación de zanja</p> <p>Excavación de zanja entibada en tierras realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte.</p> <p>DIECISIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</p> | 17,23 € |
| 2.4 | <p>m3 Relleno zanja tierras propia compc</p> <p>Relleno y compactación de zanja con tierra propia de excavación.</p> <p>DIEZ EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 10,95 € |
| 2.5 | <p>m3 Relleno extendido tierras propias band</p> <p>Relleno y extendido de tierras propias con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación con grado de 95% del Proctor normal.</p> <p>SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS</p> | 6,04 € |
| 2.6 | <p>m3 Relleno extendido gravas band</p> <p>Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación.</p> <p>CATORCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> | 14,72 € |
| 2.7 | <p>m3 Transporte tierras >20km</p> <p>Transporte de tierras de excavación a vertedero o planta de tratamiento autorizado situado a más de 20km de distancia realizado por empresa autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, todo ello según la Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana.</p> <p>CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO</p> | 5,01 € |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|----------|
| 3.1 | <p>m2 Hormigón de limpieza 10 cm</p> <p>Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante cubilote, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.</p> <p>ONCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS</p> | 11,11 € |
| 3.2 | <p>m3 Hormigón cimentación sin encofrado</p> <p>Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/Ila SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión , con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.</p> <p>CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS</p> | 188,15 € |
| 3.3 | <p>m3 Hormigón cimentación con encofrado</p> <p>Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/Ila SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión , con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.</p> <p>DOSCIENTOS UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</p> | 201,26 € |
| 3.4 | <p>u Placa anclaje 30x30x1.5 cm S275JR</p> <p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 30x30x1.5 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.</p> <p>TREINTA Y CINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS</p> | 35,13 € |
| 3.5 | <p>m2 Solera HA-25/P/20/Ila-ME 500 T 15x15 ø5 10cm</p> <p>Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/Ila fabricado en central, vertido mediante cubilote, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.</p> <p>VEINTITRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS</p> | 23,06 € |
| 3.6 | <p>m2 Fratasado solera</p> <p>Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.</p> <p>CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> | 4,67 € |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|---------|
| 3.7 | <p>m Formación escalón hormigón armado</p> <p>Formación de escalón de hormigón armado sobre solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/IIa fabricado en central, vertido mediante cubilote, de 30 cm de ancho y hasta 18 cm de altura, encofrado en madera y cabado superior del escalón en hormigón con textura antideslizante. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, terminación mediante reglado, según EHE-08.</p> <p>CUARENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</p> | 45,12 € |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| Ud | Descripción | Precio |
|--------------------|---|---------|
| 4.1 u | <p>Anclaje acero ø160 resina epoxy</p> <p>Anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte macizo de hormigón comprimido de resistencia característica 20 N/mm², realizado a través de la inserción de barra de acero corrugado B500S de 16 mm de diámetro y 300 mm de longitud en taladro relizado sobre el soporte de 18 mm de diámetro y 130 mm de profundidad anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxy de alta resistencia; con las siguientes características: separación entre dos anclajes de 250 mm, distancia a los bordes de la base de anclaje de 140 mm, espesor mínimo de la base de 170 mm, espesor máximo de la pieza a fijar de 148 mm, par de apriete de 100 Nm y carga máxima admisible a tracción centrada y a cortante de 24.8 y 24.7 kN respectivamente (las medidas dadas de distancia entre anclajes y entre anclaje y borde de la base permiten considerar el anclaje como aislado). Para el proceso de montaje se seguirá la siguiente secuencia de operaciones: barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta más del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar (anteriormente barrenada) y aplicación del par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina. Válido en aplicaciones como: placas de anclaje, apoyos de forjados, anclaje de pilares y conectores de losas.</p> <p>CINCO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p> | 5,89 € |
| 4.2 m | <p>Soporte 30x30 cm alt<3.5 m</p> <p>Soporte cuadrado de 30 cm de lado, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m³ (equivalente a 18 kg/m), de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir , incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.</p> <p>CUARENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 47,98 € |
| 4.3 m ² | <p>Forjado horizontal semivigueta 25+5 cm</p> <p>Forjado unidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con semivigueta armada dispuesta con intereje de 70 cm y bovedillas de hormigón, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 15x30 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 12 kg/m² de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08.</p> <p>OCHENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS</p> | 86,31 € |
| 4.4 m | <p>Viga descolgada 30x30 cm</p> <p>Viga descolgada de 30cm de ancho y 30 cm de canto, hormigonada mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m³ (equivalente a 18 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.</p> <p>SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS</p> | 69,51 € |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|---------|
| 4.5 | m2 Losa rampas 10 cm Losa maciza inclinada formando rampas exteriores con una pendiente longitudinal del 8% y transversal del 1%, hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 25/B/20/I, de 10 cm de canto, sobre bovedilla cerámica plana de 1 m de ancho asentada previamente con mortero, con una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S, acabado visto, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08. CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS | 48,23 € |
| 4.6 | kg Suministro y montaje acero laminado Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de anclajes, cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS | 2,11 € |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|----------|
| 5.1 | <p>m2 Cubierta plana HAE PVC XPS 60 c/pav fijo</p> <p>Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de arcilla expandida estabilizada con lechada de cemento de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 3cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adherida al soporte, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm. de espesor y K=0.029 W/m°C, capa antipunzanante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2, pavimento de baldosa cerámica antideslizante C3 de 30x30cm sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento M-5, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, incluso parte proporcional de impermeabilización de muretes perimetrales.</p> <p>CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> | 124,62 € |
| 5.2 | <p>u Cazoleta hrz PVC/PVC Ø75 150x150</p> <p>Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 75mm y de dimensiones 150x150mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante, incluso acometida a desagüe de la red general, totalmente instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE.</p> <p>TREINTA Y DOS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS</p> | 32,07 € |
| 5.3 | <p>m Bajante visto Zn-Ti Ø100 jnt elecs 40%acc</p> <p>Bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de Zn-Ti electrosoldado, de diámetro 100mm, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, de color natural, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.</p> <p>TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 30,55 € |
| 5.4 | <p>u Sumidero PP 300x300x300 mm C-250</p> <p>Sumidero-imbornal sifónico en calzada, construido con sumidero prefabricado de polipropileno de 300x300x300 mm, sobre cama de asiento de material granular de 20 cm de espesor, relleno de hormigón HNE-15/B/20, reja con marco articulada antirrobo realizada en fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, revestida con pintura asfáltica negra y superficie antideslizante, enrasada al pavimento, incluso conexión a acometida y relleno del trasdós, sin incluir la excavación.</p> <p>SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p> | 72,84 € |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|--|
| 5.5 | <p>m2 Bancada hormigón para A/A</p> <p>Formación de bancada en cubierta para apoyo de aparatos de aire acondicionado a base de solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/P/12/I, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de vibraciones de espuma; realizada sobre capa cubierta acabada. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.</p> | <p>TREINTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> <p>30,82 €</p> |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|---------|
| 6.1 | <p>m2 Fábrica ladrillo panal 14cm</p> <p>Fábrica para revestir, de 14cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de tipo panal 29x19x14cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso andamiaje y medios de elevación necesarios, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.</p> <p>TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS</p> | 34,31 € |
| 6.2 | <p>m2 Fábrica BHH italiano arm 40x20x20cm</p> <p>Fábrica armada para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, y un seno relleno de hormigón con armadura vertical 2ø12 mm de acero B500S, dispuesta cada 2 m, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.</p> <p>TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</p> | 39,41 € |
| 6.3 | <p>m2 Fábrica BHH alemán 40x20x20cm</p> <p>Fábrica para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón multicámara de áridos densos de 40x20x20cm de tipo alemán, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.</p> <p>TREINTA Y NUEVE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS</p> | 39,14 € |
| 6.4 | <p>m Zuncho descolgado 30x27 cm</p> <p>Zuncho descolgado de 30cm de ancho y 27 cm de canto, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 100 kg/m3 (equivalente a 8.1 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.</p> <p>CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> | 43,57 € |
| 6.5 | <p>m Vier pie artf pu 25 gal c/pte</p> <p>Vierteaguas de piedra artificial de 25cm de ancho, pulido, con goterón y galce, con pendiente, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza. Incluso revoco previo impermeabilizante sobre la base de asiento con membrana cementosa elástica de 2 mm de espesor mínimo aplicado a brocha. Todo correctamente nivelado y colocado según directrices de la D.F. Se verificarán todas las medidas en obra.</p> <p>VEINTINUEVE EUROS</p> | 29,00 € |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|---------|
| 6.6 | <p>m2 Trasdosado placa yeso laminado 78/400(48+15+15) LM45</p> <p>Trasdosado autoportante libre múltiple 78/400(48+15+15) LM45 (designación según ATEDY) con acabado de calidad Q3, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>TREINTA Y SIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</p> | 37,26 € |
| 6.7 | <p>m2 Tabique placa yeso laminado 130/400 [2x15+70+2x15] LM60</p> <p>Entramado autoportante múltiple 130/400 [2x15+70+2x15] LM60 (según ATEDY), con acabado de calidad Q3, compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> | 56,76 € |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|----------|
| 7.1 | <p>m Barandilla barrotin ø12 alt100 dos pasamanos</p> <p>Barandilla de 100cm de altura, realizada con montantes de acero a base de montantes de pletina 40x8 mm separados un máximo de 120 cm fijados mediante pasadores y resina epoxy y barrotes verticales macizos de 12mm de diámetro, separados 10cm, soldados a tope a barandales superior de pletina de acero de 40x8mm e inferior LPN-40 a modo de rodapie, con dos pasamanos a alturas 70 y 100 cm a base de tubo circular ø50 mm, según detalle y según NTE/FDB-3.</p> <p>CIENTO DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> | 110,96 € |
| 7.2 | <p>m Pasamanos dos barras ø50 hrz 2</p> <p>Pasamanos realizado con dos tubo de acero de diámetro 50mm y 3 mm de espesor mínimo, curvado en los extremos para fijar sobre antepecho de obra mediante montantes cada 1,20 m a base de pletinas 40x8 mm fijadas con pasadores tomados con resina epoxy, según detalles, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.</p> <p>CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS</p> | 50,50 € |
| 7.3 | <p>pa Trabajos varios cerrajería</p> <p>Partida alzada para la retirada de cancela de acero galvanizado existente y reubicación de la misma para cierre del colegio de enseñanza primaria y corte de barandilla existente para continuación de rampa.</p> <p>DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS</p> | 220,04 € |
| 7.4 | <p>u Puerta 1hj a galv 90x205cm</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p> <p>CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS</p> | 133,14 € |
| 7.5 | <p>u Puerta 2hj a galv 180x205cm</p> <p>Puerta de paso de dos hojas abatibles de 180x205cm, formadas por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p> <p>DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS</p> | 227,06 € |
| 7.6 | <p>u Puerta 1hj a galv 110x220cm</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p> <p>CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNT...</p> | 163,74 € |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| | Ud | Descripción | Precio |
|-----|----|--|----------|
| 7.7 | u | <p>Puerta 1hj a galv 110x240cm</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p> <p>DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTI...</p> | 214,74 € |
| 7.8 | m2 | <p>Reja a galvanizado ret 40x40mm</p> <p>Rellano formado por paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, formando retículas de 40x40mm con cerco metálico conformado en frío de 50x20mm, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado.</p> <p>CIENTO DIECINUEVE EUROS</p> | 119,00 € |
| 7.9 | u | <p>Peldaño reja a galvanizado 100x30 cm</p> <p>Suministro y colocación mediante soldadura de peldaño prefabricado de 100x30 cm a base paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, con perfil frontal de remate completamente enrasado, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado.</p> <p>CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 45,35 € |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|--|
| 8.1 | <p>m2 SATE EPS 0.034 e50mm rev sint</p> <p>Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) con una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por:</p> <p>Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de poliestireno expandido (EPS) con una conductividad térmica de 0.034 W/mK, un espesor de 50mm, una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, una reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE y según la UNE-EN 13163 y UNE-EN 13499, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles.</p> <p>Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo.</p> <p>Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por un revoco sintético de 1 mm de espesor acabado fratasado realizado con pasta sintética a base de ligantes acrílicos, cargas minerales, resinas en dispersión acuosa, pigmentos, fungicidas y aditivos especiales, aplicado sobre imprimación previa de adherencia y regularización de color.</p> <p>Todo ello incluyendo la parte proporcional de la perfilería de arranque, cantoneras, formación de juntas, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema conforme al DITE. Incluso andamiaje necesario.</p> | <p>SESENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> <p>64,68 €</p> |
| 8.2 | <p>m2 Falso techo 60x60 viruta madera</p> <p>Falso techo desmontable de placas de formato 600x600x15 mm. de madera aglomerada con magnesita, con ancho de fibra 2 mm con sustentación vista a base de perfil primario oculto y secundario a base de perfil galvanizado de tipo omega de 20 mm de abertura en color natural, incluso p.p. de perfil angular perimetral y elementos de suspensión y fijación y cuelgues con varilla roscada y tacos de presión, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, recorte de huecos para luminarias y climatización, remates y limpieza, según NTE/RTP. La perfilería debe corresponder a un sistema homologado y se deberá certificar la idoneidad de la instalación realizada como sistema conjunto.</p> | <p>TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> <p>36,96 €</p> |
| 8.3 | <p>m2 Falso techo y-12.5 c/var</p> <p>Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario.</p> | <p>VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> <p>26,92 €</p> |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Ud | Descripción | Precio |
|------|---|----------|
| 8.4 | <p>m Tabica vertical falso techo y-12.5 c/var</p> <p>Formación de tabica vertical para cambio nivel en falso techo, formada con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario.</p> <p>TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 35,98 € |
| 8.5 | <p>u Trampilla p/falso tch 400x600</p> <p>Trampilla para falso techo, de aluminio reforzado de borde oculto y placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, con cierre clic clac y limitador de apertura, de dimensiones 400x600 mm, completamente instalado.</p> <p>CIENTO DIEZ EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 110,65 € |
| 8.6 | <p>m2 Guarnecido-enlucido escy pel maes vert</p> <p>Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, para aislamientos térmicos y acústicos y protección al fuego, incluso limpieza y humedecido del soporte.</p> <p>QUINCE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 15,38 € |
| 8.7 | <p>m2 Enfoscado M-10 maes bruñ vert ext</p> <p>Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7, incluso andamiaje necesario, eliminación de restos y limpieza, listo para pintar.</p> <p>VEINTE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</p> | 20,90 € |
| 8.8 | <p>m2 Revestimiento tablero fenolico 6 mm</p> <p>Revestimiento para interiores con tablero fenólico resistente a la humedad de color, clase de reacción al fuego Cs2d0, de dimensiones 2440x1220x6 mm y acabado liso, colocado sobre rastrel madera, cada 700 mm, por medio de adhesivo de poliuretano y todo fijado al paramento ya nivelado.</p> <p>CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 49,38 € |
| 8.9 | <p>m2 Pav trz40x40 med clr pu mate</p> <p>Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate según NTE/RSR-6.</p> <p>TREINTA EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> | 30,77 € |
| 8.10 | <p>m2 Pavimento PVC acústico 3 mm adh cond</p> <p>Pavimento vinílico heterogéneo acústico en rollos de 2 m de ancho, de 3 mm de espesor total con revés de espuma (ISO 11638), antiestático permanente, de clasificación comercial (ISO 10874) 34 Muy Intenso, con aislamiento de ruidos de impacto de 19 dB, resbaladidad de clase 2, comportamiento a patas de mobiliario (ISO 16581) Sin Daños, con juntas soldadas, colocado con adhesivo conductor sobre capa de pasta alisadora, según NTE/RSF-7.</p> <p>TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS</p> | 36,53 € |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Ud | Descripción | Precio |
|---------|---|---------|
| 8.11 m | <p>Rodapié de madera pintada 70x15 mm</p> <p>Rodapié de madera maciza de Flamiré lacado en blanco, de dimensiones 70x15 mm, adherido y sellado, según NTE/RSR-27.</p> <p>SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS</p> | 7,16 € |
| 8.12 m2 | <p>Pintura plástica acrl lisa blanca interior</p> <p>Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie de yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza.</p> <p>DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 2,68 € |
| 8.13 m2 | <p>Pintura exterior acrl mt bl</p> <p>Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza.</p> <p>SEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> | 6,68 € |
| 8.14 m | <p>Rodapié porcelanico 30x30 C2 CG2</p> <p>Rodapié de baldosa de porcelánico con junta (>3mm) de 30x30cm de color blanco para fachada, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso cortes y limpieza.</p> <p>DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS</p> | 19,93 € |
| 8.15 m2 | <p>Pav texturado e5cm</p> <p>Pavimento continuo texturado en diversas formas y colores acabado fratasado, realizado con hormigón de resistencia característica 15 N/mm², de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 12mm, de 5cm de espesor, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 20m²), realizadas con medios mecánicos, según NTE/RSC-6.</p> <p>VEINTICINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS</p> | 25,03 € |
| 8.16 m2 | <p>Pintado elementos de acero C2 H</p> <p>Pintado de elementos de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas, capa de imprimación de 80 µm y capa de acabado de 80 µm, con un espesor total de protección de 160 µm, aplicado de forma manual, según UNE-EN ISO 12944 e Instrucción EAE.</p> <p>QUINCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> | 15,76 € |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|--|--|
| 9.1 | <p>u Puerta fenolico 1hj 82.5 vd cristal 30x30</p> <p>Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | <p>CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIOCHO C...</p> <p>475,28 €</p> |
| 9.2 | <p>u Puerta fenolico 1hj 82.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | <p>CUATROCIENTOS CATORCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS</p> <p>414,25 €</p> |
| 9.3 | <p>u Puerta fenolico 1hj 92.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | <p>CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y UN C...</p> <p>424,81 €</p> |
| 9.4 | <p>u Puerta fenolico 2hj 82.5+40</p> <p>Puerta de paso, de dos hoja abatible de 203x82.5x4.5cm y 203x40.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | <p>QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CI...</p> <p>559,85 €</p> |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Ud | Descripción | Precio |
|-----|---|----------|
| 9.5 | <p>u Puerta fenolico 1hj 82.5 con fijo cristal 130x110 cm</p> <p>Puerta de paso con fijo lateral de cristal de dimensiones totales 220x210 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, acristalamiento de seguridad 3+3 mm con lámina intermedia de butiral, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> <p>SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON VEINTISIETE CÉ...</p> | 658,27 € |
| 9.6 | <p>u Puerta fenolico 2hj 82.5 vd cristal 30x30</p> <p>Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de dos hojas abatibles de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> <p>SETECIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉ...</p> | 781,73 € |
| 9.7 | <p>u V1 Vent crra 2hj 230x60 cm</p> <p>Ventana V1 corredera de dos hojas, de dimensiones 230x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p>SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTI...</p> | 693,27 € |
| 9.8 | <p>u V2 Vent crra 2hj 165x60 cm</p> <p>Ventana V2 corredera de dos hojas, de dimensiones 165x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p>QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</p> | 586,12 € |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Ud | Descripción | Precio |
|------|---|------------|
| 9.9 | <p>u V3 Vent crra 4hj 400x155 cm</p> <p>Ventana V1 corredera de cuatro hojas, de dimensiones 400x155cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p>MIL QUINIENTOS DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTI...</p> | 1.512,48 € |
| 9.10 | <p>u Montaje carpintería reutilizada</p> <p>Colocación de elemento de carpintería (ventana, puerta, persiana, etc) reutilizado en la misma obra, incluso elementos de fijación o herrajes necesarios, ajustado de la pieza, nivelado y ajuste final.</p> <p>OCHENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS</p> | 83,06 € |
| 9.11 | <p>m2 Lama orientable horizontal 140 mm</p> <p>Suministro y colocación de celosía a base lamas horizontales orientables de 140 mm de ancho, con fieltro de sellado en el extremo inferior de la lama para evitar golpeteo entre lamas, con accionamiento manual, bastidor perimetral fijo de 40x40 mm y lamas de aluminio extruido (6063-T6) anodizado de 20 micras en color natural de 1,5 mm de grosor, con testeros de de lama de aluminio, y nervio interior de refuerzo, herrajes y mecanismos inoxidable, de accionamiento suave, resistencia al viento C6 (UNE-EN 13659:2004), carga de rotura de 160 N/mm² y límite elástico 110 N/mm², con bloqueo de cinco posiciones, con elementos de fijación a la obra de acero inoxidable, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p>DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS</p> | 222,04 € |
| 9.12 | <p>m2 Espejo 6 mm mural</p> <p>Suministro y colocación de luna de espejo para aseos de 6 mm de espesor, con cantos pulidos, para embutir o colocar en superficie, colocado con adhesivo sobre tablero de madera contrachapada, incluso sellado perimetral con silicona neutra.</p> <p>SESENTA EUROS CON OCHO CÉNTIMOS</p> | 60,08 € |

CAPÍTULO 10 FONTANERIA

| Ud | Descripción | Precio |
|--------|---|----------|
| 10.1 u | Inodoro tanque bajo bl cld med c/asi+tap Taza inodoro para tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraibles, de gama media, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS | 176,91 € |
| 10.2 u | Lavabo 560x480mm mur bl Lavabo de 560x480mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. CIENTO DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS | 116,61 € |
| 10.3 u | Grifo temporizado lavabo gama media Grifo temporizado, acabado cromado, de gama media con limitador de caudal y enlces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. SESENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS | 62,43 € |
| 10.4 u | Lavabo accesible 520x410mm mural blanco Lavabo accesible de 520x410mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y decreto 110/2010. CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉ... | 138,59 € |
| 10.5 u | Grifo palanca lavabo gama media Grifo de lavabo con accionamiento por palanca adaptada, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS | 95,58 € |
| 10.6 u | Barra apoyo abatible 800mm acero/epx Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y decreto 110/2010. CIENTO VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS | 120,13 € |
| 10.7 h | Ayudas albañilería Ayudas de albañilería al montaje y/o desmontaje de instalaciones, incluyendo formación de regatas, colocación de cajetines, ayudas a la carga y descarga de los ditintos oficios de la obra. TREINTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS | 30,91 € |

CAPÍTULO 11 ENSAYOS Y CONTROLES

| Ud | Descripción | Precio |
|--------|---|----------|
| 11.1 u | <p>Control resistencia carac compresión hormigón</p> <p>Control de la resistencia característica a compresión y la docilidad del hormigón comprendiendo: la toma de muestras del hormigón fresco, la fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30cm, el curado, refrentado y la determinación de la resistencia a compresión de las probetas según UNE-EN 12390-3; y la medida del asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2, todo ello según la EHE-08.</p> <p>CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 46,35 € |
| 11.2 u | <p>Control acero armadura homigón</p> <p>Características geométricas del corrugado, masa real y área de la sección recta transversal media equivalente de una barra corrugada de acero soldable para armaduras de hormigón armado, según UNE-EN ISO 15630-1 y ensayo de doblado-desdoblado de barras de acero soldable para hormigón armado, según UNE EN ISO 15630-2.</p> <p>CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 56,65 € |
| 11.3 u | <p>Prueba servicio cubierta plana</p> <p>Prueba de servicio de de estanquidad de cubierta plana de hasta de 100 m2 mediante embalsamiento de agua en toda su superficie.</p> <p>CIENTO VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> | 123,75 € |
| 11.4 u | <p>Determinación espesor pintura</p> <p>Determinación del espesor de pintura aplicada y curada incluso emisión de certificado por parte de laboratorio homologado, según UNE-EN ISO 2808.</p> <p>DIECISIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> | 17,36 € |

DOCUMENTO

CUADRO N° 2. PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 1.1 | m2 Protección pavimentos cartón Suministro y colocación de lámina de cartón multicapa, con alma intermedia ondulada, de 4mm de espesor mínimo, en protección de pavimentos existentes durante la duración de las obras, incluso encintado de juntas y posterior retirado del mismo. Incluso protección de sanitarios en baños y elementos fijos en aulas y retirada del cartón y limpieza de la obra a su finalización. | | |
| | Mano de obra | 0,56 | |
| | Materiales | 0,66 | |
| | Medios auxiliares | 0,04 | |
| | | | 1,26 |
| 1.2 | pa Levantado instalaciones Partida alzada para levantado de instalaciones en zonas afectadas por la reforma, incluyendo elementos suspendidos de falso techo, conducciones varias de fontanería, saneamiento, griferías, aire acondicionado, luminarias, electricidad y datos incluso elementos de fijación y/o suspensión, con aprovechamiento de elementos susceptibles de ser reutilizados, con embalaje y custodia en obra de los mismos, retirada y carga de elementos desechados, sin incluir transporte de escombros a vertedero autorizado. Incluso parcheado de agujeros con mortero de cemento y andamiaje y medios de elevación necesarios. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 518,56 | |
| | Materiales | 18,07 | |
| | Medios auxiliares | 10,73 | |
| | | | 547,36 |
| 1.3 | m2 Demolición falso techo desmontable Demolición de falso techo desmontable formado por placas ligeras de material diverso incluso retirada de elementos de sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas, alambres o estopadas de cuelgue, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 2,98 | |
| | Medios auxiliares | 0,09 | |
| | | | 3,07 |
| 1.4 | m2 Demolición falso techo continuo Demolición de falso techo continuo formado por placas de escayola, placas de cartón yeso o yeso tendido sobre cañizo, incluso sustentación a base de perfiles primarios y secundarios, metálicos o de madera, suspendidos con varillas de cuelgue, alambre o estopada, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 3,35 | |
| | Medios auxiliares | 0,10 | |
| | | | 3,45 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| | | Importe | |
|------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 1.5 | u Levantado carpintería con aprovecha... Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento de elementos reutilizables, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. | | |
| | Mano de obra | 11,16 | |
| | Medios auxiliares | 0,22 | |
| | | | 11,38 |
| 1.6 | m2 Levantado fiolas Levantado del revestimiento pétreo de peldaños, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 5,10 | |
| | Maquinaria | 0,59 | |
| | Medios auxiliares | 0,11 | |
| | | | 5,80 |
| 1.7 | m2 Levantado pavimento madera Demolición de pavimento flotante de madera o material sintético, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 3,72 | |
| | Medios auxiliares | 0,11 | |
| | | | 3,83 |
| 1.8 | m Levantado rodapié Levantado de rodapié de terrazo o madera, incluido parchado y saneado de paredes perimetrales y la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 1,30 | |
| | Materiales | 0,36 | |
| | Medios auxiliares | 0,05 | |
| | | | 1,71 |
| 1.9 | u Levantado inodoro s/recuperación Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 13,48 | |
| | Medios auxiliares | 0,40 | |
| | | | 13,88 |
| 1.10 | u Levantado plato ducha s/recuperación Levantado de plato ducha y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 20,60 | |
| | Medios auxiliares | 0,62 | |
| | | | 21,22 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| | | Importe | |
|------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 1.11 | u Levantado lavabo s/recuperación Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 14,32 | |
| | Medios auxiliares | 0,43 | |
| | | | 14,75 |
| 1.12 | m2 Demolición de alicatados Demolición de alicatados y aplacados, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 10,23 | |
| | Medios auxiliares | 0,20 | |
| | | | 10,43 |
| 1.13 | m2 Demolición tabique 10 cm Demolición de fábrica de ladrillo hueco o cartón yeso de 10cm de espesor manulamente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 3,71 | |
| | Maquinaria | 1,27 | |
| | Medios auxiliares | 0,10 | |
| | | | 5,08 |
| 1.14 | m2 Demolición fábrica e15cm man Demolición de fábrica de bloque de hormigón o cerámica de 15cm de espesor manualmente, incluso corte a radial de la zona a conservar, la retirada de aislamiento, dinteles y vierteaguas, con retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 8,06 | |
| | Medios auxiliares | 0,16 | |
| | | | 8,22 |
| 1.15 | u Talado de árbol Ø30-60cm Talado de árbol de entre 30 y 60cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 34,27 | |
| | Maquinaria | 42,38 | |
| | Medios auxiliares | 1,53 | |
| | | | 78,18 |
| 1.16 | pa Demolición jardinera exterior Partida alzada para demolición de jardinera exterior a base de bloques o ladrillos cerámicos, según planos, incluso retirada de tierra vegetal y poda de elementos vegetales, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 148,80 | |
| | Maquinaria | 113,84 | |
| | Medios auxiliares | 10,51 | |
| | | | 273,15 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| | | Importe | |
|------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 1.17 | m2 Demolición mecánica solera/pav exter... Demolición de solera, pavimento de mortero de cemento, baldosa hidráulica, aglomerado asfáltico u hormigón en masa incluida la retirada de escombros a acopio intermedio. Incluso carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | Mano de obra | 3,85 | |
| | Maquinaria | 3,24 | |
| | Medios auxiliares | 0,14 | |
| | | | 7,23 |
| 1.18 | pa Demolición escalones exterior Partida alzada para demolición de escalera exterior bajo rampa, a base de bloques o ladrillos cerámicos, bordillo y pavimento de piñolet, hasta dejarla enrasada con rampa existente, incluso recrecido inferior de paramento vertical de cierre, retirada de tierra vegetal, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. | | |
| | Mano de obra | 241,24 | |
| | Materiales | 160,27 | |
| | Medios auxiliares | 16,06 | |
| | | | 417,57 |
| 1.19 | u Demolición arqueta / imbornal Desmontaje del marco y la tapa de registro de imbornal, incluso transporte de materiales a lugar de acopio para su posterior reutilización. | | |
| | Mano de obra | 9,30 | |
| | Maquinaria | 0,98 | |
| | Medios auxiliares | 0,21 | |
| | | | 10,49 |
| 1.20 | m3 Triaje de residuos Triaje y separación de todos los residuos generados en la obra y vertido en contenedor específico según lo establecido en el Plan de gestión de residuos redactado por la empresa constructora (no incluye transporte). | | |
| | Mano de obra | 5,58 | |
| | Medios auxiliares | 0,17 | |
| | | | 5,75 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| | | Importe | |
|------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 1.21 | m3 Transporte escombros 15km c/crg Transporte de residuos de construcción y demolición mezclados de densidad media 1.50 t/m3, los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada por la Consell Insular de Mallorca, con camión volquete o contenedor, a una distancia de 15 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como el Plan Director Sectorial para la Gestión de Residuos de Construcción-Demolición aprobada por el Consell Insular de Mallorca el 29 de julio de 2002. INCLUYE TASA GESTIÓN DE RESIDUOS MAC INSULAR. | | |
| | Mano de obra | 5,58 | |
| | Maquinaria | 9,60 | |
| | Resto de Obra | 72,56 | |
| | Medios auxiliares | 1,75 | |
| | | | 89,49 |

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| | | Importe | |
|-----|----|---|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 2.1 | m3 | Excavación a cielo abierto Excavación a cielo abierto en tierras para desmonte de terreno realizada con medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | |
| | | Mano de obra | 1,86 |
| | | Maquinaria | 4,46 |
| | | Medios auxiliares | 0,13 |
| | | | 6,45 |
| 2.2 | m3 | Excavación pozo cimentación entb m... Excavación de pozo entibado en terreno de tránsito realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | |
| | | Mano de obra | 12,51 |
| | | Maquinaria | 8,92 |
| | | Medios auxiliares | 0,43 |
| | | | 21,86 |
| 2.3 | m3 | Excavación de zanja Excavación de zanja entibada en tierras realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | |
| | | Mano de obra | 10,20 |
| | | Maquinaria | 6,69 |
| | | Medios auxiliares | 0,34 |
| | | | 17,23 |
| 2.4 | m3 | Relleno zanja tierras propia compc Relleno y compactación de zanja con tierra propia de excavación. | |
| | | Mano de obra | 3,71 |
| | | Maquinaria | 7,03 |
| | | Medios auxiliares | 0,21 |
| | | | 10,95 |
| 2.5 | m3 | Relleno extendido tierras propias band Relleno y extendido de tierras propias con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación con grado de 95% del Proctor normal. | |
| | | Mano de obra | 0,74 |
| | | Maquinaria | 3,86 |
| | | Materiales | 1,26 |
| | | Medios auxiliares | 0,18 |
| | | | 6,04 |
| 2.6 | m3 | Relleno extendido gravas band Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación. | |
| | | Mano de obra | 0,37 |
| | | Maquinaria | 3,38 |
| | | Materiales | 10,54 |
| | | Medios auxiliares | 0,43 |
| | | | 14,72 |

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 2.7 | m3 Transporte tierras >20km Transporte de tierras de excavación a vertedero o planta de tratamiento autorizado situado a más de 20km de distancia realizado por empresa autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, todo ello según la Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana. | | |
| | Maquinaria | 4,91 | |
| | Medios auxiliares | 0,10 | |
| | | | 5,01 |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 3.1 | m2 Hormigón de limpieza 10 cm Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m ³ , de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante cubilote, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | |
| | Mano de obra | 4,52 | |
| | Materiales | 6,37 | |
| | Medios auxiliares | 0,22 | |
| | | | 11,11 |
| 3.2 | m3 Hormigón cimentación sin encofrado Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/IIa SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión, con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | |
| | Mano de obra | 18,51 | |
| | Maquinaria | 0,10 | |
| | Materiales | 165,85 | |
| | Medios auxiliares | 3,69 | |
| | | | 188,15 |
| 3.3 | m3 Hormigón cimentación con encofrado Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/IIa SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión, con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | |
| | Mano de obra | 18,51 | |
| | Maquinaria | 12,95 | |
| | Materiales | 165,85 | |
| | Medios auxiliares | 3,95 | |
| | | | 201,26 |
| 3.4 | u Placa anclaje 30x30x1.5 cm S275JR Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 30x30x1.5 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE. | | |
| | Mano de obra | 15,52 | |
| | Maquinaria | 0,01 | |
| | Materiales | 18,91 | |
| | Medios auxiliares | 0,69 | |
| | | | 35,13 |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 3.5 | m2 Solera HA-25/P/20/Ila-ME 500 T 15x15... | | |
| | Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/Ila fabricado en central, vertido mediante cubilote, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 8,34 | |
| | Maquinaria | 0,22 | |
| | Materiales | 14,05 | |
| | Medios auxiliares | 0,45 | |
| | | | 23,06 |
| 3.6 | m2 Fratasado solera | | |
| | Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica. | | |
| | Mano de obra | 0,83 | |
| | Maquinaria | 3,59 | |
| | Materiales | 0,16 | |
| | Medios auxiliares | 0,09 | |
| | | | 4,67 |
| 3.7 | m Formación escalón hormigón armado | | |
| | Formación de escalón de hormigón armado sobre solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/Ila fabricado en central, vertido mediante cubilote, de 30 cm de ancho y hasta 18 cm de altura, encofrado en madera y cabado superior del escalón en hormigón con textura antideslizante. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 10,65 | |
| | Maquinaria | 0,22 | |
| | Materiales | 33,37 | |
| | Medios auxiliares | 0,88 | |
| | | | 45,12 |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 4.1 | <p>u Anclaje acero ø160 resina epoxy</p> <p>Anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte macizo de hormigón comprimido de resistencia característica 20 N/mm², realizado a través de la inserción de barra de acero corrugado B500S de 16 mm de diámetro y 300 mm de longitud en taladro relizado sobre el soporte de 18 mm de diámetro y 130 mm de profundidad anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxy de alta resistencia; con las siguientes características: separación entre dos anclajes de 250 mm, distancia a los bordes de la base de anclaje de 140 mm, espesor mínimo de la base de 170 mm, espesor máximo de la pieza a fijar de 148 mm, par de apriete de 100 Nm y carga máxima admisible a tracción centrada y a cortante de 24.8 y 24.7 kN respectivamente (las medidas dadas de distancia entre anclajes y entre anclaje y borde de la base permiten considerar el anclaje como aislado). Para el proceso de montaje se seguirá la siguiente secuencia de operaciones: barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta más del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar (anteriormente barrenada) y aplicación del par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina. Válido en aplicaciones como: placas de anclaje, apoyos de forjados, anclaje de pilares y conectores de losas.</p> | | |
| | Mano de obra | 4,17 | |
| | Maquinaria | 0,09 | |
| | Materiales | 1,51 | |
| | Medios auxiliares | 0,12 | |
| | | | 5,89 |
| 4.2 | <p>m Soporte 30x30 cm alt<3.5 m</p> <p>Soporte cuadrado de 30 cm de lado, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m³ (equivalente a 18 kg/m), de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir , incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.</p> | | |
| | Mano de obra | 8,93 | |
| | Maquinaria | 0,04 | |
| | Materiales | 25,09 | |
| | Resto de Obra | 12,30 | |
| | Medios auxiliares | 1,62 | |
| | | | 47,98 |
| 4.3 | <p>m² Forjado horizontal semivigueta 25+5 cm</p> <p>Forjado unidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con semivigueta armada dispuesta con intereje de 70 cm y bovedillas de hormigón, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 15x30 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 12 kg/m² de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08.</p> | | |
| | Mano de obra | 18,48 | |
| | Maquinaria | 0,14 | |
| | Materiales | 64,77 | |
| | Medios auxiliares | 2,92 | |
| | | | 86,31 |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 4.4 | m Viga descolgada 30x30 cm Viga descolgada de 30cm de ancho y 30 cm de canto, hormigonada mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m ³ (equivalente a 18 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 14,82 | |
| | Maquinaria | 0,06 | |
| | Materiales | 52,28 | |
| | Medios auxiliares | 2,35 | |
| | | | 69,51 |
| 4.5 | m ² Losa rampas 10 cm Losa maciza inclinada formando rampas exteriores con una pendiente longitudinal del 8% y transversal del 1%, hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 25/B/20/I, de 10 cm de canto, sobre bovedilla cerámica plana de 1 m de ancho asentada previamente con mortero, con una cuantía media de 16 kg/m ² de acero B500S, acabado visto, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 4,29 | |
| | Maquinaria | 0,36 | |
| | Materiales | 41,95 | |
| | Medios auxiliares | 1,63 | |
| | | | 48,23 |
| 4.6 | kg Suministro y montaje acero laminado Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de anclajes, cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. | | |
| | Mano de obra | 0,81 | |
| | Materiales | 1,26 | |
| | Medios auxiliares | 0,04 | |
| | | | 2,11 |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 5.1 | <p>m2 Cubierta plana HAE PVC XPS 60 c/pav f...</p> <p>Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de arcilla expandida estabilizada con lechada de cemento de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 3cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adherida al soporte, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm. de espesor y K=0.029 W/m°C, capa antipunzante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2, pavimento de baldosa cerámica antideslizante C3 de 30x30cm sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento M-5, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, incluso parte proporcional de impermeabilización de muretes perimetrales.</p> | | |
| | Mano de obra | 48,05 | |
| | Materiales | 74,13 | |
| | Medios auxiliares | 2,44 | |
| | | | 124,62 |
| 5.2 | <p>u Cazoleta hrz PVC/PVC Ø75 150x150</p> <p>Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 75mm y de dimensiones 150x150mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante, incluso acometida a desagüe de la red general, totalmente instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE.</p> | | |
| | Mano de obra | 16,18 | |
| | Materiales | 15,26 | |
| | Medios auxiliares | 0,63 | |
| | | | 32,07 |
| 5.3 | <p>m Bajante visto Zn-Ti Ø100 jnt elecs 40%...</p> <p>Bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de Zn-Ti electrosoldado, de diámetro 100mm, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, de color natural, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.</p> | | |
| | Mano de obra | 14,60 | |
| | Materiales | 15,35 | |
| | Medios auxiliares | 0,60 | |
| | | | 30,55 |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| | | Importe | |
|-----|---|---------|---------|
| | | Parcial | Total |
| | | (Euros) | (Euros) |
| 5.4 | u Sumidero PP 300x300x300 mm C-250 Sumidero-imbornal sifónico en calzada, construido con sumidero prefabricado de polipropileno de 300x300x300 mm, sobre cama de asiento de material granular de 20 cm de espesor, relleno de hormigón HNE-15/B/20, reja con marco articulada antirrobo realizada en fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, revestida con pintura asfáltica negra y superficie antideslizante, enrasada al pavimento, incluso conexión a acometida y relleno del trasdós, sin incluir la excavación. | | |
| | Mano de obra | 20,86 | |
| | Materiales | 50,55 | |
| | Medios auxiliares | 1,43 | |
| | | | 72,84 |
| 5.5 | m2 Bancada hormigón para A/A Formación de bancada en cubierta para apoyo de aparatos de aire acondicionado a base de solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/P/12/I, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de vibraciones de espuma; realizada sobre capa cubierta acabada. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 12,53 | |
| | Maquinaria | 0,21 | |
| | Materiales | 17,48 | |
| | Medios auxiliares | 0,60 | |
| | | | 30,82 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 6.1 | m2 Fábrica ladrillo panal 14cm Fábrica para revestir, de 14cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de tipo panal 29x19x14cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso andamiaje y medios de elevación necesarios, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL. | | |
| | Mano de obra | 8,35 | |
| | Materiales | 24,33 | |
| | Medios auxiliares | 1,63 | |
| | | | 34,31 |
| 6.2 | m2 Fábrica BHH italiano arm 40x20x20cm Fábrica armada para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, y un seno relleno de hormigón con armadura vertical 2ø12 mm de acero B500S, dispuesta cada 2 m, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB. | | |
| | Mano de obra | 16,70 | |
| | Materiales | 21,75 | |
| | Medios auxiliares | 0,96 | |
| | | | 39,41 |
| 6.3 | m2 Fábrica BHH alemán 40x20x20cm Fábrica para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón multicámara de áridos densos de 40x20x20cm de tipo alemán, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB. | | |
| | Mano de obra | 23,36 | |
| | Materiales | 14,83 | |
| | Medios auxiliares | 0,95 | |
| | | | 39,14 |
| 6.4 | m Zuncho descolgado 30x27 cm Zuncho descolgado de 30cm de ancho y 27 cm de canto, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 100 kg/m3 (equivalente a 8.1 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08. | | |
| | Mano de obra | 2,36 | |
| | Maquinaria | 0,06 | |
| | Materiales | 40,48 | |
| | Medios auxiliares | 0,67 | |
| | | | 43,57 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 6.5 | m Vier pie artf pu 25 gal c/pte Vierteaguas de piedra artificial de 25cm de ancho, pulido, con goterón y galce, con pendiente, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza. Incluso revoco previo impermeabilizante sobre la base de asiento con membrana cementosa elástica de 2 mm de espesor mínimo aplicado a brocha. Todo correctamente nivelado y colocado según directrices de la D.F. Se verificarán todas las medidas en obra. | | |
| | Mano de obra | 12,51 | |
| | Materiales | 15,92 | |
| | Medios auxiliares | 0,57 | |
| | | | 29,00 |
| 6.6 | m2 Trasdoso placa yeso laminado 78/4... Trasdoso autoportante libre múltiple 78/400(48+15+15) LM45 (designación según ATEDY) con acabado de calidad Q3, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. | | |
| | Mano de obra | 12,51 | |
| | Materiales | 24,02 | |
| | Medios auxiliares | 0,73 | |
| | | | 37,26 |
| 6.7 | m2 Tabique placa yeso laminado 130/400 ... Entramado autoportante múltiple 130/400 [2x15+70+2x15] LM60 (según ATEDY), con acabado de calidad Q3, compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. | | |
| | Mano de obra | 16,68 | |
| | Materiales | 38,97 | |
| | Medios auxiliares | 1,11 | |
| | | | 56,76 |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 7.1 | <p>m Barandilla barrotin ø12 alt100 dos pas...</p> <p>Barandilla de 100cm de altura, realizada con montantes de acero a base de montantes de pletina 40x8 mm separados un máximo de 120 cm fijados mediante pasadores y resina epoxy y barrotes verticales macizos de 12mm de diámetro, separados 10cm, soldados a tope a barandales superior de pletina de acero de 40x8mm e inferior LPN-40 a modo de rodapie, con dos pasamanos a alturas 70 y 100 cm a base de tubo circular ø50 mm, según detalle y según NTE/FDB-3.</p> | | |
| | Mano de obra | 78,64 | |
| | Materiales | 28,05 | |
| | Medios auxiliares | 4,27 | |
| | | | 110,96 |
| 7.2 | <p>m Pasamanos dos barras ø50 hrz 2</p> <p>Pasamanos realizado con dos tubo de acero de diámetro 50mm y 3 mm de espesor mínimo, curvado en los extremos para fijar sobre antepecho de obra mediante montantes cada 1,20 m a base de pletinas 40x8 mm fijadas con pasadores tomados con resina epoxy, según detalles, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.</p> | | |
| | Mano de obra | 34,73 | |
| | Materiales | 13,83 | |
| | Medios auxiliares | 1,94 | |
| | | | 50,50 |
| 7.3 | <p>pa Trabajos varios cerrajería</p> <p>Partida alzada para la retirada de cancela de acero galvanizado existente y reubicación de la misma para cierre del colegio de enseñanza primaria y corte de barandilla existente para continuación de rampa.</p> | | |
| | Mano de obra | 184,88 | |
| | Materiales | 30,85 | |
| | Medios auxiliares | 4,31 | |
| | | | 220,04 |
| 7.4 | <p>u Puerta 1hj a galv 90x205cm</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p> | | |
| | Mano de obra | 25,03 | |
| | Materiales | 105,50 | |
| | Medios auxiliares | 2,61 | |
| | | | 133,14 |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 7.5 | u Puerta 2hj a galv 180x205cm Puerta de paso de dos hojas abatibles de 180x205cm, formadas por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | |
| | Mano de obra | 27,11 | |
| | Materiales | 195,50 | |
| | Medios auxiliares | 4,45 | |
| | | | 227,06 |
| 7.6 | u Puerta 1hj a galv 110x220cm Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | |
| | Mano de obra | 25,03 | |
| | Materiales | 135,50 | |
| | Medios auxiliares | 3,21 | |
| | | | 163,74 |
| 7.7 | u Puerta 1hj a galv 110x240cm Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | |
| | Mano de obra | 25,03 | |
| | Materiales | 185,50 | |
| | Medios auxiliares | 4,21 | |
| | | | 214,74 |
| 7.8 | m2 Reja a galvanizado ret 40x40mm Rellano formado por paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, formando retículas de 40x40mm con cerco metálico conformado en frío de 50x20mm, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado. | | |
| | Mano de obra | 46,23 | |
| | Materiales | 68,19 | |
| | Medios auxiliares | 4,58 | |
| | | | 119,00 |
| 7.9 | u Peldaño reja a galvanizado 100x30 cm Suministro y colocación mediante soldadura de peldaño prefabricado de 100x30 cm a base paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, con perfil frontal de remate completamente enrasado, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado. | | |
| | Mano de obra | 11,56 | |
| | Materiales | 32,05 | |
| | Medios auxiliares | 1,74 | |
| | | | 45,35 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| | | Importe | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|------------------|-------|------------|-------|-------------------|-------|-------------------|-------|--|-------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) | | | | | | | | | |
| 8.1 | <p>m2 SATE EPS 0.034 e50mm rev sint</p> <p>Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) con una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por:</p> <p>Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de poliestireno expandido (EPS) con una conductividad térmica de 0.034 W/mK, un espesor de 50mm, una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, una reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE y según la UNE-EN 13163 y UNE-EN 13499, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles.</p> <p>Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo.</p> <p>Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por un revoco sintético de 1 mm de espesor acabado fratasado realizado con pasta sintética a base de ligantes acrílicos, cargas minerales, resinas en dispersión acuosa, pigmentos, fungicidas y aditivos especiales, aplicado sobre imprimación previa de adherencia y regularización de color.</p> <p>Todo ello incluyendo la parte proporcional de la perfilera de arranque, cantoneras, formación de juntas, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema conforme al DITE. Incluso andamiaje necesario.</p> | <table border="0"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">Mano de obra</td> <td style="text-align: right;">17,14</td> </tr> <tr> <td>Materiales</td> <td style="text-align: right;">46,27</td> </tr> <tr> <td>Medios auxiliares</td> <td style="text-align: right;">1,27</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">64,68</td> </tr> </table> | Mano de obra | 17,14 | Materiales | 46,27 | Medios auxiliares | 1,27 | | 64,68 | | |
| Mano de obra | 17,14 | | | | | | | | | | | |
| Materiales | 46,27 | | | | | | | | | | | |
| Medios auxiliares | 1,27 | | | | | | | | | | | |
| | 64,68 | | | | | | | | | | | |
| 8.2 | <p>m2 Falso techo 60x60 viruta madera</p> <p>Falso techo desmontable de placas de formato 600x600x15 mm. de madera aglomerada con magnesita, con ancho de fibra 2 mm con sustentación vista a base de perfil primario oculto y secundario a base de perfil galvanizado de tipo omega de 20 mm de abertura en color natural, incluso p.p. de perfil angular perimetral y elementos de suspensión y fijación y cuelgues con varilla roscada y tacos de presión, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, recorte de huecos para luminarias y climatización, remates y limpieza, según NTE/RTP. La perfilera debe corresponder a un sistema homologado y se deberá certificar la idoneidad de la instalación realizada como sistema conjunto.</p> | <table border="0"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">Mano de obra</td> <td style="text-align: right;">10,43</td> </tr> <tr> <td>Materiales</td> <td style="text-align: right;">3,31</td> </tr> <tr> <td>Resto de Obra</td> <td style="text-align: right;">22,50</td> </tr> <tr> <td>Medios auxiliares</td> <td style="text-align: right;">0,72</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">36,96</td> </tr> </table> | Mano de obra | 10,43 | Materiales | 3,31 | Resto de Obra | 22,50 | Medios auxiliares | 0,72 | | 36,96 |
| Mano de obra | 10,43 | | | | | | | | | | | |
| Materiales | 3,31 | | | | | | | | | | | |
| Resto de Obra | 22,50 | | | | | | | | | | | |
| Medios auxiliares | 0,72 | | | | | | | | | | | |
| | 36,96 | | | | | | | | | | | |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| | | Importe | |
|-----|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 8.3 | m2 Falso techo y-12.5 c/var Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario. | | |
| | Mano de obra | 8,34 | |
| | Materiales | 18,05 | |
| | Medios auxiliares | 0,53 | |
| | | | 26,92 |
| 8.4 | m Tabica vertical falso techo y-12.5 c/var Formación de tabica vertical para cambio nivel en falso techo, formada con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario. | | |
| | Mano de obra | 20,86 | |
| | Materiales | 14,41 | |
| | Medios auxiliares | 0,71 | |
| | | | 35,98 |
| 8.5 | u Trampilla p/falso tch 400x600 Trampilla para falso techo, de aluminio reforzado de borde oculto y placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, con cierre clic clac y limitador de apertura, de dimensiones 400x600 mm, completamente instalado. | | |
| | Mano de obra | 46,06 | |
| | Materiales | 62,42 | |
| | Medios auxiliares | 2,17 | |
| | | | 110,65 |
| 8.6 | m2 Guarnecido-enlucido escy pel maes vert Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, para aislamientos térmicos y acústicos y protección al fuego, incluso limpieza y humedecido del soporte. | | |
| | Mano de obra | 11,45 | |
| | Materiales | 3,65 | |
| | Medios auxiliares | 0,30 | |
| | | | 15,38 |
| 8.7 | m2 Enfoscado M-10 maes bruñ vert ext Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7, incluso andamiaje necesario, eliminación de restos y limpieza, listo para pintar. | | |
| | Mano de obra | 19,61 | |
| | Materiales | 0,89 | |
| | Medios auxiliares | 0,41 | |
| | | | 20,90 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| | | Importe | |
|------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 8.8 | m2 Revestimiento tablero fenolico 6 mm Revestimiento para interiores con tablero fenólico resistente a la humedad de color, clase de reacción al fuego Cs2d0, de dimensiones 2440x1220x6 mm y acabado liso, colocado sobre rastrel madera, cada 700 mm, por medio de adhesivo de poliuretano y todo fijado al paramento ya nivelado. | | |
| | Mano de obra | 13,19 | |
| | Materiales | 35,22 | |
| | Medios auxiliares | 0,97 | |
| | | | 49,38 |
| 8.9 | m2 Pav trz40x40 med clr pu mate Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate según NTE/RSR-6. | | |
| | Mano de obra | 15,02 | |
| | Materiales | 15,15 | |
| | Medios auxiliares | 0,60 | |
| | | | 30,77 |
| 8.10 | m2 Pavimento PVC acústico 3 mm adh cond Pavimento vinílico heterogéneo acústico en rollos de 2 m de ancho, de 3 mm de espesor total con revés de espuma (ISO 11638), antiestático permanente, de clasificación comercial (ISO 10874) 34 Muy Intenso, con aislamiento de ruidos de impacto de 19 dB, resbaladidad de clase 2, comportamiento a patas de mobiliario (ISO 16581) Sin Daños, con juntas soldadas, colocado con adhesivo conductor sobre capa de pasta alisadora, según NTE/RSF-7. | | |
| | Mano de obra | 6,68 | |
| | Materiales | 29,49 | |
| | Medios auxiliares | 0,36 | |
| | | | 36,53 |
| 8.11 | m Rodapié de madera pintada 70x15 mm Rodapié de madera maciza de Flamiré lacado en blanco, de dimensiones 70x15 mm, adherido y sellado, según NTE/RSR-27. | | |
| | Mano de obra | 2,92 | |
| | Materiales | 4,10 | |
| | Medios auxiliares | 0,14 | |
| | | | 7,16 |
| 8.12 | m2 Pintura plástica acrl lisa blanca interior Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie de yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza. | | |
| | Mano de obra | 1,85 | |
| | Materiales | 0,78 | |
| | Medios auxiliares | 0,05 | |
| | | | 2,68 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| | | Importe | |
|------|--|---|-------------------------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 8.13 | m2 Pintura exterior acrl mt bl Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza. | Mano de obra Materiales Medios auxiliares | 5,78 0,77 0,13 6,68 |
| 8.14 | m Rodapié porcelanico 30x30 C2 CG2 Rodapié de baldosa de porcelánico con junta (>3mm) de 30x30cm de color blanco para fachada, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso cortes y limpieza. | Mano de obra Materiales Medios auxiliares | 4,87 14,67 0,39 19,93 |
| 8.15 | m2 Pav texturado e5cm Pavimento continuo texturado en diversas formas y colores acabado fratasado, realizado con hormigón de resistencia característica 15 N/mm ² , de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 12mm, de 5cm de espesor, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 20m ²), realizadas con medios mecánicos, según NTE/RSC-6. | Mano de obra Materiales Medios auxiliares | 10,65 13,65 0,73 25,03 |
| 8.16 | m2 Pintado elementos de acero C2 H Pintado de elementos de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas, capa de imprimación de 80 µm y capa de acabado de 80 µm, con un espesor total de protección de 160 µm, aplicado de forma manual, según UNE-EN ISO 12944 e Instrucción EAE. | Mano de obra Materiales Medios auxiliares | 13,42 2,03 0,31 15,76 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 9.1 | <p>u Puerta fenolico 1hj 82.5 vd cristal 30x30</p> <p>Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | |
| | Mano de obra | 58,39 | |
| | Materiales | 403,05 | |
| | Medios auxiliares | 13,84 | |
| | | | 475,28 |
| 9.2 | <p>u Puerta fenolico 1hj 82.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | |
| | Mano de obra | 50,05 | |
| | Materiales | 352,13 | |
| | Medios auxiliares | 12,07 | |
| | | | 414,25 |
| 9.3 | <p>u Puerta fenolico 1hj 92.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | |
| | Mano de obra | 50,05 | |
| | Materiales | 362,39 | |
| | Medios auxiliares | 12,37 | |
| | | | 424,81 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| | | Importe | |
|-------|---|--|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 9.4 u | Puerta fenolico 2hj 82.5+40 Puerta de paso, de dos hoja abatible de 203x82.5x4.5cm y 203x40.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro. | Mano de obra 58,39 Materiales 485,15 Medios auxiliares 16,31 | 559,85 |
| 9.5 u | Puerta fenolico 1hj 82.5 con fijo cristal... Puerta de paso con fijo lateral de cristal de dimensiones totales 220x210 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, acristalamiento de seguridad 3+3 mm con lámina intermedia de butiral, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro. | Mano de obra 58,39 Materiales 580,71 Medios auxiliares 19,17 | 658,27 |
| 9.6 u | Puerta fenolico 2hj 82.5 vd cristal 30x30 Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de dos hojas abatibles de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro. | Mano de obra 62,57 Materiales 696,39 Medios auxiliares 22,77 | 781,73 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| | | Importe | |
|-----|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 9.7 | <p>u V1 Vent crra 2hj 230x60 cm</p> <p>Ventana V1 corredera de dos hojas, de dimensiones 230x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> | | |
| | Mano de obra | 98,98 | |
| | Materiales | 580,70 | |
| | Medios auxiliares | 13,59 | |
| | | | 693,27 |
| 9.8 | <p>u V2 Vent crra 2hj 165x60 cm</p> <p>Ventana V2 corredera de dos hojas, de dimensiones 165x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> | | |
| | Mano de obra | 98,98 | |
| | Materiales | 475,65 | |
| | Medios auxiliares | 11,49 | |
| | | | 586,12 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| | | Importe | |
|------|---|---|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 9.9 | <p>u V3 Vent crra 4hj 400x155 cm</p> <p>Ventana V1 corredera de cuatro hojas, de dimensiones 400x155cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de trasmittancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> | <p>Mano de obra 98,98</p> <p>Materiales 1.383,84</p> <p>Medios auxiliares 29,66</p> | <p>1.512,48</p> |
| 9.10 | <p>u Montaje carpintería reutilizada</p> <p>Colocación de elemento de carpintería (ventana, puerta, persiana, etc) reutilizado en la misma obra, incluso elementos de fijación o herrajes necesarios, ajustado de la pieza, nivelado y ajuste final.</p> | <p>Mano de obra 41,71</p> <p>Materiales 38,93</p> <p>Medios auxiliares 2,42</p> | <p>83,06</p> |
| 9.11 | <p>m2 Lama orientable horizontal 140 mm</p> <p>Suministro y colocación de celosía a base lamas horizontales orientables de 140 mm de ancho, con fieltro de sellado en el extremo inferior de la lama para evitar golpeteo entre lamas, con accionamiento manual, bastidor perimetral fijo de 40x40 mm y lamas de aluminio extruido (6063-T6) anodizado de 20 micras en color natural de 1,5 mm de grosor, con testeros de de lama de aluminio, y nervio interior de refuerzo, herrajes y mecanismos inoxidables, de accionamiento suave, resistencia al viento C6 (UNE-EN 13659:2004), carga de rotura de 160 N/mm² y límite elástico 110 N/mm², con bloqueo de cinco posiciones, con elementos de fijación a la obra de acero inoxidable, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación y limpieza, según NTE-FCL.</p> | <p>Mano de obra 40,25</p> <p>Materiales 173,25</p> <p>Medios auxiliares 8,54</p> | <p>222,04</p> |
| 9.12 | <p>m2 Espejo 6 mm mural</p> <p>Suministro y colocación de luna de espejo para aseos de 6 mm de espesor, con cantos pulidos, para embutir o colocar en superficie, colocado con adhesivo sobre tablero de madera contrachapada, incluso sellado perimetral con silicona neutra.</p> | <p>Mano de obra 17,27</p> <p>Materiales 42,22</p> <p>Medios auxiliares 0,59</p> | <p>60,08</p> |

CAPÍTULO 10 FONTANERIA

| | | Importe | |
|--------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 10.1 u | Inodoro tanque bajo bl cld med c/asi+... Taza inodoro para tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraibles, de gama media, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. | | |
| | Mano de obra | 28,89 | |
| | Materiales | 144,55 | |
| | Medios auxiliares | 3,47 | |
| | | | 176,91 |
| 10.2 u | Lavabo 560x480mm mur bl Lavabo de 560x480mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. | | |
| | Mano de obra | 43,97 | |
| | Materiales | 70,35 | |
| | Medios auxiliares | 2,29 | |
| | | | 116,61 |
| 10.3 u | Grifo temporizado lavabo gama media Grifo temporizado, acabado cromado, de gama media con limitador de caudal y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. | | |
| | Mano de obra | 16,21 | |
| | Materiales | 45,00 | |
| | Medios auxiliares | 1,22 | |
| | | | 62,43 |
| 10.4 u | Lavabo accesible 520x410mm mural bl... Lavabo accesible de 520x410mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y decreto 110/2010. | | |
| | Mano de obra | 43,97 | |
| | Materiales | 91,90 | |
| | Medios auxiliares | 2,72 | |
| | | | 138,59 |
| 10.5 u | Grifo palanca lavabo gama media Grifo de lavabo con accionamiento por palanca adaptada, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. | | |
| | Mano de obra | 16,21 | |
| | Materiales | 77,50 | |
| | Medios auxiliares | 1,87 | |
| | | | 95,58 |

CAPÍTULO 10 FONTANERIA

| | | Importe | |
|--------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 10.6 u | Barra apoyo abatible 800mm acero/epx Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y decreto 110/2010. | | |
| | Mano de obra | 13,87 | |
| | Materiales | 103,90 | |
| | Medios auxiliares | 2,36 | |
| | | | 120,13 |
| 10.7 h | Ayudas albañilería Ayudas de albañilería al montaje y/o desmontaje de instalaciones, incluyendo formación de regatas, colocación de cajetines, ayudas a la carga y descarga de los ditintos oficios de la obra. | | |
| | Mano de obra | 30,16 | |
| | Medios auxiliares | 0,75 | |
| | | | 30,91 |

CAPÍTULO 11 ENSAYOS Y CONTROLES

| | | Importe | |
|--------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 11.1 u | Control resistencia carac compresión h... Control de la resistencia característica a compresión y la docilidad del hormigón comprendiendo: la toma de muestras del hormigón fresco, la fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30cm, el curado, refrentado y la determinación de la resistencia a compresión de las probetas según UNE-EN 12390-3; y la medida del asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2, todo ello según la EHE-08. | | |
| | Maquinaria | 45,00 | |
| | Medios auxiliares | 1,35 | |
| | | | 46,35 |
| 11.2 u | Control acero armadura homigón Características geométricas del corrugado, masa real y área de la sección recta transversal media equivalente de una barra corrugada de acero soldable para armaduras de hormigón armado, según UNE-EN ISO 15630-1 y ensayo de doblado-desdoblado de barras de acero soldable para hormigón armado, según UNE EN ISO 15630-2. | | |
| | Maquinaria | 55,00 | |
| | Medios auxiliares | 1,65 | |
| | | | 56,65 |
| 11.3 u | Prueba servicio cubierta plana Prueba de servicio de de estanquidad de cubierta plana de hasta de 100 m2 mediante embalsamiento de agua en toda su superficie. | | |
| | Maquinaria | 120,15 | |
| | Medios auxiliares | 3,60 | |
| | | | 123,75 |
| 11.4 u | Determinación espesor pintura Determinación del espesor de pintura aplicada y curada incluso emisión de certificado por parte de laboratorio homologado, según UNE-EN ISO 2808. | | |
| | Maquinaria | 16,85 | |
| | Medios auxiliares | 0,51 | |
| | | | 17,36 |

DOCUMENTO

CUADRO N° 3. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|-------------------------------|--------|--------|
| 1.1 | m2 | <p>Protección pavimentos cartón</p> <p>Suministro y colocación de lámina de cartón multicapa, con alma intermedia ondulada, de 4mm de espesor mínimo, en protección de pavimentos existentes durante la duración de las obras, incluso encintado de juntas y posterior retirado del mismo. Incluso protección de sanitarios en baños y elementos fijos en aulas y retirada del cartón y limpieza de la obra a su finalización.</p> | | | |
| | | 0,030 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 0,56 |
| | | 1,100 m2 | Carton muticapa ondulado 4 mm | 0,60 | 0,66 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 1,22 | 0,04 |
| | | Precio total partida por m2 | | | 1,26 |
| 1.2 | pa | <p>Levantado instalaciones</p> <p>Partida alzada para levantado de instalaciones en zonas afectadas por la reforma, incluyendo elementos suspendidos de falso techo, conducciones varias de fontanería, saneamiento, griferías, aire acondicionado, luminarias, electricidad y datos incluso elementos de fijación y/o suspensión, con aprovechamiento de elementos susceptibles de ser reutilizados, con embalaje y custodia en obra de los mismos, retirada y carga de elementos desechados, sin incluir transporte de escombros a vertedero autorizado. Incluso parcheado de agujeros con mortero de cemento y andamiaje y medios de elevación necesarios. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> | | | |
| | | 8,000 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 148,80 |
| | | 8,000 h | Oficial 1ª electricista | 23,11 | 184,88 |
| | | 8,000 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 184,88 |
| | | 0,200 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 18,07 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 536,63 | 10,73 |
| | | Precio total partida por pa | | | 547,36 |
| 1.3 | m2 | <p>Demolición falso techo desmontable</p> <p>Demolición de falso techo desmontable formado por placas ligeras de material diverso incluso retirada de elementos de sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas, alambres o estopadas de cuelgue, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> | | | |
| | | 0,160 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 2,98 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 2,98 | 0,09 |
| | | Precio total partida por m2 | | | 3,07 |
| 1.4 | m2 | <p>Demolición falso techo continuo</p> <p>Demolición de falso techo continuo formado por placas de escayola, placas de cartón yeso o yeso tendido sobre cañizo, incluso sustentación a base de perfiles primarios y secundarios, metálicos o de madera, suspendidos con varillas de cuelgue, alambre o estopada, parcheado y saneado de paredes perimetrales, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad.</p> | | | |
| | | 0,180 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 3,35 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 3,35 | 0,10 |
| | | Precio total partida por m2 | | | 3,45 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|----------|---------------------------------|--------------|
| 1.5 | u | Levantado carpintería con aprovechamiento Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento de elementos reutilizables, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. | | | |
| | | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 11,16 |
| | | | | Precio total partida por u | <u>11,38</u> |
| 1.6 | m2 | Levantado fiolas Levantado del revestimiento pétreo de peldaños, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | | |
| | | | 0,100 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 0,179 h | Martil picador 80mm | 3,28 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 5,69 |
| | | | | Precio total partida por m2 | <u>5,80</u> |
| 1.7 | m2 | Levantado pavimento madera Demolición de pavimento flotante de madera o material sintético, incluida la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | | |
| | | | 0,200 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 3,000 % | Medios auxiliares | 3,72 |
| | | | | Precio total partida por m2 | <u>3,83</u> |
| 1.8 | m | Levantado rodapié Levantado de rodapié de terrazo o madera, incluido parcheado y saneado de paredes perimetrales y la retirada de escombros con acopio intermedio y carga, sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | | |
| | | | 0,070 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 0,004 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 |
| | | | 3,000 % | Medios auxiliares | 1,66 |
| | | | | Precio total partida por m | <u>1,71</u> |
| 1.9 | u | Levantado inodoro s/recuperación Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | | |
| | | | 0,300 h | Oficial 2ª construcción | 16,95 |
| | | | 0,300 h | Peón especializado construcción | 18,66 |
| | | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 3,000 % | Medios auxiliares | 13,48 |
| | | | | Precio total partida por u | <u>13,88</u> |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|------|----|---|------------------------------------|--------------|
| 1.10 | u | Levantado plato ducha s/recuperación Levantado de plato ducha y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | | 0,500 h | Oficial 2ª construcción | 16,95 |
| | | 0,500 h | Peón especializado construcción | 18,66 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 20,60 |
| | | | <u>Precio total partida por u</u> | <u>21,22</u> |
| 1.11 | u | Levantado lavabo s/recuperación Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | | 0,350 h | Oficial 2ª construcción | 16,95 |
| | | 0,350 h | Peón especializado construcción | 18,66 |
| | | 0,100 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 14,32 |
| | | | <u>Precio total partida por u</u> | <u>14,75</u> |
| 1.12 | m2 | Demolición de alicatados Demolición de alicatados y aplacados, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. | | |
| | | 0,550 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 10,23 |
| | | | <u>Precio total partida por m2</u> | <u>10,43</u> |
| 1.13 | m2 | Demolición tabique 10 cm Demolición de fábrica de ladrillo hueco o cartón yeso de 10cm de espesor manualmente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | | 0,040 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,200 h | Compr diésel 4m3 | 3,05 |
| | | 0,200 h | Martil picador 80mm | 3,28 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 4,98 |
| | | | <u>Precio total partida por m2</u> | <u>5,08</u> |
| 1.14 | m2 | Demolición fábrica e15cm man Demolición de fábrica de bloque de hormigón o cerámica de 15cm de espesor manualmente, incluso corte a radial de la zona a conservar, la retirada de aislamiento, dinteles y vierteaguas, con retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | | 0,083 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,330 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 8,06 |
| | | | <u>Precio total partida por m2</u> | <u>8,22</u> |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Nº | Ud | Descripción | | Total |
|------|----|---|--------------------------------|--------|
| 1.15 | u | Talado de árbol Ø30-60cm Talado de árbol de entre 30 y 60cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero. | | |
| | | 1,000 h | Oficial jardinero | 23,11 |
| | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,950 h | Pala cgrga de neum 102cv 1,7m3 | 44,61 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 76,65 |
| | | | | 23,11 |
| | | | | 11,16 |
| | | | | 42,38 |
| | | | | 1,53 |
| | | | Precio total partida por u | 78,18 |
| 1.16 | pa | Demolición jardinera exterior Partida alzada para demolición de jardinera exterior a base de bloques o ladrillos cerámicos, según planos, incluso retirada de tierra vegetal y poda de elementos vegetales, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | | 8,000 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 4,000 h | Mini pala-retro | 28,46 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 262,64 |
| | | | | 148,80 |
| | | | | 113,84 |
| | | | | 10,51 |
| | | | Precio total partida por pa | 273,15 |
| 1.17 | m2 | Demolición mecánica solera/pav exterior Demolición de solera, pavimento de mortero de cemento, baldosa hidráulica, aglomerado asfáltico u hormigón en masa incluida la retirada de escombros a acopio intermedio. Incluso carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. Según NTE/ADD-11 y Estudio de Seguridad. | | |
| | | 0,070 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,120 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,120 h | MartII picador 80mm | 3,28 |
| | | 0,100 h | Mini pala-retro | 28,46 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 7,09 |
| | | | | 1,62 |
| | | | | 2,23 |
| | | | | 0,39 |
| | | | | 2,85 |
| | | | | 0,14 |
| | | | Precio total partida por m2 | 7,23 |
| 1.18 | pa | Demolición escalones exterior Partida alzada para demolición de escalera exterior bajo rampa, a base de bloques o ladrillos cerámicos, bordillo y pavimento de piñolet, hasta dejarla enrasada con rampa existente, incluso recrecido inferior de paramento vertical de cierre, retirada de tierra vegetal, carga sobre contenedor de residuos sin incluir transporte a vertedero. | | |
| | | 4,000 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 8,000 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 80,000 u | Ladrillo panal 14 cm | 1,10 |
| | | 0,800 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 401,51 |
| | | | | 92,44 |
| | | | | 148,80 |
| | | | | 88,00 |
| | | | | 72,27 |
| | | | | 16,06 |
| | | | Precio total partida por pa | 417,57 |

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

| Nº | Ud | Descripción | | Total |
|------|----|---|------------------------------------|--------------|
| 1.19 | u | Demolición arqueta / imbornal Desmontaje del marco y la tapa de registro de imbornal, incluso transporte de materiales a lugar de acopio para su posterior reutilización. | | |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,300 h | Martil picador 80mm | 3,28 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 10,28 |
| | | | Precio total partida por u | <u>10,49</u> |
| 1.20 | m3 | Triaje de residuos Triaje y separación de todos los residuos generados en la obra y vertido en contenedor específico según lo establecido en el Plan de gestión de residuos redactado por la empresa constructora (no incluye transporte). | | |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 5,58 |
| | | | Precio total partida por m3 | <u>5,75</u> |
| 1.21 | m3 | Transporte escombros 15km c/crg Transporte de residuos de construcción y demolición mezclados de densidad media 1.50 t/m3, los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada por la Consell Insular de Mallorca, con camión volquete o contenedor, a una distancia de 15 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como el Plan Director Sectorial para la Gestión de Residuos de Construcción-Demolición aprobada por el Consell Insular de Mallorca el 29 de julio de 2002. INCLUYE TASA GESTIÓN DE RESIDUOS MAC INSULAR. | | |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,400 h | Camion de transp 10T 8m3 2ejes | 24,00 |
| | | 1,600 t | Tasa gestión residuos construcción | 45,35 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 87,74 |
| | | | Precio total partida por m3 | <u>89,49</u> |

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| Nº | Ud | Descripción | | Total |
|-----|----|---|------------------------------------|--------------|
| 2.1 | m3 | Excavación a cielo abierto Excavación a cielo abierto en tierras para desmonte de terreno realizada con medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | | |
| | | 0,100 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,100 h | Pala crgra de neum 102cv 1,7m3 | 44,61 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 6,32 |
| | | | Precio total partida por m3 | 6,45 |
| 2.2 | m3 | Excavación pozo cimentación entb mmec Excavación de pozo entibado en terreno de tránsito realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,200 h | Pala crgra de neum 102cv 1,7m3 | 44,61 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 21,43 |
| | | | Precio total partida por m3 | 21,86 |
| 2.3 | m3 | Excavación de zanja Excavación de zanja entibada en tierras realizada mediante medios mecánicos, incluida la carga de material y su acopio intermedio y carga sobre transporte. | | |
| | | 0,200 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,150 h | Pala crgra de neum 102cv 1,7m3 | 44,61 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 16,89 |
| | | | Precio total partida por m3 | 17,23 |
| 2.4 | m3 | Relleno zanja tierras propia compc Relleno y compactación de zanja con tierra propia de excavación. | | |
| | | 0,040 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,150 h | Pala crgra de neum 102cv 1,7m3 | 44,61 |
| | | 0,100 h | Band vibr 140kg 660x600 cm | 3,41 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 10,74 |
| | | | Precio total partida por m3 | 10,95 |

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| Nº | Ud | Descripción | | Total |
|-----|----|---|--------------------------------|--------------|
| 2.5 | m3 | Relleno extendido tierras propias band | | |
| | | Relleno y extendido de tierras propias con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación con grado de 95% del Proctor normal. | | |
| | | 0,040 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 1,200 m3 | Agua | 1,05 |
| | | 0,020 h | Camion de transp 10T 8m3 2ejes | 24,00 |
| | | 0,020 h | Motoniveladora 140 CV | 63,49 |
| | | 0,020 h | Rodll autpro 10 T | 49,41 |
| | | 0,020 h | Pala crgra de neum 179cv 3,2m3 | 55,76 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 5,86 |
| | | | Precio total partida por m3 | <u>6,04</u> |
| 2.6 | m3 | Relleno extendido gravas band | | |
| | | Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación. | | |
| | | 0,020 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 1,700 t | Grava caliza 10/20 lvd 10km | 6,20 |
| | | 0,020 h | Motoniveladora 140 CV | 63,49 |
| | | 0,020 h | Rodll autpro 10 T | 49,41 |
| | | 0,020 h | Pala crgra de neum 179cv 3,2m3 | 55,76 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 14,29 |
| | | | Precio total partida por m3 | <u>14,72</u> |
| 2.7 | m3 | Transporte tierras >20km | | |
| | | Transporte de tierras de excavación a vertedero o planta de tratamiento autorizado situado a más de 20km de distancia realizado por empresa autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, todo ello según la Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana. | | |
| | | 0,100 h | Cmn de transp 15T 12m3 2ejes | 49,05 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 4,91 |
| | | | Precio total partida por m3 | <u>5,01</u> |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|----------------------------------|--------|--------|
| 3.1 | m2 | Hormigón de limpieza 10 cm Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante cubilote, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | | |
| | | 0,075 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 1,73 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 2,79 |
| | | 0,110 m3 | HL-150 blanda TM 20 | 57,95 | 6,37 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 10,89 | 0,22 |
| | | Precio total partida por m2 | | | 11,11 |
| 3.2 | m3 | Hormigón cimentación sin encofrado Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/Ila SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión , con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | | |
| | | 0,100 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 2,31 |
| | | 0,400 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 7,44 |
| | | 0,210 h | Oficial montador ferralla | 23,11 | 4,85 |
| | | 0,210 h | Peón ordinario ferralla | 18,60 | 3,91 |
| | | 0,070 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 | 0,10 |
| | | 50,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 | 55,00 |
| | | 0,700 kg | Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg | 3,03 | 2,12 |
| | | 1,150 m3 | H 25 plástica TM 20 Ila | 94,55 | 108,73 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 184,46 | 3,69 |
| | | Precio total partida por m3 | | | 188,15 |
| 3.3 | m3 | Hormigón cimentación con encofrado Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-25/P/20/Ila SIN ENCOFRADO preparado en central vertido directamente desde camión , con una cuantía media de acero B 500 S de 50 kg suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS. | | | |
| | | 0,100 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 2,31 |
| | | 0,400 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 7,44 |
| | | 0,210 h | Oficial montador ferralla | 23,11 | 4,85 |
| | | 0,210 h | Peón ordinario ferralla | 18,60 | 3,91 |
| | | 0,070 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 | 0,10 |
| | | 50,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 | 55,00 |
| | | 0,700 kg | Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg | 3,03 | 2,12 |
| | | 1,150 m3 | H 25 plástica TM 20 Ila | 94,55 | 108,73 |
| | | 0,400 m3 | Amtz mad tabl 2.6x10-20cm 15 us | 13,68 | 5,47 |
| | | 0,400 m3 | Amtz mad encf tabl 15 us | 18,45 | 7,38 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 197,31 | 3,95 |
| | | Precio total partida por m3 | | | 201,26 |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|------------------------------------|--------|--------------|
| 3.4 | u | Placa anclaje 30x30x1.5 cm S275JR | | | |
| | | Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 30x30x1.5 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE. | | | |
| | | 0,289 h | Oficial 1ª instalador | 30,00 | 8,67 |
| | | 0,289 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 6,68 |
| | | 11,127 kg | Acero S275JR en chapa | 1,43 | 15,91 |
| | | 3,318 kg | Acero corru B 500 S ø16 | 0,59 | 1,96 |
| | | 0,005 m3 | Mcto M-5 exp alta r mec | 132,07 | 0,66 |
| | | 11,127 u | Repercusion soldadura kg/est | 0,05 | 0,56 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 34,44 | 0,69 |
| | | | Precio total partida por u | | 35,13 |
| 3.5 | m2 | Solera HA-25/P/20/Ila-ME 500 T 15x15 ø5 10cm | | | |
| | | Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/Ila fabricado en central, vertido mediante cubilote, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | | |
| | | 0,200 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 4,62 |
| | | 0,200 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 3,72 |
| | | 0,120 m3 | H 25 plástica TM 20 Ila | 94,55 | 11,35 |
| | | 0,050 m2 | Panel EPS 0.034 e30mm | 6,54 | 0,33 |
| | | 0,100 m3 | Agua | 1,05 | 0,11 |
| | | 0,086 h | Regla vibrante | 2,50 | 0,22 |
| | | 1,200 m2 | Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5 | 1,70 | 2,04 |
| | | 1,100 m2 | Lámina PE e=0.10mm | 0,20 | 0,22 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 22,61 | 0,45 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 23,06 |
| 3.6 | m2 | Fratasado solera | | | |
| | | Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica. | | | |
| | | 0,020 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 0,46 |
| | | 0,020 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 0,37 |
| | | 0,100 h | Equipo corte jnt hormigón | 13,24 | 1,32 |
| | | 0,800 m | Perfil jnt const PE ø 6mm | 0,20 | 0,16 |
| | | 0,550 h | Fratasadora | 4,12 | 2,27 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 4,58 | 0,09 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 4,67 |

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|---|------------------------------|-------|
| 3.7 | m | Formación escalón hormigón armado | | |
| | | Formación de escalón de hormigón armado sobre solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/P/20/Ila fabricado en central, vertido mediante cubilote, de 30 cm de ancho y hasta 18 cm de altura, encofrado en madera y cabado superior del escalón en hormigón con textura antideslizante. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,200 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,173 m3 | H 25 plástica TM 20 Ila | 94,55 |
| | | 0,050 m2 | Panel EPS 0.034 e30mm | 6,54 |
| | | 0,100 m3 | Agua | 1,05 |
| | | 0,086 h | Regla vibrante | 2,50 |
| | | 1,200 m2 | Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5 | 1,70 |
| | | 1,100 m2 | Lámina PE e=0.10mm | 0,20 |
| | | 0,600 m | Encofrado de madera | 23,85 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 44,24 |
| | | | Precio total partida por m | 45,12 |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|----------------------------------|-------|-------|
| 4.1 | u | <p>Anclaje acero ø160 resina epoxy</p> <p>Anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte macizo de hormigón comprimido de resistencia característica 20 N/mm², realizado a través de la inserción de barra de acero corrugado B500S de 16 mm de diámetro y 300 mm de longitud en taladro relizado sobre el soporte de 18 mm de diámetro y 130 mm de profundidad anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxi de alta resistencia; con las siguientes características: separación entre dos anclajes de 250 mm, distancia a los bordes de la base de anclaje de 140 mm, espesor mínimo de la base de 170 mm, espesor máximo de la pieza a fijar de 148 mm, par de apriete de 100 Nm y carga máxima admisible a tracción centrada y a cortante de 24.8 y 24.7 kN respectivamente (las medidas dadas de distancia entre anclajes y entre anclaje y borde de la base permiten considerar el anclaje como aislado). Para el proceso de montaje se seguirá la siguiente secuencia de operaciones: barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta más del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar (anteriormente barrenada) y aplicación del par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina. Válido en aplicaciones como: placas de anclaje, apoyos de forjados, anclaje de pilares y conectores de losas.</p> | | | |
| | | 0,100 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 2,31 |
| | | 0,100 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 1,86 |
| | | 0,020 l | Res epoxi ancl qu | 70,52 | 1,41 |
| | | 1,000 u | Boquilla de inyección resinas | 0,10 | 0,10 |
| | | 0,033 h | Taladradora mecánica | 1,79 | 0,06 |
| | | 0,020 h | Equipo de inyección resinas | 1,25 | 0,03 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 5,77 | 0,12 |
| | | Precio total partida por u | | | 5,89 |
| 4.2 | m | <p>Soporte 30x30 cm alt<3.5 m</p> <p>Soporte cuadrado de 30 cm de lado, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m³ (equivalente a 18 kg/m), de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir , incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.</p> | | | |
| | | 0,070 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 1,62 |
| | | 0,070 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 1,30 |
| | | 0,144 h | Oficial montador ferralla | 23,11 | 3,33 |
| | | 0,144 h | Peón ordinario ferralla | 18,60 | 2,68 |
| | | 0,027 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 | 0,04 |
| | | 0,095 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 | 8,59 |
| | | 15,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 | 16,50 |
| | | 1,200 m | Encf met plr <3.5m 30x50 | 10,25 | 12,30 |
| | | 3,500 % | Medios auxiliares | 46,36 | 1,62 |
| | | Precio total partida por m | | | 47,98 |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|---|----------------------------------|-------|
| 4.3 | m2 | Forjado horizontal semivigueta 25+5 cm Forjado unidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con semivigueta armada dispuesta con intereje de 70 cm y bovedillas de hormigón, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 15x30 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 12 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08. | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,099 h | Oficial montador ferralla | 23,11 |
| | | 0,099 h | Peón ordinario ferralla | 18,60 |
| | | 0,100 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 |
| | | 1,650 kg | Acero corru B 500 S ø6-16 | 1,20 |
| | | 16,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 |
| | | 1,465 m | Semivigueta armada | 3,95 |
| | | 0,220 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 |
| | | 0,100 m3 | Agua | 1,05 |
| | | 7,100 u | Bovedilla H e/e fdo 70 59x25cm | 0,84 |
| | | 1,050 m2 | Mallazo ME 500 T 15x30 ø 5-5 | 1,25 |
| | | 1,050 m2 | Encf continuo fjdo vig pla | 11,55 |
| | | 3,500 % | Medios auxiliares | 83,39 |
| | | | Precio total partida por m2 | 86,31 |
| 4.4 | m | Viga descolgada 30x30 cm Viga descolgada de 30cm de ancho y 30 cm de canto, hormigonada mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 200 kg/m3 (equivalente a 18 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08. | | |
| | | 0,400 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 0,044 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 |
| | | 0,041 m3 | Agua | 1,05 |
| | | 0,095 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 |
| | | 18,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 |
| | | 1,000 m | Encofrado de madera | 23,85 |
| | | 3,500 % | Medios auxiliares | 67,16 |
| | | | Precio total partida por m | 69,51 |

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|----------------------------------|-------|-------|
| 4.5 | m2 | Losa rampas 10 cm | | | |
| | | Losa maciza inclinada formando rampas exteriores con una pendiente longitudinal del 8% y transversal del 1%, hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 25/B/20/I, de 10 cm de canto, sobre bovedilla cerámica plana de 1 m de ancho asentada previamente con mortero, con una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S, acabado visto, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08. | | | |
| | | 0,090 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 2,08 |
| | | 0,090 h | Ayudante construcción | 15,27 | 1,37 |
| | | 0,045 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 0,84 |
| | | 0,255 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 | 0,36 |
| | | 0,110 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 | 9,94 |
| | | 0,100 m3 | Agua | 1,05 | 0,11 |
| | | 5,000 u | Bovedilla c plana 100x23x5cm | 4,00 | 20,00 |
| | | 10,000 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 | 11,00 |
| | | 0,010 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 0,90 |
| | | 3,500 % | Medios auxiliares | 46,60 | 1,63 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 48,23 |
| 4.6 | kg | Suministro y montaje acero laminado | | | |
| | | Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de anclajes, cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. | | | |
| | | 0,035 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 0,81 |
| | | 1,100 kg | Acero S 275JR Imnd cal acab impr | 1,10 | 1,21 |
| | | 1,000 u | Repercusion soldadura kg/est | 0,05 | 0,05 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 2,07 | 0,04 |
| | | | Precio total partida por kg | | 2,11 |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|--|--------|--------|
| 5.1 | m2 | Cubierta plana HAE PVC XPS 60 c/pav fijo Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de arcilla expandida estabilizada con lechada de cemento de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 3cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adherida al soporte, capa separadora a base de fieltro de poliéster de 300 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm. de espesor y K=0.029 W/m°C, capa antipunzante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2, pavimento de baldosa cerámica antideslizante C3 de 30x30cm sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento M-5, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, incluso parte proporcional de impermeabilización de muretes perimetrales. | | | |
| | | 1,320 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 30,51 |
| | | 0,940 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 17,54 |
| | | 0,120 m3 | H arcilla expandida | 199,67 | 23,96 |
| | | 2,500 u | Ladrillo hueco senc 24x11.5x4 | 0,10 | 0,25 |
| | | 3,300 u | Ladrillo hueco db 24x11.5x7 | 0,12 | 0,40 |
| | | 0,012 m3 | Mortero hidrófugo | 112,21 | 1,35 |
| | | 1,100 m2 | Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2 | 0,52 | 0,57 |
| | | 1,200 m2 | Lamn PVC e1,5mm c/arm FV | 12,56 | 15,07 |
| | | 1,100 m2 | Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2 | 0,52 | 0,57 |
| | | 1,050 m2 | Panel XPS 0.029 e60mm | 7,92 | 8,32 |
| | | 1,100 m2 | Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2 | 0,52 | 0,57 |
| | | 0,015 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 1,36 |
| | | 1,050 m2 | Baldosa cerámica 30x30cm C3 | 15,44 | 16,21 |
| | | 0,300 m | Cordón premoldeado 20mm BH-II | 2,07 | 0,62 |
| | | 0,600 m | Banda 33 refz a-punz betún elstm | 3,11 | 1,87 |
| | | 0,400 m | Banda 50 refz a-punz betún elstm | 7,52 | 3,01 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 122,18 | 2,44 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 124,62 |
| 5.2 | u | Cazoleta hrz PVC/PVC Ø75 150x150 Cazoleta o caldereta sifónica extensible de PVC, para cubiertas planas con salida horizontal de diámetro 75mm y de dimensiones 150x150mm, y con un sumidero con rejilla de PVC estabilizada contra radiaciones ultravioleta y choque térmico, preparada para la instalación con impermeabilizante, incluso acometida a desagüe de la red general, totalmente instalado y comprobado según DB HS-5 del CTE. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,200 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 4,62 |
| | | 1,000 u | Caz hrz PVC/PVC Ø75 150x150 | 14,37 | 14,37 |
| | | 0,200 m | Tubo eva PVC sr-B Ø75mm 50%acc | 4,46 | 0,89 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 31,44 | 0,63 |
| | | | Precio total partida por u | | 32,07 |

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|------------------------------------|-------|-------|
| 5.3 | m | Bajante visto Zn-Ti Ø100 jnt elecs 40%acc Bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de Zn-Ti electrosoldado, de diámetro 100mm, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, de color natural, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | | | |
| | | 0,350 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 8,09 |
| | | 0,350 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 6,51 |
| | | 1,050 m | Bajante ch Zn-Ti Ø100mm 40%acc | 14,62 | 15,35 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 29,95 | 0,60 |
| | | Precio total partida por m | | | 30,55 |
| 5.4 | u | Sumidero PP 300x300x300 mm C-250 Sumidero-imbornal sifónico en calzada, construido con sumidero prefabricado de polipropileno de 300x300x300 mm, sobre cama de asiento de material granular de 20 cm de espesor, relleno de hormigón HNE-15/B/20, reja con marco articulada antirrobo realizada en fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, revestida con pintura asfáltica negra y superficie antideslizante, enrasada al pavimento, incluso conexión a acometida y relleno del trasdós, sin incluir la excavación. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 0,102 t | Grava caliza 20/40 lvd 30km | 8,00 | 0,82 |
| | | 0,142 m3 | HNE-15 blanda TM 20 | 57,95 | 8,23 |
| | | 0,020 m3 | Mto cto M-5 mec | 74,87 | 1,50 |
| | | 1,000 u | Sumidero PP 300x300x300 mm | 18,00 | 18,00 |
| | | 1,000 u | Reja+marco fundición 300x300x30 mm | 22,00 | 22,00 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 71,41 | 1,43 |
| | | Precio total partida por u | | | 72,84 |
| 5.5 | m2 | Bancada hormigón para A/A Formación de bancada en cubierta para apoyo de aparatos de aire acondicionado a base de solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/P/12/I, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de vibraciones de espuma; realizada sobre capa cubierta acabada. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 6,93 |
| | | 0,300 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 5,60 |
| | | 0,115 m3 | H 25 plástica TM 12 I | 63,15 | 7,26 |
| | | 1,200 m2 | Panel EPS 0.034 e30mm | 6,54 | 7,85 |
| | | 0,100 m3 | Agua | 1,05 | 0,11 |
| | | 0,084 h | Regla vibrante | 2,50 | 0,21 |
| | | 1,200 m2 | Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5 | 1,70 | 2,04 |
| | | 1,100 m2 | Lámina PE e=0.10mm | 0,20 | 0,22 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 30,22 | 0,60 |
| | | Precio total partida por m2 | | | 30,82 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|---------------------------------|-------|-------|
| 6.1 | m2 | <p>Fábrica ladrillo panal 14cm</p> <p>Fábrica para revestir, de 14cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de tipo panal 29x19x14cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso andamiaje y medios de elevación necesarios, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.</p> | | | |
| | | 0,200 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 4,62 |
| | | 0,200 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 3,73 |
| | | 20,000 u | Ladrillo panal 14x19x29 cm | 1,09 | 21,80 |
| | | 0,028 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 2,53 |
| | | 5,000 % | Medios auxiliares | 32,68 | 1,63 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 34,31 |
| 6.2 | m2 | <p>Fábrica BHH italiano arm 40x20x20cm</p> <p>Fábrica armada para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, y un seno relleno de hormigón con armadura vertical 2ø12 mm de acero B500S, dispuesta cada 2 m, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero,según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.</p> | | | |
| | | 0,400 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 9,24 |
| | | 0,400 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 7,46 |
| | | 12,000 u | Bloque italiano AD-HEA 200 R4/I | 0,90 | 10,80 |
| | | 1,550 m | Arm pref RND.4/E-150 an 150 ø4 | 2,48 | 3,84 |
| | | 0,018 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 1,63 |
| | | 0,800 kg | Acero corrú B 500 S ø6-16 | 1,20 | 0,96 |
| | | 0,050 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 | 4,52 |
| | | 2,500 % | Medios auxiliares | 38,45 | 0,96 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 39,41 |
| 6.3 | m2 | <p>Fábrica BHH alemán 40x20x20cm</p> <p>Fábrica para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón multicámara de áridos densos de 40x20x20cm de tipo alemán, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero,según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.</p> | | | |
| | | 0,720 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 16,64 |
| | | 0,360 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 6,72 |
| | | 12,000 u | Bloque aleman 40x20x20 cm | 1,10 | 13,20 |
| | | 0,018 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 1,63 |
| | | 2,500 % | Medios auxiliares | 38,19 | 0,95 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 39,14 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| N° | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|----------------------------------|--------|-------|
| 6.4 | m | Zuncho descolgado 30x27 cm | | | |
| | | Zuncho descolgado de 30cm de ancho y 27 cm de canto, hormigonado mediante cubilote con hormigón armado HA-25/B/20/I, con una cuantía de acero B500S de 100 kg/m3 (equivalente a 8.1 kg/m), incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08. | | | |
| | | 0,026 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 0,60 |
| | | 0,052 h | Ayudante construcción | 15,27 | 0,79 |
| | | 0,052 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 0,97 |
| | | 0,040 h | Vibrador gasolina aguja ø30-50mm | 1,42 | 0,06 |
| | | 0,036 m3 | Agua | 1,05 | 0,04 |
| | | 0,085 m3 | H 25 blanda TM 20 I | 90,40 | 7,68 |
| | | 8,100 kg | Acero B 500 S elaborado | 1,10 | 8,91 |
| | | 3,500 % | Medios auxiliares | 19,05 | 0,67 |
| | | 1,000 m | Encofrado de madera | 23,85 | 23,85 |
| | | | Precio total partida por m | | 43,57 |
| 6.5 | m | Vier pie artf pu 25 gal c/pte | | | |
| | | Vierteaguas de piedra artificial de 25cm de ancho, pulido, con goterón y galce, con pendiente, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza. Incluso revoco previo impermeabilizante sobre la base de asiento con membrana cementosa elástica de 2 mm de espesor mínimo aplicado a brocha. Todo correctamente nivelado y colocado según directrices de la D.F. Se verificarán todas las medidas en obra. | | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 6,93 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 5,58 |
| | | 1,000 m | Vier pie artf pu 25 gal c/pte | 12,50 | 12,50 |
| | | 0,001 m3 | Lechada cto blanco BL 22.5X | 145,08 | 0,15 |
| | | 0,020 m3 | Membrana cementosa elástica | 150,20 | 3,00 |
| | | 0,003 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 0,27 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 28,43 | 0,57 |
| | | | Precio total partida por m | | 29,00 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|---|---|-------|
| 6.6 | m2 | Trasdosado placa yeso laminado 78/400(48+15+15) LM45 Trasdosado autoportante libre múltiple 78/400(48+15+15) LM45 (designación según ATEDY) con acabado de calidad Q3, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 2,100 m2 | Placa yeso laminado A 15mm | 5,28 |
| | | 0,900 m | Cnl rail 48mm ancho p/pnl yeso | 1,19 |
| | | 2,800 m | Montante 48 p/tab yeso laminado | 1,43 |
| | | 0,800 m | Banda acústica 45 mm | 0,30 |
| | | 8,000 u | Tornillo 25mm p/pnl yeso | 0,01 |
| | | 15,000 u | Tornillo 45mm p/pnl yeso | 0,02 |
| | | 5,000 u | Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL | 0,02 |
| | | 0,330 kg | Pasta junta panel yeso s/cinta | 1,00 |
| | | 1,400 m | Cinta p/juntas PYL | 0,07 |
| | | 1,050 m2 | MW 0.037 e 45mm interior/sob perfilería | 6,39 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 36,53 |
| | | | Precio total partida por m2 | 37,26 |

CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|---|-------------------------------------|-------|
| 6.7 | m2 | Tabique placa yeso laminado 130/400 [2x15+70+2x15] LM60 Entramado autoportante múltiple 130/400 [2x15+70+2x15] LM60 (según ATEDY), con acabado de calidad Q3, compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. | | |
| | | 0,400 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,400 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 4,200 m2 | Placa yeso laminado A 15mm | 5,28 |
| | | 0,900 m | Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso | 1,45 |
| | | 2,800 m | Montante 70 p/tab yeso laminado | 1,79 |
| | | 0,800 m | Banda acústica 70 mm | 0,39 |
| | | 8,000 u | Tornillo 25mm p/pnl yeso | 0,01 |
| | | 30,000 u | Tornillo 35mm p/pnl yeso | 0,01 |
| | | 2,000 u | Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL | 0,02 |
| | | 1,320 kg | Pasta junta panel yeso s/cinta | 1,00 |
| | | 5,600 m | Cinta p/juntas PYL | 0,07 |
| | | 1,050 m2 | Aisl divs MW 0.037 60mm | 7,65 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 55,65 |
| | | | Precio total partida por m2 | 56,76 |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|----------------------------------|--------|--------|
| 7.1 | m | Barandilla barrotin ø12 alt100 dos pasamanos Barandilla de 100cm de altura, realizada con montantes de acero a base de montantes de pletina 40x8 mm separados un máximo de 120 cm fijados mediante pasadores y resina epoxy y barrotes verticales macizos de 12mm de diámetro, separados 10cm, soldados a tope a barandales superior de pletina de acero de 40x8mm e inferior LPN-40 a modo de rodapie, con dos pasamanos a alturas 70 y 100 cm a base de tubo circular ø50 mm, según detalle y según NTE/FDB-3. | | | |
| | | 2,500 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 57,78 |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 6,400 kg | Acero ø12 AE-215-L en barra | 1,20 | 7,68 |
| | | 2,100 m | Tubo ø50 mm y 3 mm espesor | 4,53 | 9,51 |
| | | 3,000 kg | Acero S 275JR Imnd cal acab impr | 1,10 | 3,30 |
| | | 6,300 kg | Pletina a calibrado 40x8mm | 1,20 | 7,56 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 106,69 | 4,27 |
| | | Precio total partida por m | | | 110,96 |
| 7.2 | m | Pasamanos dos barras ø50 hrz 2 Pasamanos realizado con dos tubo de acero de diámetro 50mm y 3 mm de espesor mínimo, curvado en los extremos para fijar sobre antepecho de obra mediante montantes cada 1,20 m a base de pletinas 40x8 mm fijadas con pasadores tomados con resina epoxy, según detalles, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3. | | | |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 13,87 |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 3,600 kg | Pletina a calibrado 40x8mm | 1,20 | 4,32 |
| | | 2,100 m | Tubo ø50 mm y 3 mm espesor | 4,53 | 9,51 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 48,56 | 1,94 |
| | | Precio total partida por m | | | 50,50 |
| 7.3 | pa | Trabajos varios cerrajería Partida alzada para la retirada de cancela de acero galvanizado existente y reubicación de la misma para cierre del colegio de enseñanza primaria y corte de barandilla existente para continuación de rampa. | | | |
| | | 8,000 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 184,88 |
| | | 20,000 kg | Acero S 275JR Imnd cal acab impr | 1,10 | 22,00 |
| | | 10,000 kg | Pletina acero S275JR | 0,88 | 8,80 |
| | | 1,000 u | Repercusion soldadura kg/est | 0,05 | 0,05 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 215,73 | 4,31 |
| | | Precio total partida por pa | | | 220,04 |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|---------|-----------------------------|--------|
| 7.4 | u | Puerta 1hj a galv 90x205cm Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | | |
| | | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 1,000 u | Puerta 1hj a galv 90x205cm | 105,50 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 130,53 |
| | | | | Precio total partida por u | 133,14 |
| 7.5 | u | Puerta 2hj a galv 180x205cm Puerta de paso de dos hojas abatibles de 180x205cm, formadas por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | | |
| | | | 0,650 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | | 0,650 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 1,000 u | Puerta 2hj a galv 180x205cm | 195,50 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 222,61 |
| | | | | Precio total partida por u | 227,06 |
| 7.6 | u | Puerta 1hj a galv 110x220cm Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | | |
| | | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 1,000 u | Puerta 1hj a galv 110x220cm | 135,50 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 160,53 |
| | | | | Precio total partida por u | 163,74 |
| 7.7 | u | Puerta 1hj a galv 110x240cm Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura con llavín embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. | | | |
| | | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | | 1,000 u | Puerta 1hj a galv 110x240cm | 185,50 |
| | | | 2,000 % | Medios auxiliares | 210,53 |
| | | | | Precio total partida por u | 214,74 |

CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA

| N° | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|---------------------------------|--------|--------|
| 7.8 | m2 | Reja a galvanizado ret 40x40mm Rellano formado por paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, formando retículas de 40x40mm con cerco metálico conformado en frío de 50x20mm, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado. | | | |
| | | 1,500 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 34,67 |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 6,400 kg | Perfil rect 50x20x1.5 a galv | 0,93 | 5,95 |
| | | 1,000 m2 | Panel metálico retícula 40x40mm | 62,24 | 62,24 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 114,42 | 4,58 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 119,00 |
| 7.9 | u | Peldaño reja a galvanizado 100x30 cm Suministro y colocación mediante soldadura de peldaño prefabricado de 100x30 cm a base paneles de rejilla electrosoldada galvanizada tipo tramex, a base de pletinas de 40x2mm y redondo revirado, con perfil frontal de remate completamente enrasado, unido a estructura de escalera por soldadura, totalmente ajustado y terminado. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 11,56 |
| | | 1,000 u | Peldaño tramex 1000x300 mm | 32,05 | 32,05 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 43,61 | 1,74 |
| | | | Precio total partida por u | | 45,35 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|-------------------------------------|-------|-------|
| 8.1 | m2 | SATE EPS 0.034 e50mm rev sint Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) con una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por: | | | |
| | | Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de poliestireno expandido (EPS) con una conductividad térmica de 0.034 W/mK, un espesor de 50mm, una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, una reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE y según la UNE-EN 13163 y UNE-EN 13499, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles. | | | |
| | | Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo. | | | |
| | | Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por un revoco sintético de 1 mm de espesor acabado fratasado realizado con pasta sintética a base de ligantes acrílicos, cargas minerales, resinas en dispersión acuosa, pigmentos, fungicidas y aditivos especiales, aplicado sobre imprimación previa de adherencia y regularización de color. | | | |
| | | Todo ello incluyendo la parte proporcional de la perfilera de arranque, cantoneras, formación de juntas, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema conforme al DITE. Incluso andamiaje necesario. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 5,58 |
| | | 1,050 m2 | Panel SATE EPS 0.034 e50mm | 10,90 | 11,45 |
| | | 6,300 kg | Mortero fijación p/panel aisl SATE | 1,20 | 7,56 |
| | | 8,000 u | Espiga fijación mecánica panel aisl | 0,08 | 0,64 |
| | | 1,100 m2 | Malla fi-v convencional SATE | 1,20 | 1,32 |
| | | 0,053 m3 | Mto cto M-10 CEM ind | 81,19 | 4,30 |
| | | 5,000 kg | Rev sintético SATE | 4,20 | 21,00 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 63,41 | 1,27 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 64,68 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| N° | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|--------------------------------|-------|-------|
| 8.2 | m2 | Falso techo 60x60 viruta madera | | | |
| | | Falso techo desmontable de placas de formato 600x600x15 mm. de madera aglomerada con magnesita, con ancho de fibra 2 mm con sustentación vista a base de perfil primario oculto y secundario a base de perfil galvanizado de tipo omega de 20 mm de abertura en color natural, incluso p.p. de perfil angular perimetral y elementos de suspensión y fijación y cuelgues con varilla roscada y tacos de presión, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, recorte de huecos para luminarias y climatización, remates y limpieza, según NTE/RTP. La perfilería debe corresponder a un sistema homologado y se deberá certificar la idoneidad de la instalación realizada como sistema conjunto. | | | |
| | | 0,250 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 5,78 |
| | | 0,250 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 4,65 |
| | | 3,000 u | Placa 600x600x15 viruta madera | 7,50 | 22,50 |
| | | 1,300 m | Perfil primario 3,60 ml | 1,46 | 1,90 |
| | | 1,300 m | Perfil secundario 0.60 ml | 0,86 | 1,12 |
| | | 1,000 u | Tirante galv c/balancín 0.4m | 0,20 | 0,20 |
| | | 1,050 u | Pieza de cuelgue | 0,09 | 0,09 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 36,24 | 0,72 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 36,96 |

| | | | | | |
|-----|----|---|------------------------------------|-------|-------|
| 8.3 | m2 | Falso techo y-12.5 c/var | | | |
| | | Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario. | | | |
| | | 0,200 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 4,62 |
| | | 0,200 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 3,72 |
| | | 1,150 m2 | Placa yeso laminado A 12.5mm hidro | 5,57 | 6,41 |
| | | 2,600 m | Maestra fj pl yeso 70x30mm | 2,10 | 5,46 |
| | | 1,700 m | Perfil simple U 30x30x0.6 mm | 1,38 | 2,35 |
| | | 20,000 u | Tornillo 25mm p/pnl yeso | 0,01 | 0,20 |
| | | 1,800 m | Banda papel microperforado alt r | 0,04 | 0,07 |
| | | 0,700 kg | Pasta junta panel yeso c/cinta | 3,32 | 2,32 |
| | | 0,400 kg | Pasta ayuda panel yeso | 1,56 | 0,62 |
| | | 0,700 u | Cuelgue regulable | 0,89 | 0,62 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 26,39 | 0,53 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 26,92 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|------------------------------------|--------|--------|
| 8.4 | m | <p>Tabica vertical falso techo y-12.5 c/var</p> <p>Formación de tabica vertical para cambio nivel en falso techo, formada con placa de yeso laminado de hidrófugo 12.5 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje con varilla cuelgue, incluso parte proporcional de piezas de cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Incluso andamiaje necesario.</p> | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 0,600 m2 | Placa yeso laminado A 12.5mm hidro | 5,57 | 3,34 |
| | | 2,600 m | Maestra fj pl yeso 70x30mm | 2,10 | 5,46 |
| | | 1,700 m | Perfil simple U 30x30x0.6 mm | 1,38 | 2,35 |
| | | 20,000 u | Tornillo 25mm p/pnl yeso | 0,01 | 0,20 |
| | | 1,800 m | Banda papel microperforado alt r | 0,04 | 0,07 |
| | | 0,700 kg | Pasta junta panel yeso c/cinta | 3,32 | 2,32 |
| | | 0,200 kg | Pasta ayuda panel yeso | 1,56 | 0,31 |
| | | 0,400 u | Cuelgue regulable | 0,89 | 0,36 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 35,27 | 0,71 |
| | | | Precio total partida por m | | 35,98 |
| 8.5 | u | <p>Trampilla p/falso tch 400x600</p> <p>Trampilla para falso techo, de aluminio reforzado de borde oculto y placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, con cierre clic clac y limitador de apertura, de dimensiones 400x600 mm, completamente instalado.</p> | | | |
| | | 1,000 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 23,11 |
| | | 1,200 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 22,39 |
| | | 1,000 u | Tramp p/falso tch 400x600 e 15 | 61,60 | 61,60 |
| | | 0,010 m3 | Pasta de escayola | 137,58 | 1,38 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 108,48 | 2,17 |
| | | | Precio total partida por u | | 110,65 |
| 8.6 | m2 | <p>Guarnecido-enlucido escy pel maes vert</p> <p>Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, para aislamientos térmicos y acústicos y protección al fuego, incluso limpieza y humedecido del soporte.</p> | | | |
| | | 0,175 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 4,04 |
| | | 0,175 h | Peón especializado construcción | 18,66 | 3,27 |
| | | 0,017 m3 | Pasta escayola c/perlita | 249,06 | 4,23 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 11,54 | 0,23 |
| | | 1,000 m2 | Enlucido yeso pmtto vertical | 3,61 | 3,61 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 15,38 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|--------------------------------|--------|-------|
| 8.7 | m2 | Enfoscado M-10 maes bruñ vert ext | | | |
| | | Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7, incluso andamiaje necesario, eliminación de restos y limpieza, listo para pintar. | | | |
| | | 0,630 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 14,56 |
| | | 0,220 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 4,09 |
| | | 0,001 m3 | Pasta cto 1:1 CEM II/B-P 32.5N | 137,68 | 0,14 |
| | | 0,017 m3 | Mto cto M-10 man | 100,24 | 1,70 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 20,49 | 0,41 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 20,90 |
| 8.8 | m2 | Revestimiento tablero fenolico 6 mm | | | |
| | | Revestimiento para interiores con tablero fenólico resistente a la humedad de color, clase de reacción al fuego Cs2d0, de dimensiones 2440x1220x6 mm y acabado liso, colocado sobre rastrel madera, cada 700 mm, por medio de adhesivo de poliuretano y todo fijado al paramento ya nivelado. | | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 6,93 |
| | | 0,150 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 2,79 |
| | | 0,150 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 | 3,47 |
| | | 1,500 m | Listón 40x60 mad pino | 2,56 | 3,84 |
| | | 1,050 m2 | Tablero fenolico 6mm | 28,50 | 29,93 |
| | | 0,250 kg | Adhesivo PUR 10kg rev-flexible | 5,79 | 1,45 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 48,41 | 0,97 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 49,38 |
| 8.9 | m2 | Pav trz40x40 med clr pu mate | | | |
| | | Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate según NTE/RSR-6. | | | |
| | | 0,360 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 8,32 |
| | | 0,360 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 6,70 |
| | | 1,050 m2 | Bald trz g-m 40x40cl nor | 7,90 | 8,30 |
| | | 1,000 m2 | Acabado pulido mate terrazo | 4,26 | 4,26 |
| | | 0,032 t | Arena 0/3 triturada lvd 10km | 9,61 | 0,31 |
| | | 0,020 m3 | Mto cto M-5 man | 90,34 | 1,81 |
| | | 0,001 m3 | Lechada colorante cemento | 366,22 | 0,37 |
| | | 0,001 t | CEM II/B-P 32.5 N envasado | 96,48 | 0,10 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 30,17 | 0,60 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 30,77 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|------|----|---|------------------------------------|--------------|
| 8.10 | m2 | Pavimento PVC acústico 3 mm adh cond Pavimento vinílico heterogéneo acústico en rollos de 2 m de ancho, de 3 mm de espesor total con revés de espuma (ISO 11638), antiestático permanente, de clasificación comercial (ISO 10874) 34 Muy Intenso, con aislamiento de ruidos de impacto de 19 dB, resbaladidad de clase 2, comportamiento a patas de mobiliario (ISO 16581) Sin Daños, con juntas soldadas, colocado con adhesivo conductor sobre capa de pasta alisadora, según NTE/RSF-7. | | |
| | | 0,160 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 0,160 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 1,100 m2 | Rollo PVC acustico 2m e 3mm | 22,62 |
| | | 0,350 kg | Adhesivo conductor p/pav flx | 9,49 |
| | | 0,800 m | Cordón soldadura ø 4mm | 0,11 |
| | | 2,000 kg | Pasta alisadora p/pav flexible | 0,60 |
| | | 1,000 % | Medios auxiliares | 36,17 |
| | | | Precio total partida por m2 | 36,53 |
| 8.11 | m | Rodapié de madera pintada 70x15 mm Rodapié de madera maciza de Flamiré lacado en blanco, de dimensiones 70x15 mm, adherido y sellado, según NTE/RSR-27. | | |
| | | 0,070 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 |
| | | 0,070 h | Ayudante carpintería | 18,60 |
| | | 1,050 m | Rodapié de madera 70x15 mm | 3,90 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 7,02 |
| | | | Precio total partida por m | 7,16 |
| 8.12 | m2 | Pintura plástica acrl lisa blanca interior Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie de yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza. | | |
| | | 0,080 h | Oficial 1ª pintura | 23,11 |
| | | 0,080 l | Pint int plas acrl mate bl | 3,73 |
| | | 0,060 l | Masilla al agua bl | 7,98 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 2,63 |
| | | | Precio total partida por m2 | 2,68 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | Total | | |
|------|----|---|--------------------------------|-------|-------|
| 8.13 | m2 | Pintura exterior acrl mt bl Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza. | | | |
| | | 0,250 h | Oficial 1ª pintura | 23,11 | 5,78 |
| | | 0,140 l | Pint ext acrl lis mt bl | 5,48 | 0,77 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 6,55 | 0,13 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 6,68 |
| 8.14 | m | Rodapié porcelanico 30x30 C2 CG2 Rodapié de baldosa de porcelánico con junta (>3mm) de 30x30cm de color blanco para fachada, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso cortes y limpieza. | | | |
| | | 0,150 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 3,47 |
| | | 0,075 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 1,40 |
| | | 1,050 m | Baldosa porcelanico bl 30x30cm | 13,55 | 14,23 |
| | | 0,300 kg | Adh cementoso C2 | 0,86 | 0,26 |
| | | 0,140 kg | Mto juntas cementoso CG2 | 1,26 | 0,18 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 19,54 | 0,39 |
| | | | Precio total partida por m | | 19,93 |
| 8.15 | m2 | Pav texturado e5cm Pavimento continuo texturado en diversas formas y colores acabado fratasado, realizado con hormigón de resistencia característica 15 N/mm2, de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 12mm, de 5cm de espesor, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 20m2), realizadas con medios mecánicos, según NTE/RSC-6. | | | |
| | | 0,300 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 6,93 |
| | | 0,200 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 3,72 |
| | | 0,050 m3 | HNE-15 fluida TM 20 | 60,95 | 3,05 |
| | | 0,050 m3 | Suplemento Tm 12 | 2,75 | 0,14 |
| | | 4,000 kg | Color endurecedor p/pav con | 1,45 | 5,80 |
| | | 0,100 kg | Agente separador p/pav con | 29,95 | 3,00 |
| | | 0,150 kg | Laca selladora p/pav con | 11,09 | 1,66 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 24,30 | 0,73 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 25,03 |

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS

| N° | Ud | Descripción | Total | |
|------|----|--|--------------------------------|-------|
| 8.16 | m2 | Pintado elementos de acero C2 H | | |
| | | Pintado de elementos de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas, capa de imprimación de 80 µm y capa de acabado de 80 µm, con un espesor total de protección de 160 µm, aplicado de forma manual, según UNE-EN ISO 12944 e Instrucción EAE. | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª pintura | 23,11 |
| | | 0,100 h | Ayudante pintura | 18,60 |
| | | 0,120 l | Pintura epoxi prot acero | 7,85 |
| | | 0,120 l | Pintura poliuretano prot acero | 9,11 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 15,45 |
| | | | Precio total partida por m2 | 15,76 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|--|------------------------------------|--------|--------|
| 9.1 | u | <p>Puerta fenolico 1hj 82.5 vd cristal 30x30</p> <p>Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavin maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | | |
| | | 1,400 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 | 32,35 |
| | | 1,400 h | Ayudante carpintería | 18,60 | 26,04 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 82.5x4.5 vd | 253,72 | 253,72 |
| | | 5,500 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 | 34,05 |
| | | 15,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 | 33,90 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavin | 12,99 | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 | 9,84 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 | 18,93 |
| | | 0,500 m2 | Acris seg 33,1 | 79,24 | 39,62 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 461,44 | 13,84 |
| | | | Precio total partida por u | | 475,28 |
| 9.2 | u | <p>Puerta fenolico 1hj 82.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavin maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | | |
| | | 1,200 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 | 27,73 |
| | | 1,200 h | Ayudante carpintería | 18,60 | 22,32 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 82.5x4.5 vd | 253,72 | 253,72 |
| | | 5,500 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 | 34,05 |
| | | 10,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 | 22,60 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavin | 12,99 | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 | 9,84 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 | 18,93 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 402,18 | 12,07 |
| | | | Precio total partida por u | | 414,25 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|--|------------------------------------|--------|
| 9.3 | u | <p>Puerta fenolico 1hj 92.5 vd</p> <p>Puerta de paso ciega de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | |
| | | 1,200 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 |
| | | 1,200 h | Ayudante carpintería | 18,60 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 92.5x4.5 vd | 261,72 |
| | | 5,500 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 |
| | | 11,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavín | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 412,44 |
| | | | Precio total partida por u | 424,81 |
| 9.4 | u | <p>Puerta fenolico 2hj 82.5+40</p> <p>Puerta de paso, de dos hoja abatible de 203x82.5x4.5cm y 203x40.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro.</p> | | |
| | | 1,400 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 |
| | | 1,400 h | Ayudante carpintería | 18,60 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 82.5x4.5 vd | 253,72 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 42.5x4.5 vd | 121,72 |
| | | 5,500 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 |
| | | 15,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavín | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 543,54 |
| | | | Precio total partida por u | 559,85 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|-----|----|---|------------------------------------|--------|
| 9.5 | u | Puerta fenolico 1hj 82.5 con fijo cristal 130x110 cm Puerta de paso con fijo lateral de cristal de dimensiones totales 220x210 cm, de una hoja abatible de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, acristalamiento de seguridad 3+3 mm con lámina intermedia de butiral, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro. | | |
| | | 1,400 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 |
| | | 1,400 h | Ayudante carpintería | 18,60 |
| | | 1,000 u | Hj maz fenol cant haya 82.5x4.5 vd | 253,72 |
| | | 15,000 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 |
| | | 15,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavín | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 |
| | | 2,000 m2 | Acris seg 33,1 | 79,24 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 639,10 |
| | | | Precio total partida por u | 658,27 |
| 9.6 | u | Puerta fenolico 2hj 82.5 vd cristal 30x30 Puerta de paso con mirilla de cristal de 30x30 cm, de dos hojas abatibles de 203x82.5x4.5cm, de tablero aglomerado canteado visto en madera maciza de haya, acabado de la hoja con panel fenólico color naranja, precerco de pino de 13x4 cm, cerco de madera maciza de haya de 130x50mm con perfil de goma perimetral y tapajuntas recto de madera maiza de haya de 70x16mm, 4 pernios de acero inox de 80mm, maneta antienganchones sobre placa cuadrada de 17x17 cm de acero inox y cerradura con con llavín maestreado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Igual a las existentes en el resto del centro. | | |
| | | 1,500 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 |
| | | 1,500 h | Ayudante carpintería | 18,60 |
| | | 2,000 u | Hj maz fenol cant haya 82.5x4.5 vd | 253,72 |
| | | 5,500 m | Cerco melm 120x30mm vd | 6,19 |
| | | 15,000 m | Tapajuntas haya 70x16mm vd | 2,26 |
| | | 1,000 u | Cerradura maneta llavín | 12,99 |
| | | 4,000 u | Pernio inox 80mm | 2,46 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 |
| | | 1,000 m2 | Acris seg 33,1 | 79,24 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 758,96 |
| | | | Precio total partida por u | 781,73 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|-----|----|---|-----------------------------|--------|--------|
| 9.7 | u | V1 Vent crra 2hj 230x60 cm | | | |
| | | Ventana V1 corredera de dos hojas, de dimensiones 230x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 13,87 |
| | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 11,16 |
| | | 3,200 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 73,95 |
| | | 5,800 m | Precerco | 8,00 | 46,40 |
| | | 1,000 u | Vent crra 2hj 230x60 | 398,00 | 398,00 |
| | | 5,800 m | Tapajuntas Al nat | 7,41 | 42,98 |
| | | 1,400 m2 | Acris db inc 6-12-6 | 56,80 | 79,52 |
| | | 12,000 m | Sell jnt sili c/pist | 1,15 | 13,80 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 679,68 | 13,59 |
| | | | Precio total partida por u | | 693,27 |
| 9.8 | u | V2 Vent crra 2hj 165x60 cm | | | |
| | | Ventana V2 corredera de dos hojas, de dimensiones 165x60cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 13,87 |
| | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 11,16 |
| | | 3,200 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 73,95 |
| | | 4,500 m | Precerco | 8,00 | 36,00 |
| | | 1,000 u | Vent crra 2hj 160x60 | 338,00 | 338,00 |
| | | 4,500 m | Tapajuntas Al nat | 7,41 | 33,35 |
| | | 1,000 m2 | Acris db inc 6-12-6 | 56,80 | 56,80 |
| | | 10,000 m | Sell jnt sili c/pist | 1,15 | 11,50 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 574,63 | 11,49 |
| | | | Precio total partida por u | | 586,12 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| Nº | Ud | Descripción | Total | | |
|------|----|--|------------------------------------|----------|----------|
| 9.9 | u | V3 Vent crra 4hj 400x155 cm Ventana V1 corredera de cuatro hojas, de dimensiones 400x155cm, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 20 micras en color natural con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo y grosor mínimo de chapa de 1,5 mm, de 5,7 W/m²K de transmitancia térmica máxima, con permeabilidad máxima al aire clase 3 (correderas), estanqueidad al agua clase 7A (correderas) y resistencia al viento clase C5 (correderas), con junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural con acristalamiento de 6-12-6 mm, recibida sobre precerco de aluminio de 2 cm de espesor (para remate de revestimiento de fachada) en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 13,87 |
| | | 0,600 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 11,16 |
| | | 3,200 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 73,95 |
| | | 11,100 m | Precerco | 8,00 | 88,80 |
| | | 2,000 u | Vent crra 2hj 200x155 | 432,00 | 864,00 |
| | | 7,200 m | Tapajuntas Al nat | 7,41 | 53,35 |
| | | 6,200 m2 | Acris db inc 6-12-6 | 56,80 | 352,16 |
| | | 22,200 m | Sell jnt sili c/pist | 1,15 | 25,53 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 1.482,82 | 29,66 |
| | | | Precio total partida por u | | 1.512,48 |
| 9.10 | u | Montaje carpintería reutilizada Colocación de elemento de carpintería (ventana, puerta, persiana, etc) reutilizado en la misma obra, incluso elementos de fijación o herrajes necesarios, ajustado de la pieza, nivelado y ajuste final. | | | |
| | | 1,000 h | Oficial 1ª carpintería | 23,11 | 23,11 |
| | | 1,000 h | Ayudante carpintería | 18,60 | 18,60 |
| | | 1,000 u | Precerco pino | 18,93 | 18,93 |
| | | 1,000 m2 | Pequeño material variado | 20,00 | 20,00 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 80,64 | 2,42 |
| | | | Precio total partida por u | | 83,06 |
| 9.11 | m2 | Lama orientable horizontal 140 mm Suministro y colocación de celosía a base lamas horizontales orientables de 140 mm de ancho, con fieltro de sellado en el extremo inferior de la lama para evitar golpeteo entre lamas, con accionamiento manual, bastidor perimetral fijo de 40x40 mm y lamas de aluminio extruido (6063-T6) anodizado de 20 micras en color natural de 1,5 mm de grosor, con testereros de de lama de aluminio, y nervio interior de refuerzo, herrajes y mecanismos inoxidables, de accionamiento suave, resistencia al viento C6 (UNE-EN 13659:2004), carga de rotura de 160 N/mm² y límite elástico 110 N/mm², con bloqueo de cinco posiciones, con elementos de fijación a la obra de acero inoxidable, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación y limpieza, según NTE-FCL. | | | |
| | | 0,900 h | Oficial 1ª cerrajería | 23,11 | 20,80 |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 13,87 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 5,58 |
| | | 1,050 m2 | Celosía al anod 140 mm acto manual | 165,00 | 173,25 |
| | | 4,000 % | Medios auxiliares | 213,50 | 8,54 |
| | | | Precio total partida por m2 | | 222,04 |

CAPÍTULO 09 CARPINTERIAS

| N° | Ud | Descripción | Total | |
|------|----|---|-----------------------------|-------|
| 9.12 | m2 | Espejo 6 mm mural | | |
| | | Suministro y colocación de luna de espejo para aseos de 6 mm de espesor, con cantos pulidos, para embutir o colocar en superficie, colocado con adhesivo sobre tablero de madera contrachapada, incluso sellado perimetral con silicona neutra. | | |
| | | 0,800 h | Oficial 1ª vidrio | 14,61 |
| | | 0,300 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 1,100 m2 | Vdr espejo 6mm inc | 29,43 |
| | | 1,100 m2 | Tablero okume 6mm contrach | 8,95 |
| | | 1,000 % | Medios auxiliares | 59,49 |
| | | | Precio total partida por m2 | 60,08 |

CAPÍTULO 10 FONTANERÍA

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|------|----|--|---|--------|---------------|
| 10.1 | u | Inodoro tanque bajo bl cld med c/asi+tap Taza inodoro para tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraíbles, de gama media, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,750 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 17,33 |
| | | 1,000 u | Tz inodoro tanque bajo bl cld med c/asi+tap | 137,42 | 137,42 |
| | | 1,000 m | Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 50%acc | 7,13 | 7,13 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 173,44 | 3,47 |
| | | | Precio total partida por u | | 176,91 |
| 10.2 | u | Lavabo 560x480mm mur bl Lavabo de 560x480mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 1,000 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 23,11 |
| | | 1,000 u | Lavabo 560x480mm mur bl | 60,00 | 60,00 |
| | | 1,000 u | Valv desg man sif 1 1/4"x63mm | 5,75 | 5,75 |
| | | 2,000 m | Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 50%acc | 2,30 | 4,60 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 114,32 | 2,29 |
| | | | Precio total partida por u | | 116,61 |
| 10.3 | u | Grifo temporizado lavabo gama media Grifo temporizado, acabado cromado, de gama media con limitador de caudal y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,250 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 4,65 |
| | | 1,000 u | Grifo temporizado gama media | 45,00 | 45,00 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 61,21 | 1,22 |
| | | | Precio total partida por u | | 62,43 |
| 10.4 | u | Lavabo accesible 520x410mm mural blanco Lavabo accesible de 520x410mm mural, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y decreto 110/2010. | | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 | 11,56 |
| | | 0,500 h | Peón ordinario construcción | 18,60 | 9,30 |
| | | 1,000 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 | 23,11 |
| | | 1,000 u | Lavabo 520x410mm mur bl | 85,00 | 85,00 |
| | | 1,000 u | Valv desg man sif 1 1/4"x63mm | 5,75 | 5,75 |
| | | 0,500 m | Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 50%acc | 2,30 | 1,15 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 135,87 | 2,72 |
| | | | Precio total partida por u | | 138,59 |

CAPÍTULO 10 FONTANERIA

| Nº | Ud | Descripción | Total | |
|------|----|---|--------------------------------------|---------------|
| 10.5 | u | <p>Grifo palanca lavabo gama media Grifo de lavabo con accionamiento por palanca adaptada, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.</p> | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª fontanería | 23,11 |
| | | 0,250 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 1,000 u | Mezclador monomando gama estándar | 77,50 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 93,71 |
| | | | Precio total partida por u | 95,58 |
| 10.6 | u | <p>Barra apoyo abatible 800mm acero/epx Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y decreto 110/2010.</p> | | |
| | | 0,600 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 1,000 u | Barra apoyo abatible 800mm acero/epx | 103,90 |
| | | 2,000 % | Medios auxiliares | 117,77 |
| | | | Precio total partida por u | 120,13 |
| 10.7 | h | <p>Ayudas albañilería Ayudas de albañilería al montaje y/o desmontaje de instalaciones, incluyendo formación de regatas, colocación de cajetines, ayudas a la carga y descarga de los ditintos oficios de la obra.</p> | | |
| | | 0,500 h | Oficial 1ª construcción | 23,11 |
| | | 1,000 h | Peón ordinario construcción | 18,60 |
| | | 2,500 % | Medios auxiliares | 30,16 |
| | | | Precio total partida por h | 30,91 |

CAPÍTULO 11 ENSAYOS Y CONTROLES

| Nº | Ud | Descripción | | | Total |
|------|----|--|---|--------|--------|
| 11.1 | u | Control resistencia carac compresión hormigón Control de la resistencia característica a compresión y la docilidad del hormigón comprendiendo: la toma de muestras del hormigón fresco, la fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30cm, el curado, refrentado y la determinación de la resistencia a compresión de las probetas según UNE-EN 12390-3; y la medida del asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2, todo ello según la EHE-08. | | | |
| | | 1,000 u | Control resistencia carac compresión hormigón | 45,00 | 45,00 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 45,00 | 1,35 |
| | | | Precio total partida por u | | 46,35 |
| 11.2 | u | Control acero armadura homigón Características geométricas del corrugado, masa real y área de la sección recta transversal media equivalente de una barra corrugada de acero soldable para armaduras de hormigón armado, según UNE-EN ISO 15630-1 y ensayo de doblado-desdoblado de barras de acero soldable para hormigón armado, según UNE EN ISO 15630-2. | | | |
| | | 1,000 u | Caract geométricas barra corrugada | 32,00 | 32,00 |
| | | 1,000 u | Ensayo doblado-desdoblado | 23,00 | 23,00 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 55,00 | 1,65 |
| | | | Precio total partida por u | | 56,65 |
| 11.3 | u | Prueba servicio cubierta plana Prueba de servicio de estanquidad de cubierta plana de hasta de 100 m2 mediante embalsamiento de agua en toda su superficie. | | | |
| | | 1,000 u | Prub estq cubierta <100m2 inundación | 120,15 | 120,15 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 120,15 | 3,60 |
| | | | Precio total partida por u | | 123,75 |
| 11.4 | u | Determinación espesor pintura Determinación del espesor de pintura aplicada y curada incluso emisión de certificado por parte de laboratorio homologado, según UNE-EN ISO 2808. | | | |
| | | 1,000 u | Det espesor película | 16,85 | 16,85 |
| | | 3,000 % | Medios auxiliares | 16,85 | 0,51 |
| | | | Precio total partida por u | | 17,36 |